

**ZARZĄDZENIE Nr 8371 /VII/18  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 30 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 69A  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 69A, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

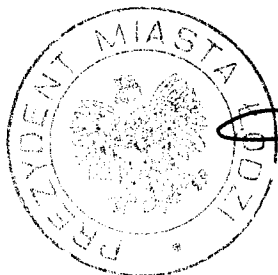
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8371/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 30 kwietnia 2018 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Liściasta 69A obręb B-4 część działki nr 65/6 KW LD1M/00163179/9 Miasto Łódź	166,00m <sup>2</sup>	Teren w strefie 5	W dniu 18 marca 2015 r. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr VIII/146/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki, obejmującej część zachodnią osiedla Radogoszcz (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1955).	- od pow. gruntu z przeznaczeniem pod składy: <b>2,50m<sup>2</sup> x 2,21 zł/m<sup>2</sup>= 5,53 zł</b>
2.	Łódź ul. Liściasta 69A obręb B-4 część działki nr 65/7 KW LD1M/00163179/9 Miasto Łódź	30,00m <sup>2</sup>		Nieruchomości położone w obszarze oznaczonym symbolem 104MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	- od pow. gruntu z przeznaczeniem na dojścia i dojazdy: <b>7,00m<sup>2</sup> x 0,66 zł/m<sup>2</sup>= 4,62 zł</b>
				Sposób zagospodarowania terenu: 2,50m <sup>2</sup> - teren przeznaczony pod składy 7,00m <sup>2</sup> - teren przeznaczony na dojścia i dojazdy 186,50m <sup>2</sup> - teren przeznaczony na zieleń	- od pow. gruntu z przeznaczeniem na teren zielony: <b>186,50m<sup>2</sup> x 0,55 zł/m<sup>2</sup>= 102,58 zł</b>
		<b>Łącznie: 196,00m<sup>2</sup></b>			+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca z góry.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2018 r. do dnia 1 czerwca 2018 r.  
Wdzierżawienie opisanych części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.