

**Protokół Nr 47/11**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 1 grudnia 2011 r. w godzinach 9<sup>00</sup> – 10<sup>45</sup>**  
**i 5 grudnia 2011 r. w godzinach 10<sup>00</sup> – 10<sup>45</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium w dniu 1 grudnia 2011 r. udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Marek Cieślak              | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta                   |
| 2. Arkadiusz Banaszek         | - Wiceprezydent Miasta                            |
| 3. Agnieszka Nowak            | - Wiceprezydent Miasta                            |
| 4. Krzysztof Piątkowski       | - Wiceprezydent Miasta                            |
| 5. Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta                                 |
| 6. Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta                                |
| 7. Wojciech Rosicki           | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju |
| 8. Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu                       |
| 9. Jacek Turczak              | - Dyrektor Biura Prawnego                         |
| 10. Katarzyna Korowczyk       | - Dyrektor Wydziału Organizacyjnego               |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Marek Cieślak – Pierwszy Wiceprezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na rok 2011;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2011;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od Skarbu Państwa, udziału do nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 5;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wysokiej 11;
- 5/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
- 6/ ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ zamiany niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Bosmańskiej 7a, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na zabudowaną budynkiem mieszkalnym nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Śląskiej 108;
  - 2/ wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego;
  - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy Balonowej bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Okólnej bez numeru na okres do trzech lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romera 2 i części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nowe Sady 17 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 6/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną, położoną w Łodzi przy ul. Ogrodowej 21;
  - 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok.
- 3. Wniosek o zajęcie stanowiska w sprawie przeznaczenia części pasa drogowego al. Mickiewicza sąsiadującej z inwestycją spółki Toya sp. z o.o. tj. budową hotelu sieci Hilton.**
- 4. Informacja dotycząca Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta.**
- 5. Sprawy różne.**

**Ad.1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

**- dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Maciej Prochowski w sprawach:**

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na rok 2011;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2011;

- **p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka** w sprawie:
  - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od Skarbu Państwa, udziału do nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 5;
- **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:
  - 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wysokiej 11;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawie:
  - 5/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok;
- **dyr. Zarządu Dróg i Transportu Andrzej Wójcik** oraz **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Zofia Frątczak** w sprawie:
  - 6/ ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi.

Pierwszy Wiceprezydent Marek Cieślak zaakceptował projekty uchwał przedstawione w **ppkt. 1.1. – 1.5.** i polecił skierować je pod obrady Rady Miejskiej. Wiceprezydent zdecydował, iż projekt przedstawiony w **ppkt. 1.6.**, wymaga ponownego przeanalizowania i uwzględnienia zgłoszonych w toku dyskusji uwag, dotyczących m.in.: konieczności porównania cen biletów długookresowych w miastach zbliżonych wielkością do Łodzi (Kraków, Wrocław), przeprowadzenia symulacji opłacalności wprowadzenia dwunastomiesięcznych biletów ulgowych dla uczniów oraz rozważenia zasadności wydłużenia terminu odwołania od nałożenia opłaty dodatkowej do 3 miesięcy. Wiceprezydent polecił zweryfikowanie przedstawionych rozwiązań i omówienie wprowadzonych zmian podczas posiedzenia Kolegium w dniu 5 grudnia br.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-6 do protokołu.

**Ad.2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi** przedstawili:

- **dyr. Zarządu Dróg i Transportu Andrzej Wójcik** oraz **specjalista w Zarządzie Dróg i Transportu Jolanta Paradowska** w sprawie:
  - 1/ zamiany niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Bosmańskiej 7a, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na zabudowaną budynkiem mieszkalnym nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Śląskiej 108;

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Krzysztof Bednarek** w sprawie:

2/ wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego;

- **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:

3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy Balonowej bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak** w sprawach:

4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Okólnej bez numeru na okres do trzech lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romera 2 i części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nowe Sady 17 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

6/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną, położoną w Łodzi przy ul. Ogrodowej 21;

7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2011 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Pierwszemu Wiceprezydentowi Markowi Cieślakowi do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.1.** ze względu na brak opinii Skarbnika Miasta dotyczącej zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta Łodzi na realizację planowanej transakcji. Wiceprezydent zobowiązał Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu do przedstawienia projektu na kolejnym posiedzeniu Kolegium, po uzyskaniu stosownej opinii.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 7-13 do protokołu.

**Ad.3. Wniosek o zajęcie stanowiska w sprawie przeznaczenia części pasa drogowego al. Mickiewicza sąsiadującej z inwestycją spółki TOYA sp. z o.o. tj. budową hotelu sieci Hilton przedstawili p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka oraz p.o. z-cy dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Sójka.**

Pierwszy Wiceprezydent Marek Cieślak wyraził zgodę na zamianę nieruchomości między Miastem a spółką TOYA sp. z o.o. z zastrzeżeniem, iż w przypadku braku akceptacji inwestora na takie rozwiązanie, zasadnym jest wystawienie spornego terenu na sprzedaż w trybie przetargu. Jednocześnie Wiceprezydent wyraził zgodę na zwolnienie spółki TOYA sp. z o.o. z budowy ogólnodostępnego parkingu w przypadku, gdyby nieruchomość została sprzedana w drodze przetargu.

Wniosek stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

**Ad.4. Informację dotyczącą Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta przedstawił p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak.**

Pierwszy Wiceprezydent Marek Cieślak wyraził zgodę na zawarcie przez Miasto z Portem Lotniczym Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o. umowy dzierżawy na okres 3 lat, zgodnie z rekomendacją Wydziału Majątku Miasta.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

**W posiedzeniu Kolegium w dniu 5 grudnia 2011 r. udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta                                    |
| 2. Marek Cieślak              | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta                       |
| 3. Arkadiusz Banaszek         | - Wiceprezydent Miasta                                |
| 4. Agnieszka Nowak            | - Wiceprezydent Miasta                                |
| 5. Krzysztof Piątkowski       | - Wiceprezydent Miasta                                |
| 6. Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta                                     |
| 7. Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta                                    |
| 8. Andrzej Pirek              | - p.o. Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Lokali |
| 9. Dorota Szczepańska         | - p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych       |
| 10. Jacek Turczak             | - Dyrektor Biura Prawnego                             |
| 11. Michał Chmielewski        | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta            |
| 12. Katarzyna Korowczyk       | - Dyrektor Wydziału Organizacyjnego                   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**

1/ ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi.

**Ad.1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego przedstawiła z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Zofia Frątczak.**

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła - po uwzględnieniu uwag zgłoszonych w toku dyskusji i uzyskaniu opinii Związków Zawodowych - skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**