

**ZARZĄDZENIE Nr 1913/VII/15
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 11 września 2015 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bawełna” i osób fizycznych oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 14.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072 oraz z 2015 r. poz. 1045), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039 i 1180)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bawełna” i osób fizycznych nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Łodzi, określoną w wykazie nr 14, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

 **PREZYDENT MIASTA**

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1913/VII/15
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 11 września 2015 r.

WYKAZ nr 14

przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bawelna” i osób fizycznych

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 17 września 2015 r. do dnia 7 października 2015 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 168	LD1M/00025554/3	36/18 37/3 36/17 36/19 B-44	1599 m ² 13 m ² 55 m ² 163 m ² 1830 m²	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	764 500 zł

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę zgodnie z przepisami prawa miejscowego.