

**ZARZĄDZENIE Nr 4007 /VII/17  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 5 października 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej Nowe Polesie 3b przy ul. Pienistej 51 D-I nieruchomości oraz części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Pienistej 67, 69 i Pienistej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595)

**zarządzam, co następuje:**

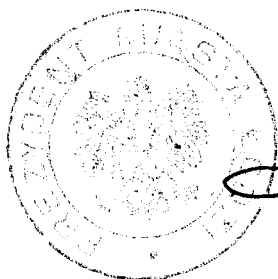
§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej Nowe Polesie 3b przy ul. Pienistej 51 D-I działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, nieruchomość oraz części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7007/VII/17  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 5 października 2017 r.

**Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania   |
|-----|---|----------------------------|--|---|
| 1.  | Łódź<br>ul. Pienista bez numeru<br>obręb P-33<br>działka nr 22/1<br>księga wieczysta<br>LD1M/00062236/2       | 375 m <sup>2</sup>         | Nieruchomości niezabudowane<br><br>Działka nr 3/28 obciążona ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu na rzecz Dalkia-Łódź S.A. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. |
| 2.  | Łódź<br>ul. Pienista bez numeru<br>obręb P-33<br>część działki nr 3/28<br>księga wieczysta<br>LD1M/00295902/7 | 38 m <sup>2</sup>          |  | Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 27 października 2010 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  |
| 3.  | Łódź<br>ul. Pienista 69<br>obręb P-33<br>część działki nr 26/2<br>księga wieczysta<br>LD1M/00062235/2         | 48 m <sup>2</sup>          |  | <b>Sposób zagospodarowania terenów:</b> dojscia, dojazdy i miejsca postojowe.   |
| 4.  | Łódź<br>ul. Pienista 67<br>obręb P-33<br>część działki nr 26/2<br>księga wieczysta<br>LD1M/00061998/1         | 93 m <sup>2</sup>          |  |   |

|    |   |                    |  |  |
|----|---|--------------------|--|--|
| 5. | Łódź<br>ul. Pienista bez numeru<br>obręb P-33<br>część działki nr 28/1<br>księga wieczysta<br>LD1M/00064196/0 | 61 m <sup>2</sup>  |  |  |
| 6. | Łódź<br>ul. Pienista bez numeru<br>obręb P-33<br>część działki nr 28/2<br>księga wieczysta<br>LD1M/00127991/3 | 63 m <sup>2</sup>  |  |  |
| 7. | Łódź<br>ul. Pienista bez numeru<br>obręb P-33<br>część działki nr 28/7<br>księga wieczysta<br>LD1M/00138390/0 | 126 m <sup>2</sup> |  |  |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 13 października 2017 r. do dnia 3 listopada 2017 r.**

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nowe Polesie 3b przy ul. Pienistej 51 D-I.