

Załącznik
do zarządzenia Nr 7181/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 listopada 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Obywatelska 152 działka nr 146/3 obręb P-36 księga wieczysta LD1M/00105935/3	471 m ²	Naniesienia budowlane (budynek handlowo-usługowy i magazynowy), usytuowane na działce, stanowią własność użytkownika wieczystego. Na działce znajdują się: - czynne wewnętrzne przyłącze ciepłownicze 2xDn 50 mm (w budynku), - linia kablowa wraz ze złączem nN, - linia kablowa SN.	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 27 października 2010 r., obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem PU – tereny przemysłowo-usługowe.	74 300 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 listopada 2017 r. do dnia 4 grudnia 2017 r.

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbывanta
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska