

**Protokół nr 33/IV/2016**

**posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 26 kwietnia 2016 r.**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

członkowie Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej RM

stan - 9

obecnych – 7

- **radny p. Bartosz Domaszewicz – nieobecny nieusprawiedliwiony**
- **radny p. Adam Wieczorek – nieobecny nieusprawiedliwiony**

Listy obecności radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do protokołu.

Zaproszenia dla radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 3 i nr 4** do protokołu.

**II. Proponowany porządek obrad:**

1. Informacja o stanie mienia komunalnego.
2. Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Łodzi za 2015 rok – analiza dochodów w zakresie następujących wydziałów:
  - *Wydział Budżetu*
  - *Biuro ds. Inwestycji*
  - *Biuro Nadzoru Właścicielskiego*
  - *Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej*
  - *Centrum Świadczeń Socjalnych w Łodzi*
  - *Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej*
  - *Wydział Budynków i Lokali*
  - *Wydział Edukacji*
  - *Wydział Finansowy*
  - *Wydział Gospodarki Komunalnej*
  - *Wydział Majątku Miasta*
  - *Wydział Praw do Nieruchomości*
  - *Wydział Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów*

- *Wydział Sportu (w tym MOSiR)*
  - *Zarząd Dróg i Transportu*
3. Sprawy różne i wniesione wnioski.

### **III. Przebieg posiedzenia.**

Po stwierdzeniu kworum, na podstawie podpisów złożonych na liście obecności **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** otworzył posiedzenie. Przewodniczący przypomniał, że porządek posiedzenia został przekazany radnym w zaproszeniach na posiedzenie. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

W związku z brakiem uwag **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** przeszedł do głosowania zaproponowanego porządku obrad.

**Komisja w głosowaniu: przy 5 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przyjęła zaproponowany porządek obrad.**

Wobec powyższego **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** przeszedł do realizacji zaproponowanego porządku obrad.

### **Ad. 1. Informacja o stanie mienia komunalnego.**

Informację o stanie mienia komunalnego przedstawiła **dyrektor Wydziału Księgowości p. Zdzisława Bajor**.

**Dyrektor Wydziału Księgowości p. Zdzisława Bajor:** informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje wartość majątku wynikającą z ewidencji księgowej oraz obejmuje wartość gruntów, które nie są ujęte w ewidencji księgowej a ich wartość wynika z przyjętej ceny szacunkowej za 1 metr kwadratowy.. Dane przedstawione w tabelach wynikają z zapisów w księgach rachunkowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne miasta. Dane o stanie mienia komunalnego zostały przedstawione w układzie tabelarycznym. Z powyższych danych wynika, iż wartość majątku brutto wynikająca z ewidencji księgowej wyniosła na dzień 31 grudnia 2015 roku 11 mld 130 mln 311 tys. 660 zł. Przyrost w ciągu 2015 roku wyniósł 955 mln 735 tys. zł i to jest wzrost procentowy do okresu poprzedniego o 9,39 %. Majątek brutto łącznie z gruntami wyniósł 19 mld 628 mln 522 tys. 501 zł, przyrost w ciągu roku wyniósł 215 mln 650 tys. zł, co stanowi wzrost o 1,11 % w stosunku do roku poprzedniego. Ten niewielki wzrost wynika z różnicy cen przyjętych do szacunku gruntów, którą corocznie szacuje Łódzki Ośrodek Geodezji. W roku bieżącym cena gruntu przyjęta pod terenami mieszkaniowymi wyniosła 160 zł za 1 metr kwadratowy, w roku ubiegłym cena ta wynosiła 141 zł, a dla pozostałych gruntów w roku bieżącym przyjęta do szacunku cena wyniosła 196 zł, w poprzednim roku wynosiła 204 zł. Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca wyniosła brutto 15 tys. 828,40 zł i jest to przyrost 10,23 %, natomiast netto 11 tys. 119,62 zł. Udział majątku netto w wartości brutto od lat utrzymuje się na tym samym poziomie i wynosi 70 %. Przyrost majątku miasta następuje głównie w wyniku przeznaczenia w budżecie środków na wydatki majątkowe, które są realizowane przez poszczególne jednostki organizacyjne. Największe wydatki i największy przyrost majątku za rok 2015 dotyczył inwestycji drogowych – ZDiT i było to ponad 708 mln zł, Urzędu

Miasta – 115 mln zł. Widać również dość duży przyrost majątku w placówkach oświatowych – ponad 48 mln zł, w instytucjach kultury – ponad 27 mln zł, w Zarządzie Gospodarki Odpadami – prawie 28 mln zł, w opiece społecznej – ponad 9 mln zł, w Zarządzie Zieleni Miejskiej – prawie 7 mln zł, a także w Straży Miejskiej – prawie 7 mln zł. Na koniec roku Miasto posiadało udziały w 23 spółkach. Wartość bilansowa udziałów w spółkach wyniosła 1 mld 523 mln 683 tys. zł. Dywidendy uzyskane z poszczególnych spółek, które uzyskały zysk wyniosły ogółem 12 mln 573 tys. 870 zł. Dywidendy do miasta wpłaciły ZWiK, ŁSI, GOŚ i Zjazdowa. Dochody, które miasto otrzymuje z tytułu prawa własności swojego majątku zostały zrealizowane w 2015 roku w kwocie 545 mln 698 tys. zł. Należności, które pozostają na lata następne wynoszą 434 mln 198 tys. zł.

#### **Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.**

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** czy wprowadzenie aportem 227 mln zł do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej, która nam to za tydzień oddała, nadal jest liczone jako wartość?

**Dyrektor Wydziału Księgowości p. Zdzisława Bajor:** jest to udział finansowy majątku.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** czyli jednak trzeba pomniejszyć majątek, bo oni tego nie mają, bo nam oddali.

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** oni się z nami rozliczyli.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** rozumiem, że księgowo jest to wpisane, tylko de facto oni tego nie mają.

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** oni mieli majątek wytworzony i my mamy też majątek w postaci udziałów.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** moim zdaniem ta Spółka nie ma tych 227 mln zł.

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** ma w majątku.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** jak dostała i oddała, to nie ma.

**Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski:** rozliczyła się.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** niech tak zostanie, że Spółka dostała, oddała i ma. I to jest najwyższa klasa jeździecka Pana Skarbnika, że dał, odebrał a oni i tak mają.

#### **Ad. 2. Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Łodzi za 2015 rok – analiza dochodów w zakresie następujących wydziałów:**

- *Wydział Budżetu*
- *Biuro ds. Inwestycji*
- *Biuro Nadzoru Właścicielskiego*
- *Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej*
- *Centrum Świadczeń Socjalnych w Łodzi*

- *Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej*
- *Wydział Budynków i Lokali*
- *Wydział Edukacji*
- *Wydział Finansowy*
- *Wydział Gospodarki Komunalnej*
- *Wydział Majątku Miasta*
- *Wydział Praw do Nieruchomości*
- *Wydział Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów*
- *Wydział Sportu (w tym MOSiR)*
- *Zarząd Dróg i Transportu*

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.**

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Sportu.**

Dochody Wydziału przedstawił **dyrektor p. Marek Kondraciuk**.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 5** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.**

Dochody Jednostki przedstawił **dyrektor MOSiR p. Eryk Rawicki**.

Dochody MOSiR stanowią **załącznik nr 6** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Budżetu.**

Dochody Wydziału przedstawiła **dyrektor p. Małgorzata Wojtczak**.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 7** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Biura ds. Inwestycji.**

Dochody Biura przedstawiła **p.o. dyrektora p. Małgorzata Belta**.

Dochody Biura stanowią **załącznik nr 8** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Biura Nadzoru Właścicielskiego.**

Dochody Biura przedstawiła kierownik Oddziału NW p. Ewa Mereć.

Dochody Biura stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej.**

Dochody Biura przedstawiła z-ca dyrektora p. Beata Strzelecka.

Dochody Biura stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Centrum Świadczeń Socjalnych.**

Dochody Jednostki przedstawił dyrektor CŚS p. Grzegorz Pilaszek.

Dochody CŚS stanowią załącznik nr 11 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.**

Dochody Jednostki przedstawiła dyrektor MOPS p. Małgorzata Wagner.

Dochody MOPS stanowią załącznik nr 12 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Budynków i Lokali.**

Dochody Wydziału przedstawił dyrektor p. Andrzej Chojnacki.

Dochody Wydziału stanowią załącznik nr 13 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Edukacji.**

Dochody Wydziału przestawiła z-ca dyrektora p. Berenika Bardzka.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 14** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Finansowego.**

Dochody Wydziału przestawiła dyrektor p. Agnieszka Szczepaniak.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 15** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Gospodarki Komunalnej.**

Dochody Wydziału przestawiła dyrektor p. Ewa Jasińska.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 16** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Majątku Miasta.**

Dochody Wydziału przestawiła z-ca dyrektora p. Agnieszka Graszka.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 17** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Praw do Nieruchomości.**

Dochody Wydziału przestawiła gł. specjalista p. Liliana Walentkiewicz - Gustowska.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 18** do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Wydziału Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów.**

Dochody Wydziału przestawił dyrektor p. Jarosław Chwiałkowski.

Dochody Wydziału stanowią **załącznik nr 19** do protokołu.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka:** ile w 2015 roku wydano indywidualnych, szczególnych tablic rejestracyjnych?

**Dyrektor p. Jarosław Chwiałkowski:** około 100 kompletów.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poprosił o zadawanie pytań do Zarządu Dróg i Transportu.**

Dochody Jednostki przedstawiła z-ca dyrektora ZDiT p. Katarzyna Sikorska.

Dochody ZDiT stanowią załącznik nr 20 do protokołu.

Radni nie zabrali głosu w fazie pytań.

**Ad. 3. Sprawy różne i wniesione wnioski.**

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** poinformował, że na następnym posiedzeniu członkowie Komisji zajmą się analizą wydatków, ale tylko w zakresie jednostek realizujących wydatki w dziale 750 – wydatki bieżące, powyżej 1 mln zł oraz, których wydatki nie były omawiane na innych komisjach.

Ponadto poinformował o wpłynięciu do Komisji od Wiceprezydenta Miasta p. Ireneusza Jabłońskiego odpowiedzi na wniosek Komisji, żeby do każdego projektu uchwały dotyczącego sprzedaży nieruchomości, na piśmie była dołączona opinia Wydziału Urbanistyki i Architektury. Pan Prezydent odpowiedział, że od następnego posiedzenia Komisji do projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność miasta Łodzi będą dołączane informacje przekazane przez Wydział Urbanistyki i Architektury UMŁ w tym zakresie, a w szczególności zawierające dane dotyczące podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), na rzecz którego procedowane są wnioski o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i jakiego zamierzenia dotyczy wniosek oraz podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), na rzecz którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy i jakiego zamierzenia inwestycyjnego dotyczy.

**Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** powiedział, że wniosek p. [REDAKTOWANE] w sprawie umorzenia zobowiązania powstałego z tytułu zwrotu bonifikaty za zakup lokalu mieszkalnego został przekazany do Prezydenta Miasta z prośbą o opinię w sprawie.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła:

*Aneta Michalak*

Sekretarz Komisji