

**ZARZĄDZENIE Nr 5805/VI/14**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *27 lutego* 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, na rzecz najemców, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi, położonych w Łodzi przy ulicach: Browarnej 12, Murarskiej 32, Kozielskiej 6, Rokicińskiej 359, Koszalińskiej 12, Szybowej 9, Brzeskiej 24, Władysława Jagiełły 31 i Garnizonowej 8, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318), art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi, położone w Łodzi:

- 1) przy ul. Browarnej 12 - działka nr 61 w obrębie G-12, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00119042/7;
- 2) przy ul. Murarskiej 32 - działki nr 47/3 i nr 35/131 w obrębie B-49, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00109130/9;
- 3) przy ul. Kozielskiej 6, działka nr 671/3 w obrębie G-27, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00192018/5;
- 4) przy ul. Rokicińskiej 359 - działka nr 796 w obrębie W-40, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00031447/5;
- 5) przy ul. Koszalińskiej 12 - działka nr 82 w obrębie G-39, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00030833/1;
- 6) przy ul. Szybowej 9 - działka nr 247 w obrębie G-19, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00106244/9,
- 7) przy ul. Brzeskiej 24 – działka nr 46 w obrębie B-54, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00142923/7,
- 8) przy ul. Władysława Jagiełły 31 – działka nr 473/1 w obrębie G-41, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00033404/6,
- 9) przy ul. Garnizonowej 8 – działka nr 451 w obrębie P-4, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00010558/3,

stanowiące własność Miasta Łodzi, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, podaję do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 5805 /VI/14  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 27 lutego 2014 r.

**WYKAZ**

**przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi, położonych w Łodzi przy ulicach: Browarnej 12, Murarskiej 32, Kozielskiej 6, Rokicińskiej 359, Koszalińskiej 12, Szybowej 9, Brzeskiej 24, Władysława Jagiełły 31 i Garnizonowej 8, stanowiących własność Miasta Łodzi.**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Obręb, numer działki, powierzchnia</i>	<i>Sposób zagospodarowani a nieruchomości</i>	<i>Wartość nieruchomości</i>
1.	ul. Browarna 12	LD1M/00119042/7	G-12 nr 61 pow. 411 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinnym o pow. 48,65 m <sup>2</sup>	110.300 zł w tym grunt 76.900 zł dom 33.400 zł
2.	ul. Murarska 32	LD1M/00109130/9	B-49 nr 47/3 i nr 35/131 pow. 562 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinnym o pow. 47,52 m <sup>2</sup>	136.500 zł w tym grunt 108.200 zł dom 28.300 zł
3.	ul. Kozielska 6	LD1M/00192018/5	G-27 nr 671/3 pow. 876 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinnym o pow. 65,83 m <sup>2</sup>	110.900 zł w tym grunt 88.500 zł dom 22.400 zł
4.	ul. Rokicińska 359	LD1M/00031447/5	W-40 nr 796 pow. 741 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinnym o pow. 85,35 m <sup>2</sup>	130.500 zł w tym grunt 94.300 zł dom 36.200 zł

5.	ul. Koszalińska 12	LD1M/00030833/1	G-39 nr 82 pow. 810 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o pow. 43,84 m <sup>2</sup>	157.700 zł w tym grunt 136.600 zł dom 21.100 zł
6.	ul. Szybowa 9	LD1M/00106244/9	G-19 nr 247 pow. 638 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o pow. 50,54 m <sup>2</sup>	86.000 zł w tym grunt 56.700 zł dom 29.300 zł
7.	ul. Brzeska 24	LD1M/00142923/7	B-54 nr 46 pow. 1033 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o pow. 105,17 m <sup>2</sup>	237.900 zł w tym grunt 165.900 zł dom 72.000 zł
8.	ul. Władysława Jagiełły 31	LD1M/00033404/6	G-41 nr 473/1 pow. 970 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o pow. 41,59 m <sup>2</sup>	145.400 zł w tym grunt 125.100 zł dom 20.300 zł
9.	ul. Garnizonowa 8	LD1M/00010558/3	P-4 nr 451 pow. 995 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o pow. 44,28 m <sup>2</sup>	245.700 zł w tym grunt 223.700 zł dom 22.000 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, upływa po 6 tygodniach od daty ogłoszenia wykazu, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40)

**Wykaz podlega publikacji od dnia 5.03. 2014 r. do dnia 25.03. 2014 r.**