

ZARZĄDZENIE Nr 688/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 08 kwietnia 2024 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Jana Pietrusińskiego 52, Jana
Pietrusińskiego bez numeru i Drewnowskiej bez numeru na okres do 3 lat
oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach Jana Pietrusińskiego 52, Jana Pietrusińskiego bez numeru i Drewnowskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 688/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ul. Jana Pietrusińskiego bez numeru obręb P-7 część działki nr 311/11 KW – LD1M/00050657/9 Właściciel: Miasto Łódź	42,52 m ²	Teren położony w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie 111,61 m² x 0,38 zł/m² = 42,41 zł Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie: 111,61 m² x 2,93 zł/m² = 327,02 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada
2.	Łódź ul. Jana Pietrusińskiego 52 obręb P-7 część działki nr 311/12 KW – LD1M/00126876/4 Właściciel: Miasto Łódź	11,46 m ²		Uchwałą Nr LX/1820/22 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 1 czerwca 2022 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Drewnowskiej i Jana Karskiego oraz alei Włókniarzy.	Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30. listopada każdego roku kalendarzowego.
3.	Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb P-7 część działki nr 310/15 KW – LD1M/00335436/6 Właściciel: Miasto Łódź	57,63 m ²		Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną) M 1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	Opłata będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.