

M.M. Chleb

UMOWA WZÓR

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT OBSŁUGI I ADMINISTRACJI
Wydział Zamówień Publicznych

29-03-2018

L.dz. 1504 podpis

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zamówień Publicznych

W dniu pomiędzy Miastem Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi Hannę Zdanowską w imieniu, której działa:

a

z siedzibą w Łodzi, kod pocztowy przy zwanym dalej „Wykonawcą”, nr NIP

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na wykonaniu :
 - a. nasadzeń wraz z pielęgnacją letnich i jesiennych kwiatów i bylin w ilości 5 000 szt. w gazonach. Lokalizacja gazonów oraz ilość nasadzeń określa załącznik nr 1 do umowy, stanowiący jej integralną część.
 - b. nasadzeń krzewów wraz z pielęgnacją w ilości 1200 szt. na terenach wskazanych przez Zamawiającego w granicach Miasta Łodzi.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, a ten zobowiązuje się do wykonania pielęgnacji nasadzeń krzewów liściastych i iglastych w trybie interwencyjnym.
3. Termin wykonania prac od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2018 r.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należy:

- a) prowadzenie prac zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz warunkami ustalonymi niniejszą umową;
- b) prawidłowa organizacja i zabezpieczenie prac w czasie ich trwania, w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników nieruchomości;
- c) usuwanie na swój koszt wszelkich szkód, wyrządzonych Zamawiającemu lub osobom trzecim, które powstały w trakcie wykonywania prac lub w wyniku ich wykonania z winy Wykonawcy;
- d) zapewnienie stałego utrzymania porządku i czystości w rejonie prowadzonych prac;
- e) po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru prac.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców zgodnie z zapisami zawartymi w ofercie.
 - a) siłami własnymi
-,
 - b) siłami podwykonawców
-
2. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego ma obowiązek usunąć wskazanego przez Zamawiającego podwykonawcę, jeżeli Zamawiający uzna, że dany podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania, a w szczególności narusza przepisy bhp i ochrony środowiska.
3. W projekcie umowy o podwykonawstwo między Wykonawcą a Podwykonawcą:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy,
 - b) Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.
4. W przypadku umów o podwykonawstwo stosuje się następującą procedurę:
 - 1.) Wykonawca, Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
 - a.) projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy
 - b.) dokumentację dotyczącą zakresu prac, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę,
 - 2.) W terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu powyższych dokumentów Zamawiający:
 - a.) udzieli Wykonawcy, na piśmie zgody na zawarcie umowy lub
 - b.) wniesie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo.
 - 3.) Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 - 4.) Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 5.) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo może zgłosić pisemny sprzeciw w stosunku do tej umowy.
 - 6.) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 - 7.) W sytuacji określonej w powyższym ustępie pkt 2.) i pkt 5) Wykonawca, obowiązany jest dokonać poprawek w przedłożonym projekcie umowy lub samej umowie zgodnie z uwagami wyrażonymi przez Zamawiającego.

5. Procedury określone w ust. 4 mają odpowiednie zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów zawieranych z Podwykonawcami
6. Wykonawca zobowiązany jest wraz z doręczeniem faktury/rachunku za dany zakres robót, przedłożyć Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji odebranych prac oraz poświadczone za zgodność z oryginałem kopie faktur lub rachunków, na podstawie których zapłata tego wynagrodzenia została dokonana.
7. W przypadku nie przedłożenia określonego wyżej dowodu zapłaty Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w części odpowiadającej nieuregulowanej należności po przeprowadzeniu procedury wyjaśniającej opisanej w niniejszej umowie i w sytuacji, gdy będzie z niej wynikać, że taka płatność jest podwykonawcy należna. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia, a w szczególności roszczenie o zapłatę odsetek za opóźnienie, odszkodowanie lub prawo odstąpienia od umowy. Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty kwot należnych podwykonawcom bezpośrednio na rzecz poszczególnych podwykonawców, a dokonana płatność pomniejszy zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
8. Zamawiający przed dokonaniem płatności bezpośrednio Podwykonawcy poinformuje faxem lub pocztą elektroniczną o tym zamiarze Wykonawcę. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia otrzymania tej informacji uprawniony jest do zgłoszenia uwag. Zamawiający zobowiązany jest natychmiast poinformować Wykonawcę o wszelkich roszczeniach Podwykonawcy odnośnie płatności należnego wynagrodzenia, które Podwykonawca kieruje bezpośrednio do Zamawiającego.

§ 4

1. Zgodnie z treścią oferty Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnieniaosoby/osób niepełnosprawnej/niepełnosprawnych lubosoby/osób bezrobotnej/bezrobotnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej.
2. Zatrudnienie o którym mowa w ust. 1 będzie trwało nieprzerwanie, przez cały okres wykonywania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w ust.1, w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy, poprzez przedstawienie zamawiającemu umów o pracę oraz dokumentów poświadczających status osoby niepełnosprawnej w szczególności orzeczenie o niepełnosprawności, z uwzględnieniem przepisów o ochronie danych osobowych.
4. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób. Na żądanie zamawiającego Wykonawca obowiązany będzie udokumentować, w terminie min. 3 dni, z uwzględnieniem przepisów o ochronie danych osobowych, fakt zatrudniania ww. osób, w szczególności przez przedłożenie umów o pracę oraz dokumentów poświadczających status osób niepełnosprawnych. Czynności kontrolne mogą być również przeprowadzone w siedzibie Wykonawcy.
5. W przypadku nie zatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia osób o których mowa w ust. 1 Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia

Zamawiającemu kary umownej w wysokości iloczynu kwoty najniższego wynagrodzenia wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia – chyba że Wykonawca wykaże, że nie zatrudnienie nastąpiło z przyczyn za które nie ponosi odpowiedzialności.

§ 5

1. Warunki gwarancji :

- 1.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu.....miesięcznej gwarancji/rękojmi na nasadzenia krzewów liściastych i iglastych, zgodnie z kartą gwarancyjną określającą szczegółowe warunki gwarancji, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
- 1.2. W przypadku ujawnienia wad Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady nasadzonych krzewów liściastych bądź iglastych lub do dostarczenia i nasadzenia krzewów liściastych bądź iglastych bez wad, bezpłatnie, w terminie określonym w protokole stwierdzenia wad. Protokół ten zostanie sporządzony i przyjęty przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego. W przypadku gdy Wykonawca nie wywiąże się z ww. obowiązku w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania obniżenia ceny (brutto).
- 1.3. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady nasadzonych krzewów liściastych i iglastych.
2. Zamawiający przyjmuje, że okres gwarancyjny jest tożsamy z okresem rękojmi. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady zaczyna się liczyć od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 6

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonanie usług określonych niniejszą umową w wysokości do 50 % wartości umowy określonej w § 8 ust. 1 . W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji usługi będą rozliczane wg stawek wynikających z formularza cenowego.

§ 7

1. Odbiór wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, zostanie dokonany protokolarnie każdorazowo po wykonaniu poszczególnych prac na podstawie odrębnych zleceń nasadzeń krzewów liściastych i iglastych wraz z ich pielęgnacją, które to zlecenia określać będą terminy wykonania oraz pielęgnacji. Podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru prac stanowi podstawę do wystawienia faktury.
2. Odbiór wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, zostanie dokonany protokolarnie każdorazowo po wykonaniu poszczególnych prac na podstawie odrębnych zleceń nasadzeń kwiatów i bylin w gazonach wraz z ich pielęgnacją,

- które to zlecenia określać będą terminy wykonania oraz pielęgnacji. Podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru prac stanowi podstawę do wystawienia faktury.
3. Odbiór wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, zostanie dokonany protokolarnie każdorazowo po wykonaniu pielęgnacji nasadzeń krzewów liściastych i iglastych w trybie interwencyjnym w systemie miesięcznym. Podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru prac stanowi podstawę do wystawienia faktury.
 4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu prace do odbioru niezwłocznie po ich wykonaniu, a Zamawiający dokona odbioru najpóźniej w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.
 5. 1). Wady ujawnione w trakcie odbioru:
Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może:
- odmówić odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad,
- wyznaczyć termin usunięcia wad i odbiór warunkowo zakończyć.
b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
- odmówić odbioru do czasu ponownego wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- odstąpić od umowy,
 - 2). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i ponownego przedłożenia przedmiotu umowy do odbioru. W tym przypadku zasady określone w § 7 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
 - 3). Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole Zamawiający może zlecić ich usunięcie innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, w oparciu o ofertę Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, że wynagrodzenie nie będzie wyższe niż zł brutto (słownie złotych: 00/100), wynagrodzenie netto zł (słownie złotych: zł 00/100), podatek VAT zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie rzeczywiście wykonanych nasadzeń kwiatów, bylin i krzewów wraz z ich pielęgnacją oraz ceny jednostkowej wynikającej z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za interwencyjną pielęgnację krzewów liściastych i iglastych będzie rozliczane ryczałtowo w systemie miesięcznym oraz ceny jednostkowej wynikającej z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo do proporcjonalnego zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku świadczenia usługi w skali niepełnego miesiąca.
4. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 wliczone są wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty zakupu materiałów, krzewów i kwiatów użytych do nasadzeń, użytych maszyn, narzędzi, sprzętu, transportu i innych.

5. Wynagrodzenie za wykonane prace płatne będzie na podstawie faktur wystawionych na Miasto Łódź, 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Faktura zostanie dostarczona do Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Spraw Społecznych UMŁ z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 175.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:

§ 9

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto)**, w następujących formach dopuszczonych zapisem art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) w pieniądzu tj zł na konto Zamawiającego nr:
 - b) w formie w siedzibie Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 10

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu prac związanych z wykonaniem całego zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
3. Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia:
 - czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace związane z wykonaniem zamówienia.
4. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób.
Zamawiający wymaga:
 - a) aby wykonawca w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy dostarczył zamawiającemu wykaz pracowników zawierający skład osobowy pracowników wykonujących prace związane z wykonaniem zamówienia, niezbędnych do należytego wykonania zamówienia w określonym przez

- Zamawiającego terminie,
- b) aby wykaz pracowników był aktualizowany na bieżąco tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personalna w składzie osobowym pracowników,
 - c) aby czynności wskazane w § 5 ust. 3 umowy były wykonywane przez osoby wymienione w wykazie pracowników,
 - d) aby Wykonawca do dostarczonej faktury VAT za wykonane prace załączył wykaz osób realizujących czynności wskazane w § 5 ust. 3 zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w czasie realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli była zmiana osób zatrudnionych należy podać w jakim czasie).
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający, w wyznaczonym pisemnie terminie, zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ustępie 3.
6. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia, na każde wezwanie Zamawiającego (w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze od dnia doręczenia wezwania):
- a) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. Dz. U z 2016 poz. 922), w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię nazwiska, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę zgodnie z przepisami ustawy o której mowa w pkt. b).

§ 11

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 1
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za *každorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie pielęgnacji nasadzonych krzewów liściastych i iglastych w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek,*
 - b) za *každorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie pielęgnacji nasadzonych kwiatów i bylin w gazonach w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,*
 - c) za *každorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie interwencyjnej pielęgnacji nasadzonych krzewów liściastych i iglastych w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek,*
 - 3) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 – w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn od niego zależnych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu niespełnienia wymagań o których mowa w § 4 i § 10 :
 - a) za opóźnienie w dostarczeniu wykazu pracowników określonego w § 4 ust. 3 pkt oraz w § 10 ust. 4 pkt a umowy we wskazanym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) *Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca spóźni się z przedłożeniem wykazu pracowników wskazanych w § 10 ust. 4 lit. a, we wskazanym terminie w ilości powyżej 10 dni od dnia wymaganego umową na złożenie wykazu pracowników.*
 - c) za nie załączenie do faktury VAT wymaganego wykazu osób realizujących cały zakres rzeczowy prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 000,00 PLN i dodatkowo naliczy za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem wykazanego w schemacie organizacyjnym karę w wysokości 50 zł.

- d) za uniemożliwienie lub utrudnianie przeprowadzenia kontroli o której mowa w § 4 ust. 4 oraz § 10 ust. 5 kwotę 500 zł za każdy przypadek.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.

§ 12

1. Za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości.
2. Wykonawca zobowiązany jest na czas obowiązywania niniejszej umowy, posiadać aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej dotyczący realizacji przedmiotu niniejszej umowy na kwotę nie niższą niż 100 000,00 złotych (słownie: sto tysięcy 00/100 złotych). W razie wygaśnięcia dotychczasowej polisy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię nowej polisy, spełniającej powyższe wymagania – aż do zakończenia umowy.
3. W przypadku braku uaktualnienia polisy Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy, zaś koszty uiszczone z tego tytułu składki ubezpieczeniowej zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. W przypadku odmowy zawarcia takiej umowy przez ubezpieczyciela, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument o którym mowa w ust. 2 przed podpisaniem umowy.

§ 13

Wierzytelności wynikające z nin. umowy nie mogą być, bez zgody Zamawiającego przeniesione na rzecz osób trzecich.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).

- b. w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i bezskutecznym upływie terminu wskazanego w wezwaniu,
 - c. jeżeli zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
 - d. Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia lub przerwał jej wykonanie i nie realizuje zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy strony zachowują prawo do kar umownych.

§ 15

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy w następujących przypadkach:
- 1) zmiany terminu realizacji umowy wynikająca z niezawinionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z sytuacji nieprzewidzianych, takich jak np.: warunki atmosferyczne, klęski żywiołowe, wystąpienie siły wyższej (zdarzenia zewnętrznego nie posiadającego swojego źródła wewnątrz przedsiębiorstw stron, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane i niemożliwe do zapobieżenia);
Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, pisemnie poinformować Zamawiającego o czynnikach mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania zamówienia;
 - 2) w przypadku wystąpienia zmian w obowiązujących przepisach prawa dotyczących zakresu usług objętych zamówieniem.

§ 16

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zamawiający dopuszcza przesłanie zawiadomień, korespondencji lub dokumentacji faksem lub pocztą elektroniczną (w postaci skanu dokumentów), jednak w takim przypadku konieczne jest doręczenie stronie dodatkowo oryginału zawiadomienia w formie pisemnej.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy, numery faksów oraz adresy poczty elektronicznej podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca, siedziby lub numeru faksu i adresu poczty elektronicznej. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca, siedziby, numeru faksu oraz adresu poczty elektronicznej zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania lub siedziby oraz numer faksu lub adres poczty elektronicznej Strony uznają za doręczone.

§ 17

1. Do prowadzenia całości spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy strony wyznaczają:

- ze strony Wykonawcy
 -
 - tel.
 - fax
 - e-mail:
- ze strony Zamawiającego
 -
 - tel.
 - fax
 - e-mail:

2. Zmiany osób do kontaktów wzajemnych w związku z realizacją umowy, odbywać się będą na roboczo (pisemnie, faksem, drogą elektroniczną) na wniosek każdej ze stron i nie wymagają aneksu.

§ 18

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania ich pisemnej formy pod rygorem nieważności.

§ 19

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy, rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 21

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Okowinski

Sobaniec