

## UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu.....zgodnie z art.....ustawy Prawo zamówień publicznych, pomiędzy:

.....  
.....  
.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego  
Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy  
w....., Wydział..... Krajowego rejestru Sądowego, NIP: .....,  
REGON: ....., które reprezentuje:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę oleju opałowego do kotłowni na rzecz.....w lokalizacjach i ilościach określonych w załączniku nr 1 do umowy, w okresie od dnia podpisania umowy (nie wcześniej niż od dnia 01.01.2018 r.) do dnia 31.12.2018 r.
2. Wykonawca dostarczać będzie olej opałowy w częściach, jednorazowo w terminach i ilości wskazanej przez Zamawiającego.
3. Terminy dostaw w dni robocze w godzinach pracy UMŁ oraz ich ilości każdorazowo określać będzie Zamawiający telefonicznie z potwierdzeniem mailem lub telefaksem, co najmniej na 24 godziny przed zamówioną dostawą.
4. Wykonawca zobowiązany jest do każdej dostawy przekazanego oleju (przed rozładunkiem) dostarczyć aktualne świadectwo jakości wystawione przez producenta paliwa, zawierające co najmniej następujące dane: nazwa produktu i nr normy, nazwa producenta paliwa, data sporządzenia świadectwa, nazwa laboratorium sporządzającego świadectwo, oznaczenie parametrów fizykochemicznych dostarczonego oleju opałowego
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia badania (wykonania opinii) pobranej próbki ogólnej (reprezentatywnej) oleju opałowego w niezależnym laboratorium.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony olej opałowy jest nieodpowiedniej jakości – Zamawiający zgłosi reklamację na piśmie, a Wykonawca dokona jego wymiany na wolny od wad w terminie 48 godzin od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w przypadku:
  - a) nie okazania przez Wykonawcę przy dostawie świadectwa jakości lub odpowiedniego orzeczenia laboratoryjnego przedstawiającego parametry dostarczanego oleju opałowego.
  - b) braku realizacji przez Wykonawcę dostawy oleju opałowego w okresie do 72 godzin od terminu określonego przez Zamawiającego - zgodnie z zapisem § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
8. Strony zgodnie oświadczają, że wskazana w ust. 1 prognozowana ilość oleju opałowego nie jest wiążąca dla Zamawiającego, w szczególności nie zobowiązuje go do złożenia zamówienia w tejże wysokości w okresie trwania umowy.
9. Przewidywana ilość oleju może ulec zmniejszeniu w zależności od panujących warunków atmosferycznych, przy czym zamawiający zobowiązuje się zakupić nie mniej niż 50 % ilości oleju. W stosunku do niewykorzystanych 50 % ilości oleju dostawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i sprzedaży Zamawiającemu oleju opałowego przy uwzględnieniu ceny określonej w złożonej ofercie za 1 m<sup>3</sup> oleju opałowego dla temperatury 15°C w wysokości ..... PLN netto plus należny podatek VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości ..... PLN (słownie zł: .....).

*mm*

2. Cena zbytu producenta.....zwanego dalej „Producentem” za jeden m<sup>3</sup> oleju opałowego dla temperatury 15°C określona w złożonej ofercie wynosi ..... PLN netto.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany ceny za 1 m<sup>3</sup> oleju opałowego dla temperatury 15°C w przypadku zmiany „ceny zbytu producenta” lub stawki podatku VAT. Zmiany te, nie powodują konieczności podpisania dodatkowych aneksów. „Cena zbytu producenta” będzie obowiązywała dla każdej dostawy na dzień jej dostarczenia zgodnie z ceną zbytu umieszczoną na oficjalnej stronie internetowej Producenta.
4. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca dostarczać będzie olej opałowy wyłącznie od Producenta wskazanego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Strony ustalają, że wysokość łącznej zapłaty w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty..... PLN brutto.
6. Zmiana ceny netto za 1 m<sup>3</sup> oleju opałowego dla temperatury 15°C dostarczonego przez Wykonawcę związana ze zmianą ceny zbytu producenta zostanie obliczona na podstawie proporcji matematycznej:

$$CD_z = CZP_z \times (CD_d : CZP_d)$$

gdzie:

- CD<sub>z</sub> - cena dostawy netto po zmianie
- CZP<sub>z</sub> - cena zbytu Producenta netto po zmianie
- CD<sub>d</sub> - dotychczasowa cena sprzedaży netto Wykonawcy
- CZP<sub>d</sub> - dotychczasowa cena zbytu Producenta netto

Nowa cena oznaczona w powyższym wzorze, jako CD<sub>z</sub> będzie obowiązywała od dnia wprowadzenia udokumentowanej zmiany ceny zbytu przez Producenta.

7. Całkowita cena 1 m<sup>3</sup> oleju opałowego dla temperatury 15°C obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy, w tym koszty transportu.

### § 3

1. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji i powiększyć ilość realizowanych dostaw, w okresie obowiązywania umowy, jednak nie więcej niż o kwotę ..... PLN netto plus należny podatek VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości ..... PLN (słownie zł: .....).
2. Dostawy dokonywane w ramach prawa opcji realizowane będą na zasadach określonych dla podstawowego przedmiotu umowy i uruchomione na podstawie odrębnego pisma Zamawiającego.

### § 4

1. Zamawiający, za każdorazowo wykonaną dostawę (częściową), dokona zapłaty na podstawie prawidłowo wystawionej faktury częściowej, przelewem, na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby UML ul. Krzemieniecka 2B.
2. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 5

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer NIP: 725-00-28-902.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer NIP: .....

### § 6

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w dostawie oleju opałowego w wysokości 5% wartości brutto dostawy za każdy dzień opóźnienia,

*Handwritten signature/initials*

- b) za opóźnienie w wymianie oleju wadliwego na wolny od wad w wysokości 5% wartości brutto dostawy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu wyznaczonym na wymianę,
  - c) za odstąpienie przez Zamawiającego umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z każdego przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.

#### § 7

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 144 ustawy Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 1579).
2. Zwiększenie, w ramach prawa opcji, ilości realizowanych dostaw stanowiących przedmiot niniejszej umowy, o którym mowa w § 3, wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
3. O zamiarze sporządzenia aneksu Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.

#### § 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 9

Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sądy powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Radca Prawny  
Joanna Hahn-Rona  
nr wpisu ŁD-2108  
9. X 2017 r.

p.o. KIEROWNIKA  
Oddziału ds. Eksploatacji Budynków  
Jerzy Ewert

p.o. DYREKTORA  
Wydziału Techniczno-Gospodarczego  
Romuald Stachaczyk

Przedmiotem niniejszego postępowania jest:

dostawa oleju opałowego do kotłowni na rzecz Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych, dostarczanego przez Wykonawcę do następujących lokalizacji i w podanych ilościach:

- dostawa do 24 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku UMŁ w Łodzi, ul. Krzemieniecka 2B, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 9 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 62 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Zespołu Publicznego Gimnazjum Nr 2 w Łodzi, ul. Jaracza 26, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 6 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 31,99 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Publicznego Gimnazjum Nr 15 w Łodzi, ul. Sowińskiego 50/56, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 6 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 11 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Łodzi, ul. Sygnałowa 1, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 2,5 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 12,69 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Przedszkola Miejskiego Nr 93 w Łodzi, ul. Wichrowa 1A, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 2,5 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 70 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego Nr 6 w Łodzi, ul. Dziewanny 24, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 10 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 64,02 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej Nr 204 (łącznie z Przedszkolem Miejskim Nr 229) w Łodzi, ul. Gajcego 7/11, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 10 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 49 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej Nr 120 w Łodzi, ul. Centralna 40, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 7 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 110 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej Nr 139 w Łodzi, ul. Giewont 28, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 10 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 56,94 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Zespołu Szkół Geodezyjno - Technicznych w Łodzi, ul. Skrzydlata 15, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 10 m<sup>3</sup>,
- dostawa do 38,03 m<sup>3</sup> oleju opałowego do kotłowni w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 7 w Łodzi, ul. Minerska 1/3, dostarczanego przez Wykonawcę w transzach do 3,5 m<sup>3</sup>.