

## OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Prezydent Miasta Łodzi (zgodnie z Zarządzeniem Nr 473/IV/03 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 kwietnia 2003 r. oraz w związku z Zarządzeniami: Nr 471/IV/03 z dnia 17 kwietnia 2003 r., Nr 916/IV/03 z dnia 4 września 2003 r., Nr 965/IV/03 z dnia 25 września 2003 r., Nr 966/IV/03 z dnia 25 września 2003 r., Nr 938/IV/03 z dnia 11 września 2003 r., Nr 933/IV/03 z dnia 11 września 2003 r. oraz Nr 852/IV/03 z dnia 21 sierpnia 2003 r.) ogłasza nieograniczony przetarg ustny (licytację) na wysokość stawki czynszu dzierżawnego niżej opisanych działek gruntu przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat pod: zabudowę garażami, nośniki reklamowe, kioski handlowe, pawilony handlowe, parking oraz pod dzierżawę terenów towarzyszących (trawniki, zieleńce).

L.P.	POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OBRĘB, NR DZIAŁKI	NR KW	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	MIESIĘCZNA BĄDŹ ROCZNA WYWOŁAWCZA STAWKA CZYNSZU DZIERŻAWNEGO (NETTO)	WADIUM, POSTĄPIENIE
1	ul. Pasterska 23 (nie zabudowana)	18 m <sup>2</sup> pod garaż	B - 47 cz. dz. nr 142/20	KW 20468	04.08.01/W.Z2.5 tereny wielofunkcyjne wymagające modernizacji	48,42 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 175 zł Postąpienie 2 zł
2	ul. Krawiecka 3/11 /Zielna bez nr (nie zabudowana)	18 m <sup>2</sup> pod garaż	B - 48 cz. dz. nr 60/25	KW 109209	04.08.02/M.Z1.2 tereny budownictwa wielorodzinnego wymagające uzupełnień	48,42 zł. miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 175 zł Postąpienie 2 zł
3	ul. Krawiecka 3/11 /Zielna bez nr (nie zabudowana)	18 m <sup>2</sup> pod garaż	B - 48 cz. dz. nr 60/25	KW 109209	04.08.02/M.Z1.2 tereny budownictwa wielorodzinnego wymagające uzupełnień	48,42 zł. miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 175 zł Postąpienie 2 zł

4	ul. Kurczaki/Rzgowska	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 28 cz. dz. nr 451/2	KW 54537	20.06.04/M.Z1.2 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł
5	ul. Naruszewicza 10/18	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 16 cz. dz. nr 8/10	KW 51709	18.09.02/M.Z1.2 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł
6	ul. Batorego 3	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	W - 27 cz. dz. nr 94/2	NKN 44909	12.05.03/G.Z3.7 tereny usług produkcyjnych	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł
7	ul. Gen. Dąbrowskiego 62A	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 06 cz. dz. nr 52/7	KW 30736	18.07.01/M.Z1.1 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł
8	ul. Gen. Dąbrowskiego 91/93	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 17 cz. dz. nr 82/4	KW 118588	18.08.01/U.Z1.1 tereny o wiodącej funkcji usługowej	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł

9	ul. Rzgowska 56	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 14 cz. dz. nr 51/11	KW 2896	18.11.03/M.Z1.1 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	421,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.550 zł Postąpienie 9 zł
10	al. Marszałka Śmigłego Rydza 37	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	G - 05 cz. dz. nr 319/1	KW 17469	18.06.03/M.Z1.2 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	421,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.550 zł Postąpienie 9 zł
11	ul. Piłsudskiego 112	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	W - 22 cz. dz. nr 34/9	KW 50021	12.02.01/M.Z1.1 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	421,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.550 zł Postąpienie 9 zł
12	ul. Lewa 18	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy reklamowej	B - 05 cz. dz. nr 328/2	NKN 23529	02.03.06/M.Z3.6 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	256,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 950 zł Postąpienie 6 zł
13	ul. Kolumny b.nr	1,13 m <sup>2</sup> pow. gruntu pod nośnik reklamy 18 m <sup>2</sup> pow. planszy	G - 45 cz. dz. nr 2/4	NKN 43765	20.09.04/Z.E2.10 tereny ogródków działkowych	251,14 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 910 zł Postąpienie 5 zł

		reklamowej					
14	<b>ul. Długosza 41</b> (nie zabudowana)	4 m <sup>2</sup> teren pod kiosk handlowy	P - 07 cz. dz. nr 58	Rep. hip 3932	08.01.01/M.Z1.2 zrealizowane tereny mieszkaniowe budownictwa wielorodzinnego	43,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 155 zł Postąpienie 1 zł
15	<b>ul. Lumumby 10</b> (nie zabudowana)	130 m <sup>2</sup> teren pod pawilon handlowy	S - 03 cz. dz. nr 76	KW 151235	10.01.01/M.Z1.2 zrealizowane tereny mieszkaniowe z przewagą budownictwa wielorodzinnego	1397,50 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 5.050 zł Postąpienie 15 zł
16	<b>ul. Piotrkowska 317/319</b> (zabudowana kioskiem typu UNO Nr 3)	27,5 m <sup>2</sup>	G - 03 cz. dz. nr 21/8	KW 125720	jedn. urb. XI.06 tereny objęte polityką nr 4 rejonu ul. Piotrkowskiej	412,50 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.500 zł Postąpienie 10 zł.
17	<b>ul. Piotrkowska 317/319</b> (zabudowana kioskiem typu UNO Nr 5)	27,5 m <sup>2</sup>	G - 03 cz. dz. nr 21/8	KW 125720	jedn. urb. XI.06 tereny objęte polityką nr 4 rejonu ul. Piotrkowskiej	412,50 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.500 zł Postąpienie 10 zł.
18	<b>ul. Piotrkowska 317/319</b> (zabudowana kioskiem typu UNO Nr 6)	27,5 m <sup>2</sup>	G - 03 cz. dz. nr 21/8	KW 125720	jedn. urb. XI.06 tereny objęte polityką nr 4 rejonu ul. Piotrkowskiej	412,50 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 1.500 zł Postąpienie 10 zł.
19	<b>ul. Piotrkowska 317/319</b> (zabudowana kioskiem murowanym)	7,5 m <sup>2</sup>	G - 03 cz. dz. nr 21/8	KW 125720	jedn. urb. XI.06 tereny objęte polityką nr 4 rejonu ul. Piotrkowskiej	112,50 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 405 zł Postąpienie 3 zł.
20	<b>ul. Paderewskiego 47</b> (nie zabudowana)	25 m <sup>2</sup> teren pod pawilon handlowy	G - 13 cz. dz. nr 161/116	KW 42008	18.13.06/M.Z1.2 tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej	188,00 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 680 zł Postąpienie 3 zł
21	<b>ul. Hipoteczna 5</b> (nie zabudowana)	1467 m <sup>2</sup> teren pod parking	B - 45 dz. nr 282	KW 1586	04.05.05/W.Z1.2 tereny wielofunkcyjne wymagające uzupełnień	938,88 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 3.400zł Postąpienie 150 zł

22	ul. Jugosłowiańska bez numeru (nie zabudowana)	2074 m <sup>2</sup> tereny towarzyszące (trawniki, zieleńce)	W - 47 cz. dz. nr 356/2	KW 147159	14.01.32/M.R1.9 przysze tereny mieszkaniowe	207,40 zł miesięczna stawka wywoławcza	Wadium 750 zł Postąpienie 208 zł

**UWAGA :**

1. W związku z wprowadzeniem z dniem 05.07.1993r. podatku VAT (Ustawa z dnia 08.01.1993r. o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym (Dz. U. Nr 11, poz. 50 z późn. zm.) zaferowana stawka czynszu za dzierżawę gruntu obciążona będzie dodatkowo 22% podatkiem VAT.
2. Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2003r. o godz. 14.00 w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, I p., sala 106 B.
3. Przed przystąpieniem do przetargu zainteresowane osoby zobowiązane są do zapoznania się z warunkami przetargu, (które stanowią integralną część niniejszego ogłoszenia) oraz z treścią proponowanej umowy dzierżawy.
4. Opłata miesięczna + podatek VAT 22% płatne są do 10-ego dnia każdego miesiąca z góry.
5. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Łodzi w Oddziale Komunalnym Banku Przemysłowego S.A. w Łodzi Nr 60 1520 0008 0000 0026 2000 0029. Z dowodem wpłaty wadium należy zgłosić się do dnia 25 listopada 2003 r. do Urzędu Miasta Łodzi, Wydział Gospodarowania Majątkiem, ul. Piotrkowska 104, IV p. pok. 461, po numer upoważniający do wzięcia udziału w licytacji.
6. Bliższych informacji dotyczących dodatkowych warunków przetargu udziela Wydział Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, IV p., pok. 461, nr tel. 638- 44-14, 638-43-31.