

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 59/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

§1. Opiniuje negatywnie sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Demokratycznej 123 i ul. Prostej 13, oznaczonej jako działki nr 14/3 i 28/2 w obrębie G-43 o powierzchni 1596 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załączniki:

1. Pismo do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Urzędu Miasta Łodzi.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osiński

Osiński Piotr

RADCA PRAWNY

Hubert Grzeziński
Łódź, 16.06.2025

INSPEKTOR

Marlena Woźniak

Łódź, dnia 17.06.2025

Rada Osiedla Chojny

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości
Urząd Miasta Łodzi

Dotyczy: stanowiska Rady Osiedla Chojny w sprawie pisma DM-ZNN-V.6840.150.2023 z dnia 23 maja 2025 r.

W odpowiedzi na pismo o sygnaturze DM-ZNN-V.6840.150.2023 z dnia 23 maja 2025 r., Rada Osiedla Chojny informuje, iż negatywnie opiniuje planowaną sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Demokratycznej 123 oraz ul. Prostej 13, oznaczonych w obrębie G-43 jako działki nr 14/3 i 28/2.

Uzasadnieniem negatywnej opinii jest brak przekazania informacji dotyczącej planowanego przeznaczenia ww. nieruchomości. Rada Osiedla stoi na stanowisku, że przed podjęciem decyzji o sprzedaży, niezbędne jest przedstawienie celu, na jaki teren ten ma zostać przeznaczony, co pozwoli na rzetelną ocenę wpływu planowanej transakcji na lokalną społeczność i przestrzeń osiedla.

Z poważaniem,

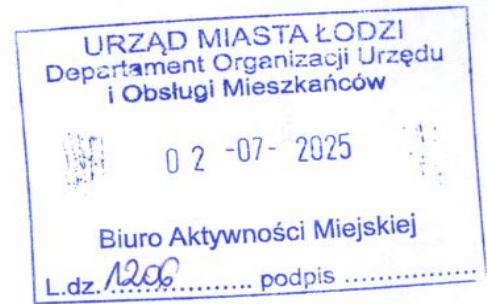
Rada Osiedla Chojny

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osirski

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 60/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwala, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 201 E, oznaczonej jako działka nr 862 w obrębie G-27 o powierzchni 66 m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osipiński

Osipiński Piotr



RADCA PRAWNY

Hubert Arzyński
tł. 14-1957

INSPEKTOR

Marlena Woźniak

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 61/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ustronnej 45, oznaczonej jako działka nr 332/8 w obrębie G-43.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osirski

Ogłosz. Piotr



INSPEKTOR

Marlena Woźniak

RADCA PRAWNY

Hubert Pręziński

CG-4-157

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 62/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

§ 1. Opiniuje negatywnie sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rolniczej 47, oznaczonej jako działka nr 509 w obrębie G-28 o powierzchni 466 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załączniki:

1. Pismo do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Urzędu Miasta Łodzi.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osirski

Osirski Piotr

RADCA PRAWNY
Hubert Huzarski
Łódź-M 1557

INSPEKTOR

Marlena Woźniak

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Łódź, dnia 16.06.2025r.

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości
Urząd Miasta Łodzi

Dotyczy: Prośba o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących zbycia nieruchomości przy ul. Rolniczej 47 w Łodzi

W odpowiedzi na pismo o sygnaturze DM-ZNN-VI.68.40.52.2020.WM z dnia 3 czerwca 2025 r., Rada Osiedla Chojny uprzejmie zwraca się z prośbą o przekazanie szczegółowych informacji dotyczących planowanego zbycia nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rolniczej 47, oznaczonej w obrębie G-28 jako działka nr 509 o powierzchni 466 m².

W szczególności prosimy o wskazanie celu, na jaki przedmiotowa nieruchomość ma zostać przeznaczona. Pozyskanie tych informacji umożliwi Radzie Osiedla niezwłoczne i rzetelne wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

Z poważaniem,

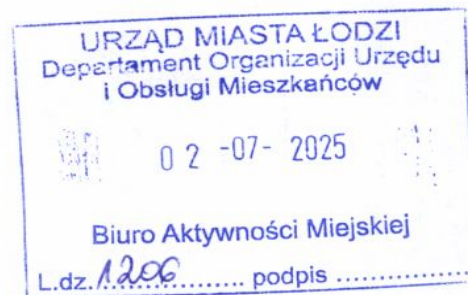
Rada Osiedla Chojny

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osiński
Osiński Piotr

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 63/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwala, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 203 G, oznaczonej jako działka nr 871 w obrębie G-27 o powierzchni 94 m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osirski

Osirski Piotr



INSPEKTOR

Marlena Woźniak

RADA PRAWNY

Hubert Węzeziński
LO-M 1557

DOM-BAM-IV.0021.N.48.2025
RPW/437017/2025

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 64/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwala, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 203 H, oznaczonej jako działka nr 872 w obrębie G-27 o powierzchni 69 m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osiński

Osiński Piotr



INSPEKTOR
Marlena Woźniak
Marlena Woźniak

RADCA PRAWNY
Hubeł Przeziński
Hubeł Przeziński
Łd-M-557

DOM-BAM-IV.0021.M.50.2025
RPW/437024/2025

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 65/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku



w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Białostockiej 5F i 5G, oznaczonej jako działki nr 1188 i 1189 w obrębie G-26 o powierzchni 150 m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osirski

Osirski Piotr



RADCA PRAWNY

Hubert B. Gęziński
EAM-1357

INSPEKTOR
Marlena Woźniak

DOM-BAM-IV.0021.M.51.2025
RPW/437039/2025

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 66/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców

02-07-2025

Biurowo Aktywności Miejskiej

L.dz. 1206..... podpis

w sprawie przekazania środków finansowych do Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych

Na podstawie § 23 ust.2 Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwala, co następuje:

- § 1. Przekazuje środki finansowe w wysokości 6.000 zł (sześć tysięcy złotych) z § 4300 do Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych z przeznaczeniem dla Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi, Żłobek nr 3 w Łodzi przy ul. Warneńczyka 5/17, na prace remontowe w placówce.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osieński

Osieński Piotr

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PRYZYDENTA
Wydział Prawny

03-07-2025

L.dz. podpis

RADCA PRAWNY

Hubert Brzeziński
Łódź-M-1057

INSPEKTOR

Marlena Woźniak

8.07.2025
GŁÓWNY SPECJALISTA

Ilona Kartal

WN/25/000000302

DOM-BAM-IV, 0021.11.52.2025
RPW/437046/2025

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała Nr 67/10/2025
Rady Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców

02-07-2025

Biuro Aktywności Miejskiej
L.dz. 1206 podpis

w sprawie przekazania środków finansowych do Wydziału Edukacji

Na podstawie § 23 ust.2 Statutu Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

- § 1. Przekazuje środki finansowe w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych) z § 4300 do Wydziału Edukacji z przeznaczeniem dla Przedszkola Miejskiego Nr 192 w Łodzi przy ul. Mieszczańskiej 15, 93-332 Łódź, na cele statutowe placówki.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Chojny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osiński

Osiński Piotr

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PREZYDENTA
Wydział Prawny

03-07-2025

L.dz. podpis

RADCA PRAWNY

Hubert Egorziński
10-M-157

Marlena Wozniak
INSPEKTOR

8.07.2025
GŁÓWNY SPECJALISTA

Ilona Karłowicz
WN/25/000000303

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

DOM-BAM-IV.0021.M.53.2025
RPW/437049/2025

Uchwała 68/10/2025
Rada Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku

URZĄD MIASTA ŁODZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców

02-07-2025

Biurowo Aktywności Miejskiej

L.dz. 1206 podpis

w sprawie wycinki drzewa, znajdujących się w obrębie działki G-27

Na podstawie § 5 pkt. 4) Statutu Osiedla Chojny nadanego uchwałą Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010r. w sprawie nadania statutu Osiedla Chojny z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie wycinkę drzewa Robini akacjowej znajdujących się w obrębie działki G-27- nr 746/19 na obszarze rekreacyjnym „Stawy Jana” przy ul. Rzgowskiej 274
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osiński

Osiński Piotr

Uzasadnienie:

Według opinii Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. ks. Skorupki 21, 90-532 Łódź wymienione drzewo zagraża bezpieczeństwu osób korzystających z Obiektu Rekreacyjnego „Stawy Jana” przy ul. Rzgowskiej 247.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT PREZYDENTA
Wydział Prawny

03-07-2025

L.dz. podpis

INSPEKTOR

Marlena Woźniak

RADCA PRAWNY

Hubert Brzeziński
tel. M-1557

DOM-BAM-IV.0021, M. 54.2025
RPW/437053/2025

RADA OSIEDLA
Chojny
93-319 Łódź
ul. Królewska 13/15

Uchwała 69/10/2025
Rada Osiedla Chojny
z dnia 16 czerwca 2025 roku

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców

02-07-2025

Biurowo Aktywności Miejskiej

L.dz. 1206 podpis

w sprawie wyboru członka Komisji Komunalnej

Na podstawie § 13 ust. 2 pkt 4 i 5 Statutu jednostki pomocniczej Miasta Łodzi - Osiedla Chojny stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1661/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Chojny, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Chojny

uchwała, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru Pani Izabeli Fabiańskiej w skład Komisji Komunalnej

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącej Rady
Osiedla Chojny

Piotr Osipiński

Osipiński Piotr

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PRZEWODNICTWA
Wydział Prawny

03-07-2025

L.dz. podpis

RADA PRAWNY

Hubert Grzeziński
Łódź 1457

INSPEKTOR

Marlena Woźniak