

**ZARZĄDZENIE Nr 4541/VII/1**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 21 grudnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rudzkiej 8 na okres do 3 lat  
oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) i § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rudzkiej 8, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

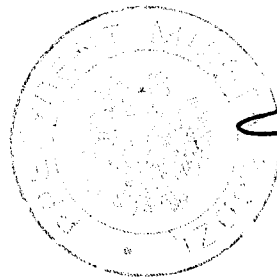
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7541/VII/17  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 21 grudnia 2017 roku.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego Termin płatności
1.	Łódź ul. Rudzka 8 obręb G-40 część działki nr 150 KW LD1M/00087441/0 Właściciel: Miasto Łódź	20,00 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 7.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	20,00 m <sup>2</sup> x 2,32 zł = 46,40 zł
2.	Łódź ul. Rudzka 8 obręb G-40 część działki nr 150 KW LD1M/00087441/0 Właściciel: Miasto Łódź	20,00 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 7.	MN – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Tereny przeznaczone do wydzierżawienia pod garaże	20,00 m <sup>2</sup> x 2,32 zł = 46,40 zł
3.	Łódź ul. Rudzka 8 obręb G-40 część działki nr 150 KW LD1M/00087441/0 Właściciel: Miasto Łódź	18,00 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 7.	Teren przeznaczony pod pomieszczenie składowe	18,00 m <sup>2</sup> x 1,10 zł = 19,80 zł  + podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.  Opisany czynsz będzie płatny w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

Części nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 9 stycznia 2018 r. do dnia 30 stycznia 2018 r.