

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 7731/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 8 lutego 2018 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Hersza Berlińskiego 24 m. 13 b) 279/8 c) B-47 d) LD1M/00111162/8	a) 51,31 m <sup>2</sup> b) 685 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 500 zł b) 9 152,77 zł
2	a) ul. Ciesielska 6 m. 1 b) 593/1 c) B-28 d) LD1M/00001857/3	a) 35,38 m <sup>2</sup> b) 633 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 700 zł b) 12 804 zł
3	a) ul. Bolesława Limanowskiego 41/43 lok. 1U b) 572/25 c) B-28 d) LD1M/00066757/5	a) 85,00 m <sup>2</sup> b) 221 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 174 400 zł b) 9 612 zł
4	a) ul. Łagiewnicka 71a m. 30 b) 352/3 c) B-49 d) LD1M/00059942/7	a) 57,67 m <sup>2</sup> b) 330 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 181 400 zł b) 7603,80 zł
5	a) ul. Zgierska 107 m. 8 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,67 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 200 zł b) 5 020 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Zgierska 107 m. 23 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,05 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 800 zł b) 4 769 zł
7	a) ul. Zgierska 107 m. 39/40 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 40,25 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 300 zł b) 8 534 zł
8	a) ul. Zgierska 107 m. 41 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 19,10 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 500 zł b) 4 016 zł
9	a) ul. Leona Kruczkowskiego 3 m. 16 b) 267/110, 267/118, 267/118 c) G-17 d) LD1M/00112885/9	a) 43,53 m <sup>2</sup> /3,05 m <sup>2</sup> b) 475 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 135 600 zł b) 3 903,88 zł
10	a) ul. Leona Kruczkowskiego 11 m. 24 b) 260/52, 260/55, 260/73, 260/78 c) G-17 d) LD1M/00112236/5	a) 35,94 m <sup>2</sup> / 1,99 m <sup>2</sup> b) 542 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 200 zł b) 3 487,29 zł
11	a) ul. Lucjana Rydla 21 m. 33 b) 111/7 c) G-17 d) LD1M/00089910/3	a) 39,25 m <sup>2</sup> b) 608 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 122 100 zł b) 4 080 zł
12	a) ul. Leopolda Staffa 8 m. 83 b) 108/9 c) G-17 d) LD1M/00056963/9	a) 36,85 m <sup>2</sup> b) 948 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 800 zł b) 4 488 zł
13	a) ul. Władysława Umińskiego 8a m. 61 b) 329/127 c) G-17 d) LD1M/00051398/2	a) 44,36 m <sup>2</sup> b) 317 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 100 zł b) 3 984,43 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Władysława Umińskiego 8a m. 86 b) 329/127 c) G-17 d) LD1M/00051398/2	a) 36,44 m <sup>2</sup> b) 317 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 100 zł b) 3 317,19 zł
15	a) ul. Gazowa 2 m. 11 b) 364/3 c) P-7 d) LD1M/00056125/3	a) 26,99 m <sup>2</sup> b) 194 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 700 zł b) 4 280,40 zł
16	a) ul. Mikołaja Kopernika 42 m. 13 b) 100/5 c) P-20 d) LD1M/00058307/7	a) 31,30 m <sup>2</sup> b) 389 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 65 600 zł b) 7 740,48 zł
17	a) ul. Lipowa 64 m. 20/21 b) 171 c) P-19 d) LD1M/00000891/6	a) 41,76 m <sup>2</sup> b) 1173 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 800 zł b) 16 848 zł
18	a) al. 1 Maja 9 m. 18 b) 421/1 c) P-9 d) LD1M/00081414/0	a) 37,39 m <sup>2</sup> / 2,67 m <sup>2</sup> b) 949 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 000 zł b) 9 536,70 zł
19	a) ul. Radwańska 65 m. 3 b) 15 c) P-29 d) LD1M/00049359/0	a) 51,20 m <sup>2</sup> b) 764 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 110 300 zł b) 33 030 zł
20	a) ul. Srebrzyńska 95 m. 29 b) 352/3 c) P-6 d) LD1M/00047641/0	a) 39,83 m <sup>2</sup> b) 901 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 110 200 zł b) 5 984 zł
21	a) ul. Wólczańska 153 m. 38 b) 15/1 c) P-30 d) LD1M/00085873/3	a) 44,02 m <sup>2</sup> b) 1925 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 85 600 zł b) 49 941 zł

1	2	3	4	5
22	a) ul. Karola Anstadta 5 m. 2 b) 15/5 c) S-2 d) LD1M/00004142/9	a) 26,30 m <sup>2</sup> b) 965 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 66 200 zł b) 17 745 zł
23	a) ul. Stefana Jaracza 33/35 m. 47 b) 480/7 c) S-1 d) LD1M/00106012/4	a) 66,50 m <sup>2</sup> /4,21 m <sup>2</sup> b) 817 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 151 500 zł b) 16 656 zł
24	a) ul. plk. Jana Kilińskiego 46 m. 12a b) 510/1 c) S-1 d) LD1M/00000106/7	a) 42,13 m <sup>2</sup> b) 1661 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 500 zł b) 21 825 zł
25	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 18 lok. 2U b) 527/1 c) S-1 d) LD1M/00089539/8	a) 58,87 m <sup>2</sup> b) 1155 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 900 zł b) 31 115,86 zł
26	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 18 lok. 4U b) 527/1 c) S-1 d) LD1M/00089539/8	a) 18,08 m <sup>2</sup> b) 1155 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 36 160 zł b) 9 556,22 zł
27	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 18 lok. 7U b) 527/1 c) S-1 d) LD1M/00089539/8	a) 51,68 m <sup>2</sup> b) 1155 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 103 360 zł b) 27 315,57 zł
28	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 18 lok. 9U b) 527/1 c) S-1 d) LD1M/00089539/8	a) 27,84 m <sup>2</sup> b) 1155 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 55 680 zł b) 14 714,89 zł
29	a) ul. Piotrkowska 71 m. 21 b) 88/13 c) S-6 d) LD1M/00059041/1	a) 86,90 m <sup>2</sup> b) 696 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 300 zł b) 38 016 zł

1	2	3	4	5
30	a) ul. Piotrkowska 134 lok. 3U b) 384/5 c) S-6 d) LD1M/00045782/6	a) 108,32 m <sup>2</sup> b) 1013 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 541 600 zł b) 37 231 zł
31	a) ul. Pomorska 6 m. 11 b) 100/3 c) S-1 d) LD1M/00050889/4	a) 100,97 m <sup>2</sup> b) 1336 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 210 400 zł b) 43 400 zł
32	a) ul. dr. Adama Próchnika 3 m. 4 b) 147/1 c) S-1 d) LD1M/00048038/7	a) 88,05 m <sup>2</sup> b) 1882 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 165 000 zł b) 173 667 zł
33	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 3 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 57,45 m <sup>2</sup> / 3,16 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 140 100 zł b) 13 660,26 zł
34	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 8 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 82,66 m <sup>2</sup> / 2,30 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 193 500 zł b) 19 148,25 zł
35	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 9 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 62,28 m <sup>2</sup> / 3,31 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 500 zł b) 14 782,65 zł
36	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 28 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 81,99 m <sup>2</sup> / 7,27 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 199 500 zł b) 20 117,39 zł
37	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 44 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 55,85 m <sup>2</sup> / 1,85 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 600 zł b) 13 004,40 zł

1	2	3	4	5
38	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 47 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 58,92 m <sup>2</sup> / 1,90 m <sup>2</sup> b) 1845 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 133 900 zł b) 13 707,59 zł
39	a) ul. Tramwajowa 3 m. 20 b) 319 c) S-2 d) LD1M/00088436/9	a) 88,82 m <sup>2</sup> b) 1133 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 198 500 zł b) 61 098 zł
40	a) ul. Tramwajowa 13 m. 5a b) 323/12 c) S-2 d) LD1M/00095231/4	a) 48,07 m <sup>2</sup> b) 386 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 110 900 zł b) 14 963,20 zł
41	a) ul. Służbowa 19 m. 21 b) 207/35, 207/36 c) W-19 d) LD1M/00148602/3	a) 50,07 m <sup>2</sup> / 2,42 m <sup>2</sup> b) 7894 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 600 zł b) 18 817,97 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 12 lutego 2018 r. do dnia 4 marca 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 62 i 86)

p.o. Z-CY DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości  
Mariusz Pujan