

ZARZĄDZENIE Nr 1446 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 czerwnca 2019 r.

w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektów pn. „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi - Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi” oraz „Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz zarządzenia Nr 7726/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie określenia sposobu zarządzania inicjatywami w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam Zarząd Inwestycji Miejskich jako jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za realizację Projektów pn.:

- 1) „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi - Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi”,
- 2) „Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów” – zwanych dalej Projektami.

§ 2. 1. Powołuję Komitet Sterujący ds. realizacji Projektów, zwany dalej Komitetem Sterującym, w następującym składzie:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| 1) Przewodniczący | – | Krzysztof Piątkowski
Wiceprezydent Miasta Łodzi; |
| 2) Zastępca Przewodniczącego | – | Michał Chmielewski
p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania
Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi; |
| 3-5) Członkowie: | – | Dagmara Śmigielka
Dyrektor Wydziału Kultury
w Departamencie Gospodarowania Majątkiem
Urzędu Miasta Łodzi; |
| | – | Agnieszka Kowalewska-Wójcik
Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich; |
| | – | Małgorzata Belta
Zastępca Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich
ds. Obiektów Budowlanych. |

2. Komitet Sterujący odpowiedzialny jest za osiągnięcie celów głównych Projektów.

3. Do zadań Komitetu Sterującego należy w szczególności:

- 1) dokonywanie analizy zagadnień projektowych i wytyczanie kierunków działań w ramach Projektów wraz z oznaczeniem ich priorytetu, wspieranie Kierowników Projektów oraz proponowanie Kierownikom Projektów rozwiązań;
- 2) zarządzanie Projektami na poziomie strategicznym oraz odbieranie informacji o poziomie realizacji Projektów;
- 3) nadzór nad przebiegiem realizacji Projektów w zakresie kluczowych elementów: zakresu, harmonogramu, budżetu, jakości oraz istotnego ryzyka i problemów, które nie mogą zostać zneutralizowane lub rozwiązane na poziomie operacyjnym;

- 4) zatwierdzanie przydziału zasobów dla Zespołów Projektowych oraz struktury Zespołów Projektowych;
- 5) przygotowywanie rekomendacji dla Prezydenta Miasta Łodzi, w kwestiach wymagających jego decyzji.

4. Posiedzenie Komitetu Sterującego zwołuje Przewodniczący Komitetu Sterującego lub jego Zastępca.

5. Posiedzenia Komitetu Sterującego będą odbywać się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz w miesiącu.

6. W pracach Komitetu Sterującego, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Przewodniczącego Komitetu Sterującego lub jego Zastępcy, mogą uczestniczyć inne osoby, których udział jest uzasadniony w związku z realizacją Projektów.

7. Komitet Sterujący może powołać dodatkowe zespoły doradcze i eksperckie, podzespoły lub grupy robocze współpracujące z Komitetem Sterującym lub/i poszczególnymi Zespołami Projektowymi.

8. Obsługę administracyjno-organizacyjną Komitetu Sterującego zapewnia Zarząd Inwestycji Miejskich.

§ 3. 1. Powołuję Zespół ds. realizacji Projektu pn. „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi - Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi”, w następującym składzie:

- 1) Kierownik Projektu – Iwona Lato
Inspektor
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
- 2-3) Członkowie Zespołu: – Andrzej Michalski
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
- Ludmiła Sokół
Inspektor
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

2. Powołuję Zespół ds. realizacji Projektu pn. „Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów”, w następującym składzie:

- 1) Kierownik Projektu – Ludmiła Sokół
Inspektor
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
- 2-3) Członkowie Zespołu: – Iwona Lato
Inspektor
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
- Krzysztof Lewandowski;
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

3. Ilekroć w treści niniejszego zarządzenia jest mowa o Zespołach Projektowych rozumie się przez to Zespoły, o których mowa w ust. 1-2.

4. Kierownicy Projektów, o których mowa w ust. 1-2, są odpowiedzialni za bieżące zarządzanie Projektami oraz ich realizację, w założonym terminie i budżecie.

5. Do zadań Kierowników Projektów należy w szczególności:

- 1) wnioskowanie do Komitetu Sterującego w celu zapewnienia na czas odpowiednich zasobów niezbędnych do realizacji Projektów (osób, sprzętu, pomieszczeń);
- 2) planowanie zadań przypisanych do realizacji oraz weryfikacja planów Projektów, w tym uzupełnianie i bieżąca aktualizacja informacji zawartych w Systemie Monitorowania Projektów;
- 3) nadzór nad realizacją wszystkich zadań projektowych;
- 4) zapewnienie przestrzegania procedur i standardów przez Zespoły Projektowe;
- 5) monitorowanie i kontrola kosztów, harmonogramu, problemów, priorytetów Projektów i podejmowanie odpowiednich działań, gdy jest to niezbędne;
- 6) kierowanie pracami Zespołów Projektowych i zapewnienie terminowości realizowanych zadań;
- 7) zarządzanie ryzykiem projektowym;
- 8) zarządzanie komunikacją w Projektach;
- 9) zarządzanie zakresami rzeczowymi i finansowymi oraz harmonogramami Projektów;
- 10) zarządzanie dokumentacją w Projektach;
- 11) raportowanie do Komitetu Sterującego, w szczególności na temat:
 - a) stanu zaawansowania Projektów,
 - b) istotnego ryzyka, które wymaga neutralizacji,
 - c) istotnych problemów, które wymagają rozwiązania,
 - d) wymaganych zmian, które wpływają na zakres rzeczowy, finansowy, harmonogramy i jakość Projektów;
- 12) wnioskowanie o zwołanie posiedzeń Komitetu Sterującego;
- 13) powierzenie zadań i odpowiedzialności poszczególnym Członkom Zespołów Projektowych;
- 14) zwoływanie posiedzeń Zespołów Projektowych.

6. W pracach Zespołów Projektowych, poza osobami wymienionymi odpowiednio w ust. 1-2, na zaproszenie Kierowników Projektów mogą uczestniczyć inne osoby mogące wnieść wkład w ich prace.

7. Posiedzenia Zespołów Projektowych zwoływać będą Kierownicy Projektów uwzględniając postęp prac i bieżące potrzeby Projektów.

§ 4. Komitet Sterujący oraz Zespoły Projektowe działają do dnia zakończenia prac nad Projektami, przez który rozumie się przekazanie obiektów do odpowiednich miejskich jednostek organizacyjnych lub Urzędu Miasta Łodzi do bieżącej eksploatacji.

§ 5. Pomoc prawną dla Komitetu Sterującego oraz Zespołów Projektowych świadczą radcowie prawni zatrudnieni w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

§ 6. Dysponentem środków finansowych w ramach realizacji Projektów jest Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

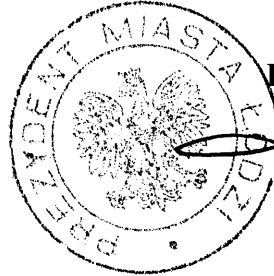
§ 7. Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych do udostępnienia na wniosek Przewodniczącego Komitetu Sterującego zasobów niezbędnych do realizacji Projektów.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 9. Traci moc zarządzenie Nr 7097/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 października 2017 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektów

pn. „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi - Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi” oraz „Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów”, zmienione zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 8195/VII/18 z dnia 11 kwietnia 2018 r. i Nr 8928/VII/18 z dnia 13 lipca 2018 r.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA