

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, al. 1 Maja 14 Obręb P-9 działka nr 380 księga wieczysta nr LD1M/00010574/1	1587 m ²	Naniesienia budowlane usytuowane na nieruchomości stanowią własność użytkownika wieczystego gruntu Na nieruchomości znajdują się: - przyłącza wodociągowe, w tym fragment przyłącza wodociągowego \varnothing 50 mm, o długości l=12,00 m, stanowiące własność Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o., - przyłącza gazowe, w tym czynne przyłącze gazu niskiego ciśnienia DN 50, stanowiące własność Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., - złącze kablowe nN i dwie linie kablowe nN, stanowiące własność PGE Dystrybucja S.A., - przyłącze kanalizacyjne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem W2a – wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie II. Nieruchomość położona jest na obszarze objętym uchwałą Nr XXXVI/935/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 października 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei Tadeusza Kościuszki i ulic: 6 Sierpnia, Generała Lucjana Żeligowskiego, św. Jerzego, Cmentarnej, Legionów, Zachodniej i Wólczańskiej.	295 700 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 26 kwietnia 2018 r. do dnia 17 maja 2018 r.