

Załącznik
do zarządzenia Nr 7857/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 23 lutego 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonej do wniesienia aportem
do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Wysoka 30 obręb W-24 działka nr 193/1 księga wieczysta LD1M/00104667/6	1389 m ²	<p>Na nieruchomości znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none">– budynek mieszkalny jednorodzinny, pow. użytkowa 136 m², pow. zabudowy 150 m² i kubatura 796 m³, jednokondygnacyjny;– budynek parterowy, gospodarczy o powierzchni 60,10 m², pow. zabudowy 87 m², jednokondygnacyjny <p>Nieruchomość usytuowana na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację, gaz oraz sieć telekomunikacyjną.</p> <p>Przyszły nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia na nieruchomości w umowie przeniesienia własności, nieodpłatnej służebności przejścia i przejazdu na rzecz każdego z sąsiadów działki sąsiedniej nr 229/2 w obrębie W-24.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże przystąpiono do jego sporządzenia na podstawie uchwały nr IX/173/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 8 kwietnia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Piłsudskiego oraz ulic: Wodnej, Juliana Tuwima i Przędzalnianej.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, działka 193/1 jest oznaczona symbolem SZ – teren zabudowy śródmiejskiej.</p>	719 400,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 27 lutego 2018 r. do dnia 20 marca 2018r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

P.O. Dyrektora
Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości
Miasta Łodzi
A. G. [signature]