

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ 1**

**Remonty i przebudowa chodników oraz inne prace naprawczo-remontowe na nieruchomościach niezabudowanych na terenie działania Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Spraw Społecznych UMŁ**

### **CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA**

Remonty chodników oraz inne prace naprawczo-remontowe na nieruchomościach niezabudowanych na terenie działania Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi w rejonie Bałut.

#### **1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):**

**Główny kod CPV:**

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

#### **2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie chodników oraz innych pracach naprawczo-remontowych na nieruchomościach niezabudowanych w rejonie Bałut.

Zakres rzeczowy robót obejmuje:

- Rozebranie obrzeży trawnikowych, krawężników betonowych, chodników z płyt betonowych, kostki betonowej, nawierzchni z płyt betonowych sześciokątnych (trylinka), nawierzchni betonowej oraz bitumicznej;
- Roboty rozbiórkowe obrzeży trawnikowych, krawężników betonowych, chodników z płyt betonowych, kostki betonowej, nawierzchni z płyt betonowych, kostki betonowej, płyt betonowych sześciokątnych wraz z ich ponownym ułożeniem;
- Wykonanie podbudowy (nawierzchni) betonowej, z kruszywa łamanego, z gruntu stabilizowanego cementem;
- Wykonanie nawierzchni z nowych elementów betonowych i kamiennych: płyt betonowych, kostki betonowej i kamiennej granitowej, betonowych płyt ażurowych, płyt ściekowych betonowych;
- Wykonanie nawierzchni z elementów betonowych z odzysku: płyt betonowych, kostki betonowej, płyt betonowych sześciokątnych (trylinka);
- Wykonanie nawierzchni bitumicznej;
- Ustawienie nowych obrzeży trawnikowych i krawężników betonowych;
- Korytowanie;
- Wykonanie ławy betonowej zwykłej i z oporem;
- Regulację pionową studni telefonicznej, kanalizacyjnej, wodomierzowej, zasowy wodociągowej i zaworu gazowego;
- Równanie (profilowanie) dróg gruntowych równiarkami samojezdnymi z wałowaniem dla uzyskania profilu poprzecznego o spadku daszkowym lub jednostronnym 3-6 %;
- Naprawy nawierzchni gruntowych tłucznem kamiennym o uziarnieniu 16÷64 mm przy użyciu materiału wykonawcy łącznie z jego dowozem, wbudowaniem i wałowaniem wraz z wcześniejszym przygotowaniem podłoża;
- Rekultywacja trawników i wykonanie nasadzeń krzewów;
- Wykonanie i montaż słupków blokujących, wygradzeń stalowo-żeliwnych, barierek trawnikowych i poręczy;
- Wykonanie i montaż znaków drogowych pionowych i poziomych oraz progów zwalniających;

- Wykonanie innych robót opisanych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz w przedstawionej poniżej tabeli zawierającej przedmiar robót.

Lp.	Rodzaj robót	Jednostka	Przedmiar
1.	2.	3.	4.
<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1.	Rozebranie obrzeży trawnikowych 30 x 8 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m	2000
2.	Rozebranie obrzeży trawnikowych 20 x 6 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m	2000
3.	Rozebranie krawężników betonowych 20 x 30 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m	800
4.	Rozebranie krawężników betonowych 15 x 30 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m	800
5.	Rozebranie chodnika z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	2000
6.	Rozebranie chodnika z płyt betonowych 35 x 35 x 5 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	2000
7.	Rozebranie chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm lub 8 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	300
8.	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych sześciokątnych (trylinka) wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	600
9.	Rozebranie nawierzchni (podbudowy) betonowej o gr 10 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	100
10.	Rozebranie nawierzchni bitumicznej o gr. 6 cm wraz z wywozem i utylizacją.	m <sup>2</sup>	1000
<b>Roboty rozbiórkowe wraz z ponownym ułożeniem nawierzchni, obrzeży i krawężników</b>			
11.	Rozebranie obrzeży trawnikowych 30 x 8 cm wraz z ponownym ustawieniem na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	10
12.	Rozebranie obrzeży trawnikowych 20 x 6 cm wraz z ponownym ustawieniem na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	10
13.	Rozebranie krawężników betonowych 20 x 30 cm wraz z ponownym ustawieniem na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	10
14.	Rozebranie krawężników betonowych 15 x 30 cm wraz z ponownym ustawieniem na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	10
15.	Rozebranie chodnika z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z ponownym ułożeniem na podsypce cementowo-piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
16.	Rozebranie chodnika z płyt betonowych 35 x 35 x 5 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z ponownym ułożeniem na podsypce cementowo-piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
17.	Rozebranie chodnika z kostki betonowej gr 6 cm lub 8 cm bez względu na rodzaj podsypki (piaskowa lub cementowo – piaskowa) wraz z ponownym ułożeniem na podsypce cementowo-piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
18.	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych sześciokątnych (trylinka) wraz z ponownym ułożeniem na podsypce cementowo-piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
<b>Podbudowy</b>			
19.	Podbudowa (nawierzchnia) betonowa o gr 10 cm.	m <sup>2</sup>	4000

20.	Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna po zagęszczeniu o grubości 15 cm.	m <sup>2</sup>	400
21.	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem 1,5 MPa – grubość podbudowy po zagęszczeniu 12 cm.	m <sup>2</sup>	100
<b>Nawierzchnia z nowych elementów betonowych i kamiennych</b>			
22.	Nawierzchnia z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm nowych wibroprasowanych na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	100
23.	Nawierzchnia z płyt betonowych 25 x 25 x 8 cm nowych wibroprasowanych na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	3000
24.	Nawierzchnia z nowej kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	1400
25.	Nawierzchnia z nowej kostki betonowej kolorowej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	100
26.	Nawierzchnia z nowych płyt betonowych ażurowych na podsypce cementowo-piaskowej.	m <sup>2</sup>	100
27.	Nawierzchnia z nowych płyt ściekowych betonowych – typ korytkowy o wym. 33x25x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.	m	20
28.	Nawierzchnia z nowych płyt ściekowych betonowych – typ korytkowy o wym. 33x60x15 cm na podsypce cementowo-piaskowej.	m	20
29.	Nawierzchnia z nowej kostki kamiennej granitowej łupanej 10 x 10 cm.	m <sup>2</sup>	20
<b>Nawierzchnia z elementów betonowych z odzysku</b>			
30.	Nawierzchnia z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm wibroprasowanych z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
31.	Nawierzchnia z płyt betonowych 35 x 35 x 5 cm wibroprasowanych z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
32.	Nawierzchnia z płyt betonowych 25 x 25 x 8 cm wibroprasowanych z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
33.	Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
34.	Nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej gr. 8 cm z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
35.	Nawierzchnia z płyt betonowych sześciokątnych (trylinka) z odzysku w 100 % na podsypce cementowo – piaskowej.	m <sup>2</sup>	10
<b>Nawierzchnia bitumiczna</b>			
36.	Nawierzchnia bitumiczna AL. o gr. 6 cm.	m <sup>2</sup>	50
37.	Nawierzchnia bitumiczna BA o gr. 6 cm.	m <sup>2</sup>	500
38.	Nawierzchnia bitumiczna BA/warstwa ścieralna/ wraz z wbudowaniem taśmy termo topliwej na łączeniu starej nawierzchni z nową, wykonanie na jednym obiekcie z frezowaniem o gr. 6 cm.	m <sup>2</sup>	50
39.	Nawierzchnia bitumiczna BA/warstwa wiążąca/ wraz z wbudowaniem taśmy termo topliwej na łączeniu starej nawierzchni z nową, wykonanie na jednym obiekcie z frezowaniem o gr. 6 cm.	m <sup>2</sup>	50
<b>Obrzeża i krawężniki z nowych elementów betonowych</b>			
40.	Nowe obrzeża trawnikowe o wym. 20 x 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	100
41.	Nowe obrzeża trawnikowe o wym. 30 x 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	4500
42.	Nowe krawężniki betonowe o wym. 20 x 30 cm na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	100

43.	Nowe krawężniki betonowe o wym. 15 x 30 cm na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą.	m	1000
44.	Ława betonowa zwykła.	m <sup>3</sup>	10
45.	Ława betonowa z oporem.	m <sup>3</sup>	30
<b>Roboty pozostałe</b>			
46.	Koryto wykonane na całej szerokości chodnika wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonane mechanicznie w gr kat. I-IV głębokości do 20 cm.	m <sup>2</sup>	4500
47.	Regulacja pionowa studni telefonicznej, kanalizacyjnej, wodomierzowej.	szt.	30
48.	Regulacja pionowa zasuwy wodociągowej, zaworu gazowego.	szt.	10
49.	Równanie (profilowanie) dróg gruntowych równiarkami samojezdnymi z wałowaniem dla uzyskania profilu poprzecznego o spadku daszkowym lub jednostronnym 3-6 %.	m <sup>2</sup>	300
50.	Naprawy nawierzchni gruntowych tłuczniem kamiennym o uziarnieniu 16÷64 mm przy użyciu materiału wykonawcy łącznie z jego dowozem, wbudowaniem i wałowaniem wraz z wcześniejszym przygotowaniem podłoża.	m <sup>3</sup>	30
51.	Rekultywacja trawnika obejmująca: uporządkowanie i przygotowanie terenu, uprawę gleby (przekopanie i ewentualne usunięcie darni i chwastów), nawiezenie 10-cio cm warstwy ziemi urodzajnej (humusu), rozplantowanie nawiezionej ziemi, wysiew trawy wraz z uwałowaniem.	m <sup>2</sup>	1000
52.	Wykonanie nasadzeń krzewów ozdobnych (np. krzewuszką, jaśminowiec, lilak, tawuła, berberys, forsycja, dereń, pęcherznica, jałowiec płozący, jałowiec pośredni, rokitnik pospolity, pięciornik, tamaryszek) o dobrze wykształconych systemach korzeniowych i częścią nadziemną o wysokości co najmniej 50 cm. Krzewy muszą być wolne od chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych. Krzewy muszą być sadzone w doły zaprawione całkowicie ziemią urodzajną. Po posadzeniu należy je podlać, uformować miskę, wypełnić je korą i uformować kopczyk. Rodzaj roślin do nasadzeń określany będzie przez Zamawiającego przy zlecaniu prac.	szt.	10
<b>Elementy małej architektury</b>			
53.	Słupek blokujący wg wzoru załącznik nr 1 wraz z montażem.	szt.	40
54.	Słupek blokujący wg wzoru załącznik nr 2 wraz z montażem.	szt.	40
55.	Słupek blokujący U-12c z rur stalowych o średnicy 90 mm w kolorze biało-czerwonym wraz z montażem.	szt.	200
56.	Wygradzenie stalowo-żeliwne wg wzoru załącznik nr 3 wraz z montażem.	szt.	10
57.	Barierki trawnikowe wg wzoru załącznik nr 4 wraz z montażem.	m	10
58.	Poręcz wg wzoru załącznik nr 5 wraz z montażem.	m	10
<b>Oznakowanie pionowe i poziome</b>			
59.	Znak drogowy wraz z montażem.	szt.	10
60.	Tabliczka T do znaku drogowego wraz z montażem.	szt.	10
61.	Słupek do znaku drogowego, ocynkowany, z kapturkiem zaślepiającym, przyspawanymi kotwami do zabetonowania wraz z montażem (Ø 80 x 3,5 mb).	szt.	10
62.	Progi zwalniające z masy chemoutwardzalnej, dwukolorowe (czarno-żółte), szer. 400 mm, wraz z montażem.	m	10
63.	Malowanie farbą akrylową elementów cienkowarstwowego oznakowania poziomego jezdni w kolorach białym i czerwonym.	m <sup>2</sup>	10

### **UWAGA:**

Podane w kolumnie 4 ilości są orientacyjne. Realizacja zamówienia określona jest we wzorze umowy.

Odpowiednio do rodzaju robót występujących w niniejszym zamówieniu Wykonawca, na koszt własny, zobowiązany będzie do:

- a) sporządzania i przedstawiania do akceptacji Zamawiającemu projektów organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz wszelkich niezbędnych, posiadających odpowiednie uzgodnienia, projektów technologicznych robót towarzyszących wymaganych przepisami, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- b) zorganizowania i zabezpieczenia terenu robót oraz zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względu na bezpieczeństwo;
- c) zapewnienia obsługi laboratoryjnej dla wykonywania badań przewidzianych Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- d) wykonania oznakowania tymczasowego robót, utrzymania go przez cały okres realizacji zamówienia, a także do jego demontażu po zakończeniu robót;
- e) zapewnienia stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz terenu budowy oraz utrzymania w stanie estetycznym ogrodzeń i obiektów tymczasowych budowy;
- f) wykonywania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
- g) zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu;
- h) wbudowywania materiałów odpowiadających, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- i) usunięcia zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren robót zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz zapisami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

3. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.), tj. osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności pracownika budowlanego wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia.

Zakres prac osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone w SIWZ oraz we wzorze umowy - Załącznik nr 8 do SIWZ (odpowiednio dla poszczególnych części zamówienia), w § 11 i 12.

4. Miejsce wykonania: nieruchomości niezabudowane w rejonie Bałut.

5. Termin wykonania zamówienia (z wykorzystaniem prawa opcji): od dnia zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2018 r.

6. Warunki gwarancji i rękojmi za wady określone zostały we wzorze umowy - Załącznik nr 8 do SIWZ (odpowiednio dla poszczególnych części zamówienia).

7. Zamawiający przewiduje:

- a) możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy

Pzp w wysokości do 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju robót,

- b) prawo opcji na podstawie art. 34 ust. 5 ustawy Pzp – Zamawiający w okresie obowiązywania umowy może skorzystać z prawa opcji na wykonanie robót w zakresie przewidzianym w opisie przedmiotu zamówienia, w wysokości do 100% kwoty zamówienia podstawowego, zgodnie ze stawkami określonymi w formularzu ofertowym w przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót.

**8. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:**

- 1) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 2) Załącznik nr 1 – Słupki – strefa wielkomiejska
- 3) Załącznik nr 2 – Słupki (strefa poza wielkomiejską)
- 4) Załącznik nr 3 – Wygradzenia i barierki
- 5) Załącznik nr 4 – Bariery trawnikowe
- 6) Załącznik nr 5 – Poręcz.

**Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, zawarte są we wzorze umowy.**