

SPN.6833. 8 .2014

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.)

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z a w i a d a m i a

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położoną w Łodzi przy ul. Siostrzanej 29, obręb G-43, oznaczoną jako działka nr 231/2 o powierzchni 0,0097 ha, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Łódź z dniem 6.02.2013 r. na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Łodzi nr DAR-UA-V.10.2012 z dnia 31.12.2012 r. znak: DAR-UA-V.6740.2.21.2012 107367.135173.EK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie ul. Ustronnej od pikietażu 0+297,00 do pikietażu 1+426,36 wraz z ul. Siostrzaną na odcinku od pikietażu 0+200,00 do pikietażu 0+283,28 i od pikietażu 0+421,73 do pikietażu 0+781,90.

Postanowieniem z dnia 11 czerwca 2014 r. znak: GN-III.7581.171.2014.AG Wojewoda Łódzki na podstawie art. 26 § 2 i § 3 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), wobec spełnienia ustawowych przesłanek wynikających z treści art. 24 § 1 pkt 1 i 4 Kpa, skutkujących wyłączeniem z mocy prawa Prezydenta Miasta Łodzi od rozpatrzenia sprawy o ustalenia odszkodowania za część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Siostrzanej 29, obręb G-43, oznaczonej jako działka nr 231/2 o pow. 0,0097 ha, wyznaczył Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy.

Stosownie do art. 73 Kpa strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, ul. Szkolna 28, III piętro, pokój 61 w godzinach urzędowania, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 44 – 732-18-51).

Ponadto stosownie do art. 10 Kpa strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania administracyjnego, składać wyjaśnienia oraz wnioski dowodowe.

Zgodnie z dyspozycją art. 41 § 1 i § 2 Kpa strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania powyższego obowiązku doręczenie pism pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W myśl art. 30 § 4 Kpa w sprawach dotyczących praw zbywalnych lub dziedzicznych w razie zbycia prawa lub śmierci strony w toku postępowania na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

Jednocześnie zawiadamiam strony, iż załatwienie przedmiotowej sprawy w terminach określonych w art. 35 Kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego o dokumenty wymagane przepisami prawa i w związku z tym wyznaczam na podstawie art. 36 Kpa, nowy termin jej rozpatrzenia do dnia 30 listopada 2014 r.

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA
KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI


Agnieszka Kosela

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź
ul. Piotrkowska 104
(DGM-PN-V.6833.210.2013)
2. a/a

SPN.6833.8.2014

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 w związku z art. 84 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. poz. 267 ze zm.)

postanawiam

powołać rzeczoznawcę majątkowego P. Beatę Flaherty – uprawnienia nr 4470, na biegłego w sprawie wydania opinii dot. określenia rynkowej wartości nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Siostrzanej 29 w obr. G-43, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 231/2 o pow. 0,0097 ha.

Uzasadnienie

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość, która z mocy prawa z dniem 06 lutego 2013 r. przeszła na własność Gminy Łódź na skutek realizacji inwestycji drogowej polegającej na:

rozbudowie ul. Ustronnej od pikietażu 0+297,00 do pikietażu 1+426,36 wraz z ul. Siostrzaną na odcinku od pikietażu 0+200,00 do pikietażu 0+283,28 i od pikietażu 0+421,73 do pikietażu 0+781,90,

niezbędne jest sporządzenie opinii dotyczącej ustalenia rynkowej wartości wymienionej na wstępie nieruchomości.

Zgodnie z art. 84 Kpa, gdy w sprawie wymagane są wiadomości specjalne, organ administracji publicznej może zwrócić się do biegłego lub biegłych o wydanie opinii.

Strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania biegłym oraz składać wyjaśnienia.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymują:

1. Rzeczoznawca majątkowy
Pani Beata Flaherty
95-040 Koluszki
ul. Spacerowa 37
2. Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska
(DGM-PN-V.6833.210.2013)
3. a/a

Z UPOWAZNIENIA PREZYDENTA MIASTA
KIEROWNIK
BIURETA GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kossala

Sprawę prowadzi: Maria Grzegorzewska
Nr telefonu: 44 732-18-51
ul. Szkolna 28 p. 61
adres e-mail: m.grzegorzewska@piotrkow.pl