

ZARZĄDZENIE Nr 804/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Tylnej 9/11 oraz w Parku im. Jana Kilińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębie W-25 jako działki o numerach 82/2 i 82/3.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Tylnej 9/11 oraz w Parku im. Jana Kilińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działki o numerach 82/2 i 82/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00133346/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na działce o numerze 82/3 w obrębie W-25 urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji ogólnospławnej DN150 mm.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 17, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 162/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00154226/8.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 82/3 w obrębie W-25 na 1,52 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wykonywanie służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki oznaczonej w obrębie W-25 numerem 82/3, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00133346/2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

