



DOA-ZP-III.271.14.2018

Łódź dnia 23.03.2018 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający, Miasto Łódź, Zarząd Inwestycji Miejskich ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn. **Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 1 -Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi, wraz z rozbiórkami i niezbędną infrastrukturą techniczną i aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku oraz przebudowa istniejącej zabudowy w granicach działki przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami w następujących punktach i zakresie:

I. Dotyczy treści SIWZ:

➤ Pkt 3.4 SIWZ otrzymuje brzmienie:

3.4 Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na czas trwania Robót Budowlanych minimum 1 osoby bezrobotnej zarejestrowanej w Powiatowym Urzędzie Pracy (tj. po jednej dla każdej części zamówienia, w części dotyczącej Robót Budowlanych), na podstawie umowy o pracę, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1065 ze zm.) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1a i 1b do SIWZ** oraz we wzorze umowy w § 11 **Załącznik nr 7a i 7b do SIWZ**).

➤ Pkt 12 SIWZ otrzymuje brzmienie:

12.1 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane:





(Projekt 1)

nazwa (firma) Wykonawcy
adres Wykonawcy

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Zamówień Publicznych
w Departamencie Obsługi i Administracji
ul. ks. Ignacego Skorupki 21
90-532 Łódź

DOA-ZP-III.271.14.2018

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 1 - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi, wraz z rozbiórkami i niezbędną infrastrukturą techniczną i aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku oraz przebudowa istniejącej zabudowy w granicach działki przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Nie otwierać przed dniem 10.04.2018 r. do godz. 11:00

- 12.2** Ofertę należy złożyć w sekretariacie Wydziału Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź, pokój nr 8, III piętro, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	10.04.2018 r.	do godz.	10:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

- 12.5** Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wydziału Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi przy ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź – III piętro pok. 15.

w dniu	10.04.2018 r.	o godz.	11:00
---------------	----------------------	----------------	--------------

Pozostałe podpunkty w punkcie 12, pozostają bez zmian.

➤ **Pkt 14.1.3.2 oraz 14.2.3.2 SIWZ otrzymują brzmienie:**

14.1.3.2) Zasady oceny ofert wg kryterium „Aspekty społeczne, w tym 14.2.3.2) integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych”:

Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić, co najmniej 1 osobę bezrobotną na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych (tj. po jednej dla każdej części zamówienia, w części dotyczącej Robót Budowlanych).

Zamawiający przyzna punkty, jeśli zaoferowane przez Wykonawcę zatrudnienie osób bezrobotnych, będzie większe, niż wymagane minimalne zatrudnienie.





„Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” (Z)	Max. liczba punktów
<p>Zamawiający będzie oceniał oferowane dodatkowe zatrudnienie (na podstawie umowy o pracę <u>na czas trwania Robót Budowlanych</u> osób bezrobotnych) ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie 1 osoby, w następujący sposób:</p> <p>Wykonawca otrzyma 3 pkt – w przypadku zaoferowania zatrudnienia dodatkowo 1 osoby bezrobotnej. Wykonawca otrzyma 6 pkt – w przypadku zaoferowania zatrudnienia dodatkowo 2 osób bezrobotnych. Wykonawca otrzyma 10 pkt – w przypadku zaoferowania zatrudnienia dodatkowo 3 osób bezrobotnych albo więcej.</p> <p>Wykonawca otrzyma 0 pkt – w przypadku nie zaoferowania dodatkowego zatrudnienia osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie, tj. 1 osoby bezrobotnej.</p>	10

Uwaga:

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy, żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” na karcie ocen zawartej w pkt 5.2 Formularza oferty (załącznik nr 2 do SIWZ), Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje dodatkowego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie, a w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” otrzyma 0 pkt.

II. Dotyczy treści Załączników nr 1a i 1b do SIWZ – Opisy przedmiotu zamówienia (odpowiednio dla części 1 i 2 zamówienia).

- **Punkt 3 w w/w Opisach przedmiotu zamówienia, tj. w części 1 i 2 otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia minimum 1 osoby bezrobotnej zarejestrowanej w Powiatowym Urzędzie Pracy na czas trwania Robót Budowlanych oraz ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawartej z w/w pracownikiem/pracownikami na czas trwania Robót Budowlanych, nie później niż 10 dni roboczych po przejęciu Placu Budowy. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować tę informację raz na kwartał, składając do siedziby Zarządu Inwestycji Miejskich pisemne oświadczenie, nie później niż do 10 dnia miesiąca rozpoczynającego dany kwartał. Strony postanawiają, że przez dany kwartał, o którym mowa w zdaniu poprzednim rozumieją trzy kolejno następujące po sobie miesiące, z tym że pierwszy kwartał liczony będzie od dnia przekazania Placu Budowy.





III. Dotyczy treści Załącznika Nr 2 do SIWZ - Formularz ofertowy

- **pkt. 5.2.1 b) KARTA OCENY W KRYTERIUM – „ASPEKTY SPOŁECZNE, W TYM INTEGRACJA ZAWODOWA I SPOŁECZNA – ZATRUDNIENIE OSÓB BEZROBOTNYCH”**, otrzymuje brzmienie:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na **Część 1**, pn.: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 1 - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi, wraz z rozbiórkami i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**”, oświadczam (oświadczamy), że zobowiązuję się (zobowiązujemy się) do dodatkowego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych, osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie:

- Dodatkowo 1 osoby bezrobotnej
- Dodatkowo 2 osób bezrobotnych
- Dodatkowo 3 osób bezrobotnych

Uwaga:

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy, żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” na karcie oceny, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje dodatkowego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie, a w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” otrzyma 0 pkt.

- **pkt. 5.2.2 b) KARTA OCENY W KRYTERIUM – „ASPEKTY SPOŁECZNE, W TYM INTEGRACJA ZAWODOWA I SPOŁECZNA – ZATRUDNIENIE OSÓB BEZROBOTNYCH”**, otrzymuje brzmienie:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na **Część 2**, pn.: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 1 - Przebudowa istniejącej zabudowy w granicach działki przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz aranżacją architektoniczną dla elewacji wschodniej budynku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**”, oświadczam (oświadczamy), że zobowiązuję się (zobowiązujemy się) do dodatkowego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych, osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie:

- Dodatkowo 1 osoby bezrobotnej
- Dodatkowo 2 osób bezrobotnych
- Dodatkowo 3 osób bezrobotnych

Uwaga:

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy, żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” na karcie oceny, Zamawiający przyjmie, że





Wykonawca nie oferuje dodatkowego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych osób bezrobotnych ponad wymagane przez Zamawiającego zatrudnienie, a w kryterium oceny „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych” otrzyma 0 pkt.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej UMŁ zmieniony tekst jednolity wzoru Załącznika Nr 2 do SIWZ - Formularz ofertowy.

W przypadku złożenia oferty z wykorzystaniem pierwotnego wzoru, Zamawiający uzna, że Wykonawcy są znane wprowadzone zmiany.

IV. Dotyczy treści Załączników nr 7a i 7b do SIWZ – Wzory umów (odpowiednio dla części 1 i 2 zamówienia).

Wprowadzono zmiany w niektórych punktach w/w wzorów umów, w szczególności w § 11 - *Przekazanie Placu Budowy oraz pozostałe obowiązki Wykonawcy w zakresie Robót Budowlanych i związane z zatrudnieniem osób bezrobotnych oraz osób na podstawie umowy o pracę* (zmienione treści dotyczą zatrudnienia osób bezrobotnych na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych, a nie na czas trwania zamówienia) oraz w § 36 - *Ubezpieczenia*.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej UMŁ, zmieniony tekst jednolity Załączników nr 7a i 7b do SIWZ – Wzory umów.

V. Dotyczy treści Załącznika Nr 3 do SIWZ - Formularz JEDZ

➤ części IV.A pkt 1) formularza JEDZ:

Dokonano zmiany, w zakresie części IV.A pkt 1 formularza JEDZ, poprzez umożliwienie Wykonawcy wypełnienia tego punktu – zgodnie z treścią pkt 7.4.2.4 SIWZ.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej UMŁ zmieniony tekst jednolity wzoru Załącznika Nr 3 do SIWZ - Formularz JEDZ.

W przypadku złożenia oferty z wykorzystaniem pierwotnego wzoru, Zamawiający uzna, że Wykonawcy są znane wprowadzone zmiany.

W związku ze zmianami wprowadzonymi niniejszym pismem, Zamawiający zmienia treść *Ogłoszenia o zamówieniu*, zamieszczonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, analogicznie do powyższego, tj. m.in. w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

Wyjaśnienia treści SIWZ, stanowiące odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do postępowania, zostaną zamieszczone niezwłocznie po ich opracowaniu.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
ROMAN CIEŚLAK
/podpis nieczytelny/
p.o. Dyrektora
Wydziału Zamówień Publicznych

Załączniki:

- zmieniony Załącznik Nr 2 do SIWZ - Formularz ofertowy (tekst jednolity),
- zmieniony Załącznik Nr 3 do SIWZ - Formularz JEDZ (tekst jednolity),
- zmieniony Załącznik Nr 7 a i 7b do SIWZ – Wzory umów (tekst jednolity).

