

**ZARZĄDZENIE Nr 537 /VII/17
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 21 grudnia 2017 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej 41, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) i § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej 41, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

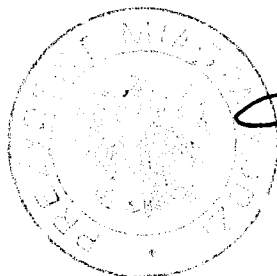
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7537/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 21 grudnia 2017 roku.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego Termin płatności |
|-----|--|----------------------------|-----------------------------|---|--|
| 1. | <p>Łódź ul. Cieszyńska 41 obręb G-10 część działki nr 4/66 KW LD1M/00075930/8 Właściciel: Miasto Łódź</p> | 42,00 m ² | Teren położony w strefie 5. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) określenie sposobów zagospodarowania i warunków, zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. | <p>1. Teren pod garażem 18,00 m² x 2,76 zł = 49,68 zł</p> <p>Teren towarzyszący 24,00 m² x 0,66 zł = 15,84 zł Łącznie 65,52 zł</p> |
| 2. | <p>Łódź ul. Cieszyńska 41 obręb G-10 część działki nr 4/66 KW LD1M/00075930/8 Właściciel: Miasto Łódź</p> | 42,00 m ² | Teren położony w strefie 5. | <p>Sposób zagospodarowania terenu :</p> <p>1. Teren pod istniejącym garażem oraz teren towarzyszący.</p> <p>2. Teren pod istniejącym garażem oraz teren towarzyszący.</p> | <p>2. Teren pod garażem 18,00 m² x 2,76 zł = 49,68 zł</p> <p>Teren towarzyszący 24,00 m² x 0,66 zł = 15,84 zł Łącznie 65,52 zł</p> <p>+ podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisany czynsz będzie płatny w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p> |

Części nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 9 stycznia 2018 r. do dnia 30 stycznia 2018 r.