

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Gabrieli Zapolskiej 72 i 74 obręb G-17 działki nr 260/67 i 260/68 księga wieczysta nr LD1M/00101465/9	309 m ²	Działka nr 260/68 zagospodarowana jest łącznie z nieruchomością sąsiednią działką nr 264/2. Obecnie przez działkę nr 260/68 odbywa się obsługa komunikacyjna działki nr 264/2. Na działce znajdują się naniesienia wniesione przez bezumownego użytkownika tj. ogrodzenie, podjazd wykonany z kostki brukowej oraz część blaszanego budynku garażowego nietrwale związanego z gruntem. Na działce nr 260/67 znajduje się ciąg pieszy. Na nieruchomości zlokalizowane jest przyłącze gazowe, czynne linie energetyczne oraz energetyczne urządzenia przesyłowe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	107 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 6 grudnia 2017 r. do dnia 27 grudnia 2017 r.

p.o. DYREKTORA
Wydziału Zbawiania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Józwiak