

Protokół nr 13/VI/2015
posiedzenia Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 10 czerwca 2015 r.

DPr-BRM-II.0012.3.8.2015

I. Obecność na posiedzeniu

1. Członkowie Komisji

- stan.....6
- obecnych....6
- nieobecnych...0

Listy obecności stanowią *załącznik nr 1 i 2 do protokołu.*

Zaproszenia dla radnych i gości stanowią *załączniki nr 3 i 4 do protokołu.*

II. Planowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Jana Matejki bez numeru – **druk Nr 128/2015.**
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kosynierów Gdyńskich 18 i Kosynierów Gdyńskich bez numeru – **druk nr 129/2015.**
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia wydzierżawienie na okres 29 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 80 i 82 – **druk nr 130/2015**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Zielonej 18 – **druk nr 132/2015.**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Augusta Cieszkowskiego bez numeru – **druk nr 133/2015.**
6. Przyjęcie protokołu nr 12/V/2015 z dnia 15 maja 2015 r.
7. Sprawy różne i wniesione.

III. Przebieg posiedzenia

Przewodniczący komisji p. Maciej Rakowski powitał radnych i gości. Na wniosek Zastępcy Dyrektora Wydziału Majątku Miasta p. Marka Józwiaka punkt 4 został

jednomyślnie 4 głosami „za” zdjęty z porządku obrad. Radni nie innych uwag do porządku obrad.

Zmieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Jana Matejki bez numeru – **druk Nr 128/2015.**
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kosynierów Gdyńskich 18 i Kosynierów Gdyńskich bez numeru – **druk nr 129/2015.**
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia wydzierżawienie na okres 29 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 80 i 82 – **druk nr 130/2015**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Augusta Cieszkowskiego bez numeru – **druk nr 133/2015.**
5. Przyjęcie protokołu nr 12/V/2015 z dnia 15 maja 2015 r.
6. Sprawy różne i wniesione.

Ad 1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Jana Matejki bez numeru – druk Nr 128/2015.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

Wobec braku pytań i zgłoszeń do dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem opisany w **druku nr 128/2015**

Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały głosowało 4 radnych

przeciw - 0,

wstrzymało się –0.

Ad 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 25 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kosynierów Gdyńskich 18 i Kosynierów Gdyńskich bez numeru – druk nr 129/2015.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi *załącznik nr 6 do protokołu.*

Wobec braku pytań i zgłoszeń do dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem opisany w **druku nr 129/2015**

**Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały głosowało 4 radnych
przeciw - 0,
wstrzymało się –0.**

Ad 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia wydzierżawienie na okres 29 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 80 i 82 – druk nr 130/2015
Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Wobec braku pytań i zgłoszeń do dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem opisany w druku nr 130/2015

**Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały głosowało 4 radnych
przeciw - 0,
wstrzymało się –0.**

Ad 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Augusta Cieszkowskiego bez numeru – druk nr 133/2015.
Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Wobec braku pytań i zgłoszeń do dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem opisany w druku nr 133/2015

**Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały głosowało 4 radnych
przeciw - 0,
wstrzymało się –0.**

Ad 5

Przyjęcie protokołu nr 12/V/2015 z dnia 15 maja 2015 r.
Protokół został przyjęty jednomyślnie 6 głosami „za”.

Ad 6

Sprawy różne i wniesione.

W ramach spraw różnych Przewodniczący odczytał pisma, jakie wpłynęły do Komisji:

- pismo p. z dnia 20 maja 2015 dotyczące braku poinformowania Skarżącej o terminie posiedzenia Komisji. Przepisy prawa nie nakładają na organ obowiązku informowania o etapach i terminie rozpatrywania skarg. Sprawa umieszczana jest w porządku obrad, który jest publikowany. Skarżąca nie została w sposób szczególny powiadomiona o posiedzeniu

Komisji. Obowiązek takiego powiadomienia nie wynika z obowiązujących przepisów, ani też z praktyki funkcjonowania Rady Miejskiej w Łodzi w podobnych sprawach. Wyjaśnienie takiej treści zostanie wysłane do Przewodniczącego Rady Miejskiej.

- opinia prawna dotycząca wydawania decyzji o warunkach zabudowy.
- pismo Wiceprezydenta Miasta Łodzi p. Ireneusza Jabłońskiego z dnia 26 maja 2015 r. dotyczące stanowiska Komisji w sprawie wydzierżawienia części działki położonej w Łodzi przy ul. Sowińskiego.
- do wiadomości Komisji pismo p.
- pismo Prokuratury Rejonowej Łódź-Polesie o umorzeniu postępowania w sprawie nielegalnej wycinki drzew w rejonie ulic: Spadochronowej, Biegunowej i Krańcowej. Przewodniczący Komisji zwrócił się do członków Komisji o upoważnienie do wystąpienia z pismem do Przewodniczącego Rady Miejskiej o skierowanie do Prokuratury kolejnego pisma, w którym Pan Przewodniczący wskazałby, że w imieniu Rady żąda wszczęcia postępowania karnego, w którym zostaną zbadane i ocenione działania oraz zaniechania funkcjonariuszy Policji i Straży Miejskiej.
- do wiadomości wniosek p. o zmianę zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Listopadowej. Komisja ustaliła, że zwróci się do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej o ustosunkowanie się do treści pisma, w szczególności o udzielenie odpowiedzi, czy faktycznie zapisy planu wyłączają możliwość ogrodzenia terenu osiedla.

Na tym zakończono posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Planu Przestrzennego,
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury**

Maciej Rakowski

Protokół sporządziła

Joanna Kaźmierczyk