

Druk Nr 140/2016
Projekt z dnia 18 maja 2016.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Łodzi,
przy ul. Tatrzańskiej 109.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką do wysokości 900 000,00 zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych) nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Tatrzańskiej 109, stanowiącej własność Miasta Łodzi i oddanej w nieodpłatne użytkowanie Miejskiemu Centrum Medycznemu „Górna” w Łodzi, oznaczonej w obrębie G-17, jako zabudowana działka gruntu nr 76/1, o powierzchni 1 943 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00142932/3.

§ 2. Obciążenie hipoteką, o którym mowa w § 1, stanowi niezbędne zabezpieczenie inwestycji realizowanej przez Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi pod nazwą „Termomodernizacja budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, przy ul. Cieszkowskiego 6”, która jest przedmiotem wniosku o dofinansowanie i kredytowanie inwestycji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

DYREKTOR
Biura Informacji
i Komunikacji Społecznej
W2 MGOS
Mariusz Goss
17.05.2016.

WICEPREZYDENT MIASTA
Ryszard Piątkowski
2016 05 17

INSPEKTOR
mgr Monika Zielińska-Drużka
17.05.2016.

KIEROWNIK
Oddział Organizacyjno-Ekonomiczny
Szumon Gosirzewski
2016 05 17

Radca Prawny
mgr Wiesław Rymiszewski

P.o. DYREKTORA
Wydziału Edukacji
i Spraw Społecznych
Robert Kowalik

UZASADNIENIE

Termomodernizacja budynków samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Miasto Łódź przebiegać będzie z częściowym finansowaniem ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w ramach programu priorytetowego dotyczącego racjonalizacji zużycia energii – II edycja pn. „Racjonalizacja zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz zasobach komunalnych należących do jednostek samorządu terytorialnego w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery”.

W ramach powyższego programu Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi, zwane dalej Centrum, złożyło wniosek o dofinansowanie i kredytowanie inwestycji o nazwie „Termomodernizacja budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, ul. Cieszkowskiego 6”.

Jednym z warunków uruchomienia dofinansowania i kredytowania inwestycji na rzecz Centrum jest przedstawienie odpowiedniego zabezpieczenia, które stanowić może obciążenie hipoteką zabudowanej nieruchomości Miasta, oddanej Centrum w nieodpłatne użytkowanie, położonej przy ul. Tatrzańskiej 109.

Wymagane obciążenie hipoteką dotyczy kwoty do 900 000,00 zł.

Należy podkreślić, że w budżecie miasta Łodzi na rok 2016 zaplanowane zostały także środki finansowe na zadanie inwestycyjne o nazwie „Dofinansowanie termomodernizacji budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi w lokalizacji przy ul. Cieszkowskiego 6” w wysokości 100 000,00 zł.

Wyrażenie zgody Miasta Łodzi na dokonanie przedmiotowego obciążenia nieruchomości należy do kompetencji Rady Miejskiej w Łodzi i stanowi przedmiot niniejszego projektu uchwały.

P.o. DYREKTORA
Wydziału Zdrowia
i Spraw Społecznych

Robert Kowalik