

**ZARZĄDZENIE Nr 8373 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 30 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Deotymy 7 na okres 15 lat
oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650) oraz uchwały Nr LXIX/1773/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Deotymy 7

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 15 lat nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Deotymy 7, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8373 /VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	Łódź, ul. Deotymy 7 obręb G-17 działka nr 52/2 KW LD1M/00097392/4 Właściciel: Miasto Łódź	Łączna powierzchnia 3 389 m ²	Na nieruchomości znajduje się budynek o charakterze edukacyjno-oświatowym, o powierzchni użytkowej 1 045 m ² oraz powierzchni zabudowy 440 m ² , wybudowany w 1963 roku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. W studium teren oznaczony jest symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	8 902 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry Opisany czynsz płatny będzie w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry, waloryzowany corocznie począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
2.	Łódź, ul. Deotymy 7 obręb G-17 działka nr 52/6 KW LD1M/00033893/0 Właściciel: Miasto Łódź				

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 na okres od dnia 10 maja 2018 r. do dnia 1 czerwca 2018 r.