

Załącznik
do zarządzenia Nr 8038/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 20 marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 112 działka nr 114 obręb S-4 księga wieczysta nr LD1M/00131106/4	618 m ²	Nieruchomość zabudowana jest dwukondygnacyjnym (parter i poddasze), niepodpiwniczonym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 126 m ² oraz komórkami gospodarczymi. Budynek został wzniesiony w okresie międzywojennym XX wieku. Znajdują się w nim dwa lokale mieszkalne. Na nieruchomości znajdują się fragmenty przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego, przyłącza gazowe niskiego ciśnienia i ciepłownicze oraz energetyczne złącze kablowe nN.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem UM– tereny usług metropolitalnych.	550 000 zł sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 11 kwietnia 2018 r. do dnia 2 maja 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Obsługi i Administracji, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.

P.O. Z CY DZIEKTOA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sabańska
Katarzyna Sabańska