



DOA-ZP-III.271.57.2018

**Wszyscy Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Zamawiający Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zabudowy i zagospodarowania terenów przy ul. Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS**”, dokonuje zmiany SIWZ:

- **Punkt 3.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie opracować dokumentację projektową dla zabudowy i zagospodarowania terenów przy ulicy Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS, w oparciu o Koncepcję kierunkową zabudowy i zagospodarowania terenów przy ul. Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS z podziałem na następujące zadania:

Zadanie 1: Opracowanie projektów budowlanych dla obiektów kubaturowych wraz z zagospodarowaniem terenu, z podziałem na 3 etapy, tj:

Etap I: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem niebieskim, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 98, 97, 96, 95, 91 (część), 90, 111, 112/1, 122/1. W ramach Etapu I wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów koniecznych do jego uzyskania w terminie do **28.09.2018 r.**

Etap II: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem pomarańczowym, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 94, 95 (część), 92, 91 (część), 121/1, 122/1 (część) - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.

Etap III: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem zielonym, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 88, 87/2, 118/6, 118/7, 118/9, 118/8 - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Zadanie 2: Opracowanie projektu budowlanego w zakresie branży drogowej, uwzględniające przebudowę ul. Spornej, wraz z jej włączeniem w skrzyżowanie z ul. Pankiewicza oraz w skrzyżowanie z ul. Źródłową, Północną i Wierzbową.

W ramach zadania nr 2 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę oraz uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów koniecznych do jego uzyskania w terminie do 30.11. 2018 r.

Zadanie 3: Opracowanie projektów rozbiórek obiektów budowlanych, w tym obiektów zabytkowych wraz z inwentaryzacją obiektów, ekspertyzą techniczną, oraz uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę w terminie do **28.09.2018 r.**

Zadanie 4: Opracowanie projektu odbudowy drewnianych budynków zabytkowych - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.

Zadanie 5: Wykonanie projektów wykonawczych dla zadań 1, 2, 3, 4 w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.

Zadanie 6: Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach prawa opcji nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, zgodnie z warunkami umowy.

W ramach prawa opcji przewidziano:

- wykonanie projektów budowlanych w ramach **Zadania nr 1 dla etapów II i III** wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę;
- wykonanie projektu odbudowy drewnianych budynków zabytkowych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę;
- wykonanie projektów wykonawczych dla **zadań nr 1, 2, 3 i 4**
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego (**Zadanie nr 1, 2, 3 i 4**).

- **Punkt 4 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 48 miesięcy, z tym, że:

Zadanie 1 etap I – od dnia podpisania umowy do **28.09.2018 r.**

Zadanie 2 – od dnia podpisania umowy do 30.11.2018 r.

Zadanie 3 - od dnia podpisania umowy do **28.09.2018 r.**

Zadanie 4 i 5 - w ciągu 8 miesięcy liczonych od daty złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji

Zadanie 6 - należy wykonać w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, nie później jednak niż w ciągu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.





- **Punkt 5.1.3.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Warunek zdolności technicznej zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty **co najmniej dwie (2) usługi polegające na wykonaniu projektu budowlanego, dla co najmniej jednego zespołu mieszkaniowego zabudowy wielorodzinnej składającego się z 2 lub więcej budynków wielorodzinnych, wraz z zagospodarowaniem terenu, a obiekty te zostały oddane do użytkowania lub zostało zgłoszone rozpoczęcie robót;**
- w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty **co najmniej jedną (1) usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego dla drogi, co najmniej klasy Z wraz z zagospodarowaniem terenu, a obiekt ten został oddany do użytkowania lub zostało zgłoszone rozpoczęcie robót.**

Uwaga:

- 1) *Ww. usługi nie muszą być wykonane w ramach jednego kontraktu/umowy.*
- 2) *Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.*
- 3) *Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ustalającym warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę, zapewniające spełnienie wymagań art. 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.*

- **Punkt 12.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane:





nazwa (firma) Wykonawcy
adres

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Zamówień Publicznych
w Departamencie Obsługi i Administracji
ul. ks. Ignacego Skorupki 21
90-532 Łódź

DOA-ZP-III.271.57.2018

„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zabudowy i zagospodarowania terenów przy ul. Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS”

Nie otwierać przed dniem 22.06.2018 r. do godz. 11:00

• **Punkt 12.2 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Wydziału Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, 90-532 Łódź ul. ks. Ignacego Skorupki 21, pokój nr 8, III piętro, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	22.06.2018 r.	do godz.	10:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

• **Punkt 12.5 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wydziału Zamówień Publicznych Departament Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi przy ul. ks. Ignacego Skorupki 21 – III piętro pok. 15,

w dniu	22.06.2018 r.	o godz.	11:00
---------------	----------------------	----------------	--------------

• **Punkt 14 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

14.1 Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert zamówienia, przypisując im odpowiednie wagi punktowe i przyjął, że w zakresie każdego kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej 1% wagi kryterium = 1 pkt.

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za dane
-----	-----------	--------------------------------	--





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

			kryterium
1	Cena oferty brutto w PLN (C)	60%	60 punktów
2	Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych” (D)	30%	30punktów
3	„Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” (Z)	10%	10 punktów
Łącznie		100%	100 punktów

14.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następne) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

14.3 Każda z ofert otrzyma liczbę punktów, jaka wynika ze wzoru:

$$LP = P(C) + P(D) + P(Z)$$

gdzie:

<i>LP</i>	Całkowita liczba punktów przyznanych ofercie
<i>P(C)</i>	Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Cena” (C)
<i>P(D)</i>	Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych” (D)
<i>P(Z)</i>	Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” (Z)

14.4 Przyznanie ilości punktów ofertom będzie odbywać się wg poniższej zasad:

14.4.1 Zasady oceny ofert wg kryterium „Cena”:

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \times 60$$

gdzie:

<i>P_i(C)</i>	Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium "Cena"
<i>C_{min}</i>	Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
<i>C_i</i>	Cena oferty badanej*

* Zgodnie z art. 93 ust. 1c ustawy Pzp, w przypadku, gdy wybór oferty prowadziłby do





powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną zostanie odpowiednio doliczony podatek VAT, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

14.4.2 Zasady oceny ofert wg kryterium: Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych” (D)

Wykonawca, którego oferta nie została odrzucona może w kryterium Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych” - uzyskać maksymalnie 30 pkt.

- Zamawiający przyzna punkty jak w tabeli poniżej, jeżeli wykonawca wykaże się zdobytymi doświadczeniami projektantów skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w projektowaniu budynków mieszkaniowych wielorodzinnych.
- Zamawiający uzna zdobyte doświadczenie projektantów skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, którzy będą wykazani w **Wykazie osób (zał. nr 6 do SIWZ)** - w specjalności architekta i/lub projektanta w specjalności konstruktora
- W przypadku powołania się przez wykonawcę na doświadczenie więcej niż jednej osoby, ocena będzie łączna i tak:

Punktacja przyznana w kryterium Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych” (D) (Ocena łączna)		Max. liczba punktów Pi(D)
za wykonanie 3 projektów budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych”	10 pkt	30
za wykonanie 4 projektów budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych”	20 pkt	
za wykonanie 5 lub więcej projektów budowlanych „budynków mieszkaniowych wielorodzinnych”	30 pkt	

Uwaga:





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

- 1) Punktacja będzie przyznana Wykonawcy w zależności od ilości wykonanych projektów, przez osobę/y skierowaną/e do realizacji zamówienia i osoby te będą wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ (wzór wykazu osób).
- 2) W przypadku, kiedy Wykonawca wykaże mniej niż 3 projekty lub nie WYKAŻE żadnego projektu budowlanego dla „budyneków mieszkaniowych wielorodzinnych” w tabeli kryterium oceny formularza ofertowego Wykonawca w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.
- 3) W przypadku kiedy Wykonawca wskaże w kryterium **Doświadczenie architekta i/lub konstruktora w projektach budowlanych „budyneków mieszkaniowych wielorodzinnych”** inne osoby niż wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ do realizacji zamówienia (wzór wykazu osób) w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.

14.4.3 Zasady oceny ofert wg kryterium „Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” (Z)

Wykonawca, którego oferta nie została odrzucona może w kryterium „**Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu**” (Z) - uzyskać maksymalnie 10 pkt.

- Zamawiający przyzna punkty jak w tabeli poniżej, jeżeli wykonawca wykaże się zdobytymi doświadczeniami projektantów skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w projektach budowlanych dla dróg co najmniej dla klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu.
- Zamawiający uzna zdobyte doświadczenie projektantów skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, którzy będą wykazani w Wykazie osób (zał. nr 6 do SIWZ) - w specjalności projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej.
- W przypadku powołania się przez wykonawcę na doświadczenie więcej niż jednej osoby, ocena będzie łączna i tak:

Punktacja przyznana w kryterium „Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” (Z) (Ocena łączna)		Max. liczba punktów Pi(Z)
za wykonanie 2 projektów budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu	5 pkt	10
za wykonanie 3 lub więcej projektów budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu	10 pkt	

Uwaga:

- 1) Punktacja będzie przyznana Wykonawcy w zależności od ilości wykonanych projektów, przez osobę/y skierowaną/e do realizacji zamówienia i osoby te będą wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ (wzór wykazu osób).
- 2) W przypadku, kiedy Wykonawca wykaże mniej niż 2 projekty lub nie WYKAŻE żadnego projektu budowlanego dla dróg, co najmniej klasy Z w tabeli kryterium oceny formularza ofertowego Wykonawca w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

3) W przypadku kiedy Wykonawca wskaże w kryterium „**Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu**”, inne osoby niż w wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ do realizacji zamówienia (wzór wykazu osób) w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.

14.5. Zamawiający udzieli zamówienia temu(tym) Wykonawcy (Wykonawcom), którego(ych) oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą tj. uzyska największą łączną ilość punktów ze wszystkich kryteriów.

14.6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

- **Punkt 2 Opisu przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:**

Opracowanie kompleksowych projektów budowlanych oraz wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót umożliwiającą realizację inwestycji, zawierającą niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, kosztorysy (kosztorys szacunkowy oraz kosztorys inwestorski w ramach prawa opcji), uzgodnienia, decyzje oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę, inwentaryzacje zieleni, inwentaryzacje z orzeczeniem technicznym oraz projekty rozbiórek, w tym projektu rozbiórek obejmujących obiekty zabytkowe (zwaną dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) na zasadach określonych w umowie na: „Opracowanie **dokumentacji projektowej dla zabudowy i zagospodarowania terenów przy ulicy Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS,**” w oparciu o Koncepcję kierunkową zabudowy i zagospodarowania terenów przy ul. Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTB z podziałem na następujące zadania:

Zadanie 1: Opracowanie projektów budowlanych dla obiektów kubaturowych wraz z zagospodarowaniem terenu, z podziałem na 3 etapy, tj.:

Etap I: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem niebieskim, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 98, 97, 96, 95, 91 (część), 90, 111, 112/1, 122/1. W ramach Etapu I wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów koniecznych do jego uzyskania w terminie **do 28.09.2018 r.**

Etap II: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem pomarańczowym, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 94, 95 (część), 92, 91 (część), 121/1, 122/1 (część) - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Etap III: oznaczony w koncepcji na rysunku pn.: „etapy budowy” kolorem zielonym, obejmujący następujące działki w obrębie B-54: 88, 87/2, 118/6, 118/7, 118/9, 118/8 - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.

Zadanie 2: Opracowanie projektu budowlanego w zakresie branży drogowej, uwzględniające przebudowę ul. Spornej, wraz z jej włączeniem w skrzyżowanie z ul. Pankiewicza oraz w skrzyżowanie z ul. Źródłową, Północną i Wierzbową.

Branża drogowa obejmująca przebudowę ulicy Spornej, będzie realizowana m.in. na działce 60/47 (ul. Sporna). Ponadto teren części działek 90, 91, 112/1, 118/9, 115/24 oraz w całości działek 112/2, 115/18, 115/19 stanie się częścią przyszłych pasów drogowych.

Orientacyjny zakres branży drogowej został wskazany na rysunku koncepcyjnym, stanowiącym załącznik do OPZ. Rolą Wykonawcy będzie doprecyzowanie niezbędnego zakresu inwestycji.

Na etapie przygotowania projektu budowlanego Wykonawca powinien przygotować 2 warianty koncepcji, przygotowane z uwzględnieniem analizy ruchu, i przedstawić je Zamawiającemu do wyboru.

Projekt budowlany branży drogowej w ramach zadania nr 2 przygotowany być powinien zgodnie z wytycznymi, stanowiącymi załącznik do OPZ oraz rysunkami koncepcyjnymi, obrazującymi zakres inwestycji drogowej.

W ramach zadania nr 2 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę oraz uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów koniecznych do jego uzyskania w terminie do 30.11.2018 r.

Zadanie 3: Opracowanie projektów rozbiórek obiektów budowlanych, w tym obiektów zabytkowych wraz z inwentaryzacją obiektów i ekspertyzą techniczną oraz uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę w terminie **do 28.09.2018 r.**

Zadanie 4: Opracowanie projektu odbudowy drewnianych budynków zabytkowych wraz z określeniem sposobu odbudowy i przystosowaniem do nowych funkcji budynków w nowej lokalizacji - w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy.

Zadanie 5: Wykonanie dokumentacji wykonawczej dla zadań 1, 2, 3, 4 w ramach prawa opcji zgodnie z warunkami umowy. Dokumentacja wykonawcza w ramach Zadania nr 2 winna być przygotowana zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do OPZ.

Zadanie 6: Pełnienie nadzoru autorskiego w ramach prawa opcji nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, zgodnie z warunkami umowy.

Planowana inwestycja, objęta koncepcją kierunkową zabudowy i zagospodarowania terenów przy ulicy Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS, realizowana będzie na następujących działkach obrębu B-54:

87/2, 88, 90 (część działki), 91 (część działki), 92 (część działki), 94 (część działki), 95, 96, 97, 98, 111, 112/1 (część działki), 118/6, 118/7, 118/8, 118/9 (część działki), 121/1 (część działki), 122/1 oraz na działce 60/47 (ul. Sporna). Ponadto teren części





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

działek 90, 91, 112/1, 118/9, 115/18 oraz w całości działek 112/2, 115/18, 115/19 stanie się częścią przyszłych pasów drogowych.

Tereny realizacji inwestycji znajdują się we władaniu Miasta. Mają one status własności gminy lub mają nieustalony status prawny (działki 60/47, 115/24).

Orientacyjny zakres części drogowej (**Zadanie nr 2**) został zobrazowany na rysunku koncepcyjnym, stanowiących załącznik do OPZ.

Podany powyżej zakres ma charakter orientacyjny i może zostać rozszerzony w wyniku prowadzonych prac projektowych.

Zakres (opis) zamówienia realizowany na podstawie prawa opcji wraz z określeniem okoliczności, w których nastąpi realizacja opcji*:

W ramach prawa opcji przewidziano:

1. wykonanie projektów budowlanych w ramach Zadania nr 1 dla etapów II i III wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę;
2. wykonanie projektu odbudowy drewnianych budynków zabytkowych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (Zadanie 4);
3. wykonanie projektów wykonawczych dla zadań nr 1, 2, 3 i 4
4. wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego (Zadanie nr 1, 2, 3 i 4).

Prawo opcji zostanie wykorzystane pod warunkiem wykonania projektów budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę w terminie 24 miesiące od dnia podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości skorzystania z prawa opcji osobno dla poszczególnych etapów w ramach zadania nr 1 oraz osobno dla poszczególnych zadań: 2, 3 i 4.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega, że umowa, stanowiąca załącznik do SIWZ, może ulec zmianie w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa w tym wejścia w życie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

- **[Punkt 5 Opisu przedmiotu zamówienia \(Załącznik nr 1 do SIWZ\) otrzymuje brzmienie:](#)**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 48 miesięcy, z tym, że:

Zadanie 1 etap I – od dnia podpisania umowy **do 28.09.2018 r.**

Zadanie 2 – od dnia podpisania umowy do 30.11.2018 r.

Zadanie 3 - od dnia podpisania umowy **do 28.09.2018 r.**

Zadanie 4 i 5 - w ciągu 8 miesięcy liczonych od daty złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Zadanie 6 - należy wykonać w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, nie później jednak niż w ciągu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.

- **Punkt 6.1 Formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:**

KARTA OCENY W KRYTERIUM: „Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” (Z)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zabudowy i zagospodarowania terenów przy ul. Spornej pomiędzy ulicami Pankiewicza a Źródłową w Łodzi na potrzeby WTBS**”, oświadczam (oświadczamy), że osoby skierowane do realizacji zamówienia na stanowisku:

- **Projektant z uprawnieniami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń**– który będzie wskazany w Wykazie osób stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ, tj. (imię i nazwisko), posiada min 3-letnie doświadczenie w projektowaniu w ww. specjalności
jest autorem wykazanych poniżej **projektów budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu**

L.p.	Nazwa i data wykonanego projektu budowlanego dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego projekt był wykonany	Imię i nazwisko wykonawcy projektu.
1			
2			
3			
4			

Uwaga:

- 1) Punktacja będzie przyznana Wykonawcy w zależności od ilości wykonanych projektów, przez osobę/y skierowaną/e do realizacji zamówienia i osoby te będą wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ (wzór wykazu osób).
- 2) W przypadku, kiedy Wykonawca wykaże mniej niż 2 projekty lub nie WYKAŻE żadnego projektu budowlanego dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z zagospodarowaniem terenu” w tabeli kryterium oceny formularza ofertowego Wykonawca w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.
- 3) W przypadku kiedy Wykonawca wskaże w kryterium „**Doświadczenie projektanta w branży drogowej w projektach budowlanych dla drogi, co najmniej klasy Z, wraz z**





Łódź, dnia 06.06.2018 r.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI

zagospodarowaniem terenu”, inne osoby niż w wykazane w załączniku nr 6 do SIWZ do realizacji zamówienia (wzór wykazu osób) w tym kryterium, otrzyma 0 pkt.

Tekst jednolity Formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ) został zamieszczony na stronie BIP pod adresem

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=683&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

- **Wzór umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ):**

Tekst jednolity Wzoru umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ) wraz z załącznikiem nr 5 do umowy oraz klauzulą informacyjną został zamieszczony na stronie BIP pod adresem

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=683&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

Zamawiający powyższe zmiany zamieścić na stronie BIP pod adresem

https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=683&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order

z up. Prezydenta Miasta Łodzi

/podpis nieczytelny/

ROMAN CIEŚLAK

p.o. Dyrektora

Wydziału Zamówień Publicznych



Urząd Miasta Łodzi
Departament Obsługi i Administracji
Wydział Zamówień Publicznych

ul. ks. I. Skorupki 21
90-532 Łódź

tel.: +48 42 638 48 88
tel. fax.: +48 42 638 48 77

www.uml.lodz.pl
e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl