

ZARZĄDZENIE Nr 541/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 marca 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Ziemowita bez numeru i Zakładowej 51/53, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami: 43/15, 213/4 i 221/1.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach Ziemowita bez numeru i Zakładowej 51/53, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami: 43/15, 213/4 i 221/1, uregulowane w księdze wieczystej o numerze LD1M/00193755/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce numer 43/15 w obrębie W-35:
 - a) kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - b) kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn65;
- 2) na działce numer 213/4 w obrębie W-35 – kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 3) na działce numer 221/1 w obrębie W-35:
 - a) kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn500,
 - b) kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - c) kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
 - d) komory ciepłowniczej K-4463/5.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 43/15 w obrębie W-35 na 92,32 m²;
- 2) 213/4 w obrębie W-35 na 10,09 m²;
- 3) 221/1 w obrębie W-35 na 329,78 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

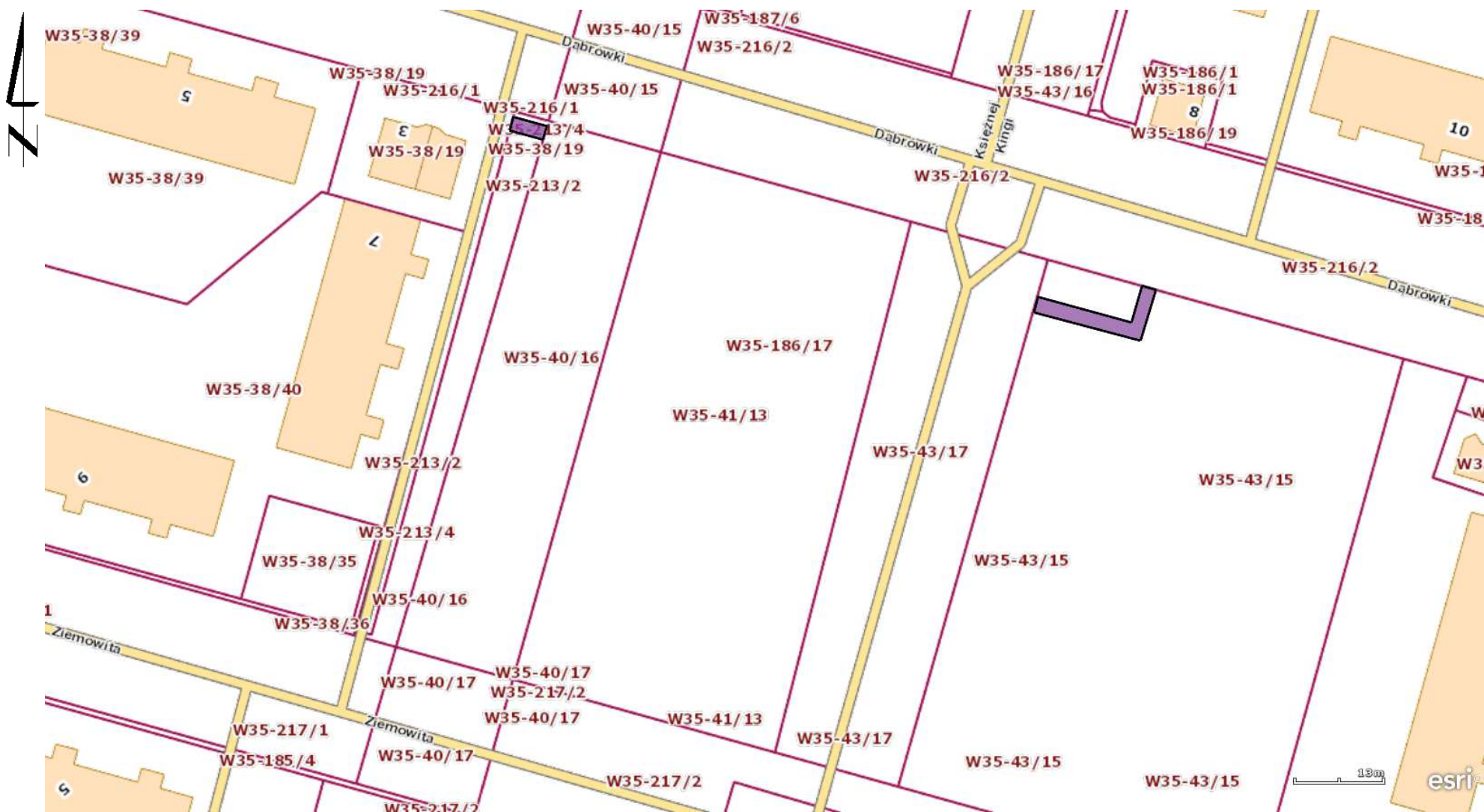
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek, oznaczonych w obrębie W-35 numerami: 43/15, 213/4 i 221/1 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00193755/0 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

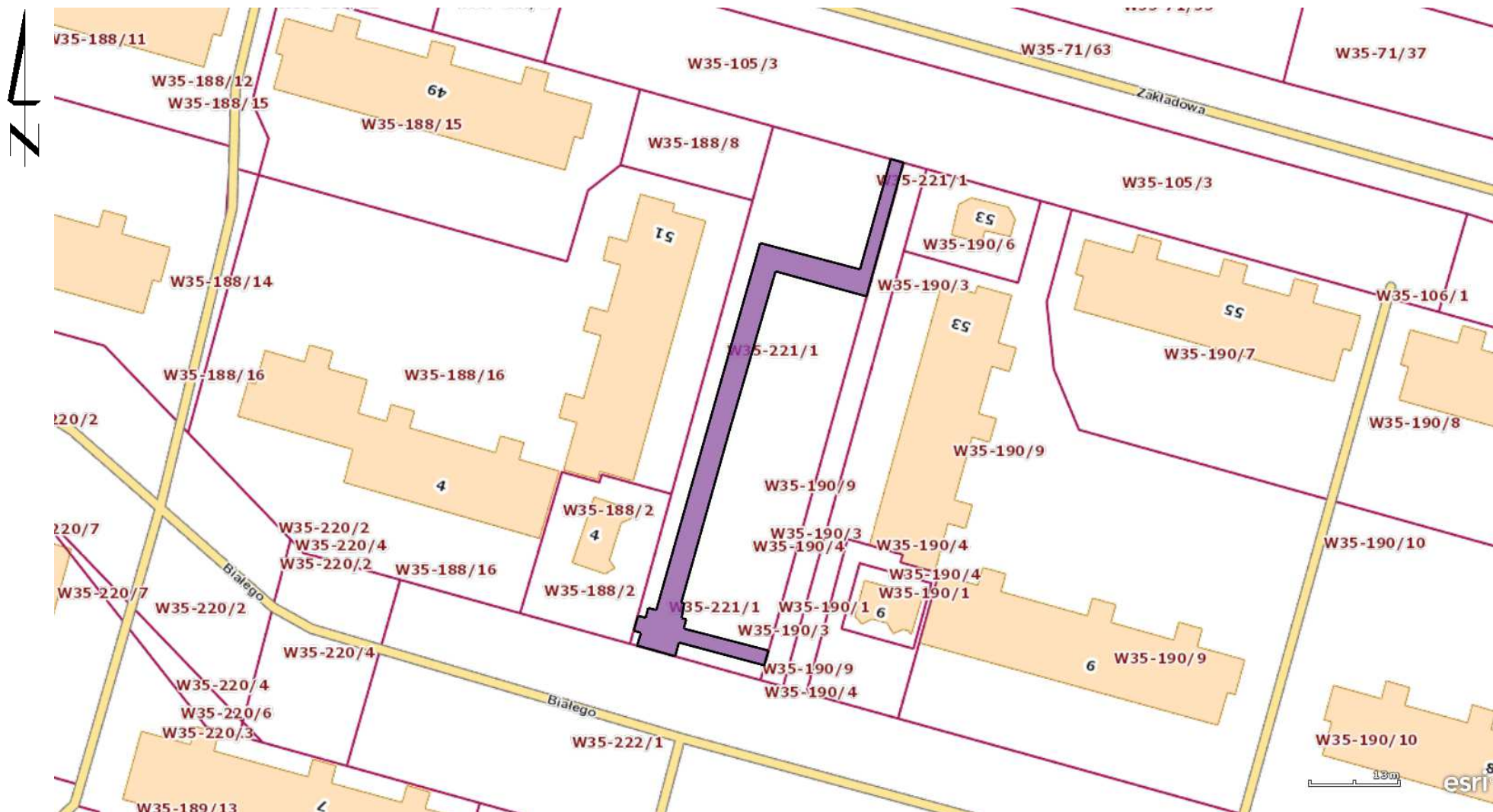
PREZYDENT MIASTA


Hanna ZDANOWSKA



– teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 541/2024
Prezydenta Miasta Łodzi



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.