

Protokół nr 19/VII/2017
z posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 9 maja 2017 r.
(odbytego w Urzędzie Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104)

I. Obecność na posiedzeniu:

Członkowie Komisji:

- stan - 4,
- obecnych - 4,
- nieobecny - 0.

Frekwencja na posiedzeniu wyniosła **100,0 %**. Lista obecności radnych - członków Komisji Inwentaryzacyjnej, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2. Zaproszeni goście:

- 1) Pan Krzysztof MAĆZKOWSKI – Skarbnik Miasta Łodzi,
- 2) Pani Zdzisława BAJOR – Dyrektor Wydziału Księgowości w Departamencie Finansów Publicznych Urzędu Miasta Łodzi,
- 3) Pan Marek JÓŹWIAK - p.o. Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Mienia w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi,
- 4) Pan Adam KOMOROWSKI – p.o. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi,
- 5) Pani Agnieszka DOBRUDZKA – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi,
- 6) Pani Barbara POST - Zastępca Dyrektora ds. Ekonomicznych Główny Księgowy Łódzkiego Ośrodka Geodezji,
- 7) Pani Elżbieta DYNEL – Radca Prawny Urzędu Miasta Łodzi,
- 8) Pani Monika ŁOMPIEŚ – Radca Prawny Urzędu Miasta Łodzi,
- 9) Pan Jerzy JEW CZAK – Kierownik Oddziału Inwentaryzacji w Wydziale Dysponowania Mieniem w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

II. Porządek obrad:

1. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Łodzi za rok 2016 (druk Nr 88/2017 – projekt z dnia 29.03.2017 roku).
2. Rozpatrzenie informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r. (druk nr 89/2016, z dnia 29.03.2017 r.).

3. Rozpatrzenie spraw merytorycznych dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa.
4. Sprawy organizacyjne, wniesione oraz wolne wnioski.

Materiały dotyczące porządku obrad na posiedzeniu Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi oraz zaproszenia na posiedzenie - stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

III. Przebieg posiedzenia i ustalenia:

Posiedzenie Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi otworzył Przewodniczący Komisji - Pan Bartłomiej Dyba-Bojarski.

W pierwszej kolejności Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrywała sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Łodzi za rok 2016 (druk Nr 88/2017 – projekt z dnia 29.03.2017 roku).

Komisja rozpatrywała wykonanie budżetu Łodzi za 2016 rok, w zakresie dochodów oraz wydatków realizowanych przez Wydział Dysponowania Mieniem, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości, w ówczesnym Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi oraz przez Łódzki Ośrodek Geodezji, w tym również prowadzenia prac inwentaryzacyjnych związanych z komunalizacją mienia Skarbu Państwa na rzecz gminy Miasto Łódź, dział 700 rozdział 70005, numer zadania 2216271.

Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi nie zajęła stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Głosowało 4 radnych: 2 za, 2 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Ponadto Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi zapoznała się z Informacją o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r. (druk nr 89/2017, z dnia 29.03.2017 r.).

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie oddalający skargę gminy Miasto Łódź na decyzję nr 599 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.09.2016 r., znak: DAP-WN-727-270/2016, utrzymującą w mocy decyzję 256 w/w organu z dnia 02.05.2016 r., znak: DAP-WPK-727-49/2016/MGa, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 19.10.1999 r., znak: GN.V.72200/I/1642/99, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Tatarczanej 10**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 88/1 o pow. 1270 m², w obr. geod. B-38, uregulowanej w księdze wieczystej KW 132365 (LD1M/000132365/4), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 29161, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji komunalizacyjnej – w części obejmującej udział w wysokości ½ w prawie własności rzeczowej nieruchomości.

Decyzja Nr 136 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29.03.2017 r., znak: DAP-WN-727-38/2017/BŁ, utrzymująca w mocy Nr 12 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 13.01.201 r., znak: DAP-WPK-727-1252/2016/ICh, o umorzeniu postępowania administracyjnego w przedmiocie stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 30.11.1992 r., znak: GG.III-7220/I/A/2690/92, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności 1/2 części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Stanisława Więckowskiego 46**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 393 o powierzchni 1130 m², w obrębie geod. P-9, uregulowanej w księdze wieczystej KW 667 (obecnie LD1M/00000667/7), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 21134, która stanowi integralną część wyżej wymienionej decyzji komunalizacyjnej. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Nr 157 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.04.2017 r., znak: DAP-WPK-727-1425/2016/MGa, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 14.12.1992 r., znak: GG.III-7220/I/A/3044/92, o stwierdzeniu nabycia, z mocy prawa, nieodpłatnie przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Kilińskiego 104**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 314/1 o pow. 1745 m² (obecnie 314/2 o pow. 1756 m²), w obrębie geod. S-6, uregulowanej w księdze wieczystej KW 622 (LD1M/00000622/0), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nieruchomości NKN 16247 - w części stwierdzającej nabycie udziału 3/8 w prawie własności w/w nieruchomości. Złożono wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Decyzja Nr 156 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05.04.2017 r., znak: DAP-WPK-727-1487/2016/DP, o stwierdzeniu, że decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 19.06.1992 r., znak: GP/G.III-7220/I/A/2074/92, dotycząca nabycia, z mocy prawa, nieodpłatnie przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Wileńskiej 45**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 49 o powierzchni 1597 m², w obrębie geodezyjnym P-27, uregulowanej w księdze wieczystej KW 85057 (LD1M/00085057/7), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nieruchomości NKN 17339, która stanowi integralną część w/w decyzji komunalizacyjnej - w zakresie dotyczącym lokali mieszkalnych nr 2, 4, 7, 10 wraz z przysługującym właścicielom w/w lokali udziałem w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i z takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 49 – **została wydana z naruszeniem prawa**, a w pozostałym zakresie o stwierdzeniu nieważności powyższej decyzji Wojewody Łódzkiego. Złożono wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 28.02.2017 r., Nr KKU - 257/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 20.10.2015 r., znak: GN-IV.7532.379.2013.MJan, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Szlaku Kolejowym**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71/49 o pow. 2931 m², w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00184232/2, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 41427 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź. Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 02.03.2017 r., Nr KKU - 258/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 21.10.2015 r., znak: GN-IV.7532.380.2013.MJan, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Szlaku Kolejowym**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71/95 o pow. 1164 m² oraz nr 71/58 o pow. 511 m², w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00223724/4, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 51989 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 06.04.2017 r., Nr KKU - 262/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 20.10.2015 r., znak: GN-IV.7532.437.2. 2014.MJan, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Zgierskiej (pod ulicą)**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 1/100 o pow. 26 m² i 1/98 o pow. 30 m², w obrębie geodezyjnym B-08, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00291615/4, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 13248 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 06.04.2017 r., znak: GN-IV.7532.611.2011.AW, dotycząca:

- 1) uchylenia ostatecznej decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 16.04.2012 r., nr GN-

IV.7532.611. 2011.AW, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. przez gminę Miasto Łódź prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Grabińskiej b. nr**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12 o pow. 17648 m² (obecnie nr 12/1 o pow. 17657 m²), w obr. geod. W-46, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00020133/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi-XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 52175,

- 2) odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. przez gminę Miasto Łódź prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Grabińskiej b. nr**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12 o pow. 17648 m² (obecnie nr 12/1 o pow. 17657 m²), w obr. geod. W-46, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00020133/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi-XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 52175.

Złożono odwołanie od w/w decyzji do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej.

Na zakończenie merytorycznych obrad przyjęto dokumentację inwentaryzacyjną ujętą w arkuszu spisowym **nr 235**.

W sprawy organizacyjnych oraz wolnych wnioskach na prośbę radnego Pana Władysława Skwarki ustalono temat następnego posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej, dotyczący komunalizacji gruntów użytkowanych w dniu wejścia w życie ustaw samorządowych, to jest w dniu 27.05.1990 r. przez Polskie Koleje Państwowe S.A. oraz przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Inwentaryzacyjnej
Rady Miejskiej w Łodzi

Bartłomiej Dyba-Bojarski

Protokółował:

Sekretarz Komisji

Andrzej PILARSKI