

UMOWA ...../2017

23-11-2017

zawarta w Łodzi w dniu ..... 2017 r. roku pomiędzy:

Łódź ..... podpis .....

**Miastem Łódź**, z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, NIP: 725-00-28-902, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi,  
w imieniu, której działają:

..... – Wiceprezydent Miasta Łodzi

..... – Dyrektor lub Zastępca Dyrektora Biura ds. Zarządzania Kadrami  
w Departamencie Prezydenta, na podstawie zarządzenia Nr 6150/VII/17 z dnia 31 maja  
2017 r. (z późn. zm.) w sprawie upoważnień do składania oświadczeń woli w zakresie  
zarządu mieniem Miasta Łodzi, zwanym dalej **Zamawiającym**.

a

NIP .....-.....-.....,

REGON: .....,

reprezentowaną przez: ....., zwanym dalej **Wykonawcą**,

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie  
publiczne w oparciu o art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień  
publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)

## § 1


1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zapewnieniu nielimitowanego dostępu do obiektów i zajęć sportowo-rekreacyjnych, w ramach dowolnych uprawnień dostępu zapewnionych przez Wykonawcę dla pracowników Urzędu Miasta Łodzi.
2. Przez „nielimitowany dostęp do obiektów sportowo-rekreacyjnych” strony umowy przyjmują możliwość korzystania z różnych usług, w różnych obiektach sportowo-rekreacyjnych tego samego dnia, tygodnia czy miesiąca bez konieczności deklaracji korzystania z określonej lokalizacji oraz pory dnia, w godzinach otwarcia obiektów oraz prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych.
3. Zamawiający dopuszcza dostęp do usługi w dowolnej formie m.in. karnetu, karty, odcisku palca, sms.
4. Strony zgodnie ustalają, że posiadają dostęp, do co najmniej ... obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie Łodzi i co najmniej ..... obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie województwa Łódzkiego (w tym obiekty na terenie miasta Łodzi) oraz co najmniej ..... obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie Polski.

5. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia pracownikom Zamawiającego dostęp do zróżnicowanych obiektów i zajęć sportowo-rekreacyjnych umożliwiających korzystanie między innymi z obiektów takich jak: kluby fitness, siłownie, sauny, baseny, grotty solne, szkoły tańca, kluby sztuk walki, ścianki wspinaczkowe, lodowisko i inne.
6. Strony ustalają, że zaproponowana przez Wykonawcę forma uprawnień dostępu, obejmująca dostęp do wymienionych w niniejszym paragrafie usług będą miała charakter Open, przez co należy rozumieć brak jakichkolwiek ograniczeń w korzystaniu z obiektów sportowych przez 7 dni w tygodniu, za wyjątkiem ograniczeń wprowadzonych przez dany obiekt wynikających z obowiązujących w nim godzin pracy.
7. Wykaz obiektów, o których mowa w niniejszym paragrafie, w których będą świadczone usługi stanowi załącznik nr 1 do umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że dostęp do obiektów będzie nielimitowany, jeśli chodzi o możliwość korzystania z różnych usług w różnych obiektach sportowych tego samego dnia, tygodnia czy miesiąca bez deklaracji korzystania z określonej lokalizacji.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszelkich informacji użytkownikom o dostępnych usługach oraz zasadach korzystania z obiektów sportowych. Aktualna lista usług oraz obiektów będzie zawsze dostępna na stronie internetowej Wykonawcy, adres strony.....
2. Wykonawca zobowiązuje się, że nie dopuści do zmniejszenia liczby obiektów sportowych udostępnianych Zamawiającemu w stosunku do liczby określonej w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca, w ramach umowy, umożliwi także korzystanie z nowo dostępnych obiektów i usług świadczonych przez podmioty, z którymi Wykonawca nawiąże współpracę w trakcie trwania umowy z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszelkich informacji użytkownikom o formach dostępu oraz sposobie weryfikacji, a Zamawiający oraz pracownicy UML nie poniosą żadnej dodatkowej opłaty za wydanie uprawnień do korzystania z usług uprawniających osoby objęte umową do korzystania z usług sportowo-rekreacyjnych.
5. Liczba pracowników korzystających z dostępu do usług sportowo-rekreacyjnych zostanie ustalona na podstawie imiennej listy sporządzonej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz do uwzględnienia wszystkich uwag i wskazówek Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca dołoży wszelkich starań aby zapewnić najwyższą jakość usług objętych umową.

## § 3

1. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy, może skorzystać z prawa opcji i powiększyć ilość realizowanych usług, jednak nie więcej niż o **30%**.
  2. Termin wykonania opcji dotyczy całego okresu trwania umowy.
  3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, rozliczenie tej części usług nastąpi przy zastosowaniu cen jednostkowych brutto, podanych w załączniku Nr 2 do niniejszej umowy sporządzonym na podstawie tabeli.
- 



4. Skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w przypadku konieczności zapewnienia ciągłości usług będących przedmiotem umowy, w wyniku zwiększonego zapotrzebowania na dostęp do usług sportowo-rekreacyjnych.

5. Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego, a także zasad rozliczania usług wynikających z prawa opcji, zastosowanie mają w całości postanowienia niniejszej umowy.

6. Termin realizacji usług wynikających z prawa opcji nastąpi na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy dotyczącej zamówienia podstawowego

#### § 4

1. Zamawiający w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy imiennej listy użytkowników objętych umową w terminie do 10 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem pierwszego okresu rozliczeniowego stanowiącego miesiąc. Lista będzie podstawą do liczby pracowników korzystających z usług sportowo-rekreacyjnych.

2. W przypadku zmiany liczby użytkowników Zamawiający zobowiązuje się do przesyłania zmodyfikowanej listy użytkowników objętych umową, której wzór strony ustala w trakcie realizacji zamówienia, do 10 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem kolejnego okresu rozliczeniowego. W przypadku gdy Zamawiający nie dostarczy listy w ustalonym w umowie terminie, Wykonawca ma prawo wystawić fakturę za dany okres rozliczeniowy zgodnie z ostatnim otrzymanym zamówieniem.

3. Zamawiający zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Maksymalna wartość usług będących przedmiotem umowy wynosi:  
netto ..... zł (słownie: ..... złotych netto),  
brutto..... zł (słownie: ..... złotych brutto), z czego:

- w 2018 r. wynosi netto .....zł (słownie:.....), brutto (słownie:.....),

- w 2019 r. wynosi netto .....zł (słownie:.....), brutto (słownie:.....).

2. Jednostkowa cena dostępu umożliwiająca korzystanie z usług, o których § 1 w okresie jednego miesiąca, ustalona na podstawie oferty Wykonawcy wynosi: netto ..... zł. (słownie: ..... złotych netto), brutto.....zł (słownie: ..... złotych brutto) Wysokość wynagrodzenia ogółem netto za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy miesięcznie kwoty ..... zł netto (słownie: .....złotych).

Wysokość wynagrodzenia ogółem brutto za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy miesięcznie kwoty ..... zł brutto (słownie: .....złotych)

3. Nie dopuszcza się wnoszenia przez pracowników innych, dodatkowych opłat z tytułu świadczenia usług przez Wykonawcę w zakresie objętym umową.

4. Podstawą zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie iloczyn cen jednostkowych, określonych w ust. 2 oraz liczba zgłoszonych pracowników w danym okresie rozliczeniowym ustalona na podstawie przesłanej przez Zamawiającego listy osób uprawnionych do korzystania z usług będących przedmiotem umowy.
5. Zapłata należna Wykonawcy będzie dokonywana w okresach miesięcznych na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia, przelewem na rachunek wskazany w fakturze.
6. Wykonawca wystawiając fakturę umieści następujące dane Zamawiającego: Miasto Łódź, Łódź 90-926, ul Piotrkowska 104, NIP: 725-00-28-902.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 6

1. Przedmiot umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.
2. Z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za dany okres rozliczeniowy, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie umowy. Przez nienależyte wykonanie umowy uznaje się w szczególności naruszenie postanowień zawartych w § 2.
3. Kary umowne zostaną potrącone przez Zamawiającego z przedstawionych przez Wykonawcę do zapłaty faktur.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

#### § 7

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) w odniesieniu do danych osobowych pracowników Zamawiającego.
2. W trybie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu niezbędnym do wykonania umowy.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich zakresie związanym realizacją umowy, w tym gromadzeniem, przetwarzaniem, przekazywaniem oraz niszczeniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych.

#### § 8

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą są:
  - Pani Dorota Motylińska - Szpoton
  - Pani Dorota Przydatek
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest .....

#### § 9

1. Zamawiający dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadkach zmiany:

- a) stawki podatku od towaru i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 z późn. zm.),
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić jeden raz w trakcie trwania umowy, po pisemnym wniosku Wykonawcy przekazanym Zamawiającemu wraz z udokumentowaną kalkulacją wskazującą na zasadność zmiany wysokości cen po akceptacji przez Zamawiającego i po podpisaniu stosownego aneksu do umowy.

## § 10

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy — Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 przekazano Wykonawcy, a 3 pozostają u Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

INSPEKTOR  
*Dorota Przydatek*  
Dorota Przydatek

ADWOKAT PRAWNY  
KRAKÓW 575  
*[Signature]*  
[Illegible text]

*[Signature]*



## Załącznik 1 do umowy

LP.	Województwo	Miasto	Nazwa Obiektu/Ośrodka	Usługi	Adres Obiektu/Ośrodka
1	...	...	....	...	....

## Załącznik nr 2

<i>Lp.</i>	<i>Usługa dla Użytkowników</i>	<i>Cena jednostkowa brutto PLN</i>	<i>Liczba użytkowników</i>	<i>Wartość brutto w PLN (B x C)</i>
	A	B	C	E
1.	Pracownicy Urzędu Miasta Łodzi			
RAZEM (cena oferty w PLN)				