

Posiedzenie nr 53
Komisja Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi
9 czerwca 2017 r.

1. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic: Sanitariuszek, Łaskowice, Chocianowickiej, Pabianickiej i Teodorowicza do terenów Portu Lotniczego im. Władysława Reymonta – **druk nr 138/2017**

Opinia pozytywna: „za” – 3 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 2 głosy.

2. Komisja zaopiniowała projekt Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy al. Mickiewicza bez numeru – **druk nr 149/2017**

Opinia pozytywna: „za” – 3 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 2 głosy.

W wyniku dyskusji Komisja przyjęła jednomyślnie 8 głosami za poprawkę polegającą na tym, że w projekcie uchwały w § 1:

- wykreśla się oznaczenia działek nr 2/62 i 2/64.,
- wykreśla się słowo *łącznej*
- dokonuje się zmiany polegającej na tym, że powierzchnię działki 3670 m² zastępuje się liczbą 2611 m².

Komisja przyjęła **stanowisko** w poniższym brzmieniu:

*W związku z zaproponowaną przez Komisję Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury poprawką do projektu uchwały **druk nr 149/2017** Komisja zwraca się o dokonanie podziału działek nr 2/62 i 2/64 w sposób umożliwiający dogodne zabudowanie obszaru narożnika ulicy Wólczańskiej oraz zapewniający wydzielenie działki z drzewami. Komisja postuluje też, aby po dokonaniu wyżej wymienionego podziału, łączną sprzedaż powstałej działki narożnej wraz z działką nr 2/16 oraz odstąpienie od zbycia działki zadrzewionej.*

Stanowisko zostało przyjęte jednomyślnie 8 głosami za.

3. Komisja zapoznała się z informacją Miejskiej Pracowni Urbanistycznej o zamierzeniach inwestycyjnych na skrzyżowaniu ulic Pabianickiej i Jana Pawła II w miejscu wstrzymanego planu miejscowego.

W wyniku dyskusji Komisja przyjęła poniższe stanowisko:

Komisja Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury na posiedzeniu w dniu 9 czerwca 2017 r., po zapoznaniu się z informacją Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej o zamierzeniach inwestycyjnych na skrzyżowaniu ulic Pabianickiej i Jana Pawła II w miejscu wstrzymanego planu miejscowego nie rekomenduje prowadzenia w tym zakresie prac zmierzających do uchwalenia powyższego planu.

Komisja zwraca się także o niezbywanie działek miejskich i podjęcie działań zmierzających do urządzenia na nich zieleni.

Stanowisko zostało przyjęte jednomyślnie 8 głosami za.

4. Komisja zapoznała się z informacją Miejskiej Pracowni Urbanistycznej na temat sposobów procedowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi na etapie wyłożenia do publicznego wglądu oraz rozstrzygnięcia uwag.
5. Protokół nr 50/V/17 z dnia 8 maja 2017 r., został przyjęty jednomyślnie 5 głosami „za”.

Osoba odpowiedzialna: Joanna Kaźmierczyk

Data sporządzenia: 09.06.2017 r./23.06.2017