

ZARZĄDZENIE Nr 8447 /VII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 maja 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wapiennej 2 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650) i § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Wapiennej 2, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

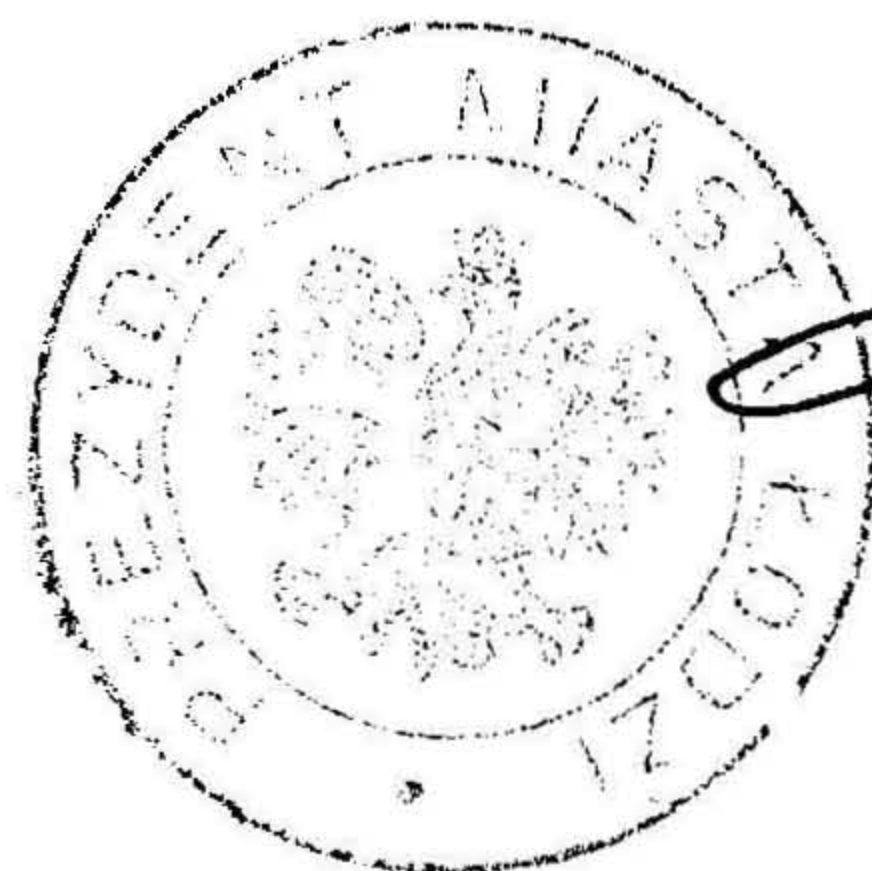
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "H. Zdanowska", written over the seal.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8447/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 18 maja 2018 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego - termin płatności
1.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 71,96 zł
2.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 71,96 zł
3.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	32,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$20 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 66,20 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 78,58 zł

4.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	31,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$19 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 62,89 \text{ zł}$ $\underline{12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}}$ razem – 75,27 zł
5.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	31,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$19 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 62,89 \text{ zł}$ $\underline{12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}}$ razem – 75,27 zł
6.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	31,10 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18,60 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 61,57 \text{ zł}$ $\underline{12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}}$ razem – 73,95 zł
7.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $\underline{12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}}$ razem – 71,96 zł
8.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/3 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $\underline{12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}}$ razem – 71,96 zł

9.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	31,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$19 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 62,89 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 75,27 zł
10.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	32,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$20 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 66,20 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 78,58 zł
11.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 71,96 zł
12.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 71,96 zł
13.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	$18 \text{ m}^2 \times 3,31 \text{ zł/m}^2 = 59,58 \text{ zł}$ $12,50 \text{ m}^2 \times 0,99 \text{ zł/m}^2 = 12,38 \text{ zł}$ razem – 71,96 zł

14.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	18 m ² x 3,31 zł/m ² = 59,58 zł <u>12,50 m² x 0,99 zł/m² = 12,38 zł</u> razem – 71,96 zł
15.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	31,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	19 m ² x 3,31 zł/m ² = 62,89 zł <u>12,50 m² x 0,99 zł/m² = 12,38 zł</u> razem – 75,27 zł
16.	Łódź ul. Wapienna 2 obręb P-7 część działki nr 108/2 KW LD1M/00174712/8 właściciel: Gmina Miasto Łódź	30,50 m ²	Teren położony w strefie 3.	Sposób zagospodarowania terenu: teren pod garaż, teren towarzyszący utwardzony. MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	18 m ² x 3,31 zł/m ² = 59,58 zł <u>12,50 m² x 0,99 zł/m² = 12,38 zł</u> razem – 71,96 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 7 czerwca 2018 r. do dnia 27 czerwca 2018 r.
Wydzierżawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.