

**Protokół Nr 125/13**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 13 września 2013 r. w godzinach 9<sup>05</sup> – 9<sup>30</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |  |
|-----|----------------------------|--|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta                                   |
| 2.  | Marek Cieślak              | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta                      |
| 3.  | Radosław Stępień           | - Wiceprezydent Miasta                               |
| 4.  | Krzysztof Piątkowski       | - Wiceprezydent Miasta                               |
| 5.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta                                   |
| 6.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta                                    |
| 7.  | Agnieszka Sińska-Głowacka  | - p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 8.  | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu                          |
| 9.  | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli      |
| 10. | Marcin Górski              | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego           |
| 11. | Katarzyna Korowczyk        | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

- 1. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

**Ad. 1. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu przedstawili: p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka oraz dyr. Zarządu Nowego Centrum Łodzi Błażej Moder.**

Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta:

- uzupełnienie uzasadnienia do zarządzenia o informację na temat wskazanej w opinii rzeczoznawcy majątkowego wartości indywidualnej nieruchomości;
- wprowadzenie w umowie sprzedaży nieruchomości zapisu, że mogą one zostać zbyte lub przekazane innemu podmiotowi jedynie w celu realizacji inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu odpowiedzialności pierwotnego nabywcy za jej realizację, a także zapisu na temat kar występujących w przypadku złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę na realizację projektu niezgodnego z koncepcją Miasta;
- wystąpienie do Zarządu Dróg i Transportu o zawarcie z wykonawcą dworca Łódź-Fabryczna pisemnego porozumienia w sprawie terminu wydania nieruchomości inwestorowi, który wygra przetarg;

- powołanie w skład Komisji Przetargowej rozpatrującej oferty złożone w przetargu na sprzedaż nieruchomości Pana Grzegorza Nity – dyrektora Zarządu Dróg i Transportu oraz Pani Magdaleny Wiśniewskiej – p.o. kierownika w Biurze Architekta Miasta;
- zamieszczenie w ogólnopolskich i europejskich czasopismach branżowych ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości, a także powiadomienie wiodących deweloperów i firm doradczych o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, a następnie przedstawienie informacji w tej sprawie;
- poinformowanie radnych Rady Miejskiej w Łodzi o terminie i miejscu przeprowadzenia przetargu.

Projekt zarządzenia stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**