

Załącznik
do zarządzenia Nr 8315/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 27 kwietnia 2018 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Zachodnia 73 m. 2/3 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 101,37 m ² / 5,52 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 199 400 zł b) 135 855,43 zł
2	a) ul. Zachodnia 73 m. 4 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 49,88 m ² / 6,34 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 000 zł b) 71 454,69 zł
3	a) ul. Zachodnia 73 m. 6 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 48,37 m ² / 13,83 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 900 zł b) 79 055,17 zł
4	a) ul. Zachodnia 73 m. 7 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 64,84 m ² / 5,93 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 100 zł b) 89 947,50 zł
5	a) ul. Zachodnia 73 m. 8 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 66,47 m ² / 17,78 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 700 zł b) 107 080,36 zł
6	a) ul. Zachodnia 73 m. 9 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 67,90 m ² / 5,41 m ² / 10,20 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 000 zł b) 106 139,83 zł

1	2	3	4	5
7	a) ul. Zachodnia 73 m. 10 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 72,43 m ² / 7,33 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 141 200 zł b) 101 373,64 zł
8	a) ul. Zachodnia 73 m. 11 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 66,64 m ² / 9,31 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 300 zł b) 96 531,20 zł
9	a) ul. Zachodnia 73 m. 14 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 93,71 m ² / 7,98 m ² / 9,17 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 144 500 zł b) 140 901,23 zł
10	a) ul. Zachodnia 73 m. 15 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 69,21 m ² / 14,71 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 800 zł b) 106 660,94 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 kwietnia 2018 r. do dnia 20 maja 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 62, 86 i 650)

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Jęźwiak