

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów                     | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cena nieruchomości                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Łódź, ul. Pomorska 298<br>działki nr 389/3 i 389/4<br>obręb W-12<br>KW nr<br>LD1M/00114970/6 | 1392 m <sup>2</sup>        | Nieruchomość zabudowana jest murowanym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 86 m <sup>2</sup> , będącym w złym stanie technicznym.<br><br>Ponadto na nieruchomości znajdują się:<br>- drewniany budynek gospodarczy;<br>- szałet suchy;<br>- pozostałość drewnianej wiaty;<br>- pozostałość betonowego szamba;<br>- drzewa i krzewy;<br>- energetyczne przyłącze napowietrzne nN;<br>- stalowe przyłącze gazowe DN 50;<br>- nieczynny stalowy gazociąg DN 200;<br>- telekomunikacyjna infrastruktura napowietrzna;<br>- przyłącze wodociągowe obsługujące nieruchomości sąsiednie. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego, nieruchomość oznaczona jest symbolem 47.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 170 000 zł<br><br>plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami |

p.o. Z-CY DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości  
Katarzyna Łoboska

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 13 listopada 2017 r. do dnia 4 grudnia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).