

RDU/135 970/2025

DOM-BAM-IV.0021-6.5.2025

"OSIEDLE BAŁUTY-CENTRUM"
RADA OSIEDLA
91-471 Łódź, ul. Łagiewnicka 118
tel. 655-08-22

**Uchwała Nr 19/4/2025
Rady Osiedla Bałuty-Centrum
z dnia 3 marca 2025 r.**

**w sprawie zaopiniowania zamiaru sprzedaży w drodze przetargu
nieruchomości położonej przy ul. Sędziowskiej 18**

Na podstawie §5 pkt 16 lit. b Statutu Osiedla Bałuty-Centrum, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1658/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r., w sprawie nadania statutu Osiedlu Bałuty-Centrum z późniejszymi zmianami, **Rada Osiedla Bałuty-Centrum**

uchwala, co następuje:

§1. Wydaje się negatywną opinię w sprawie zamiaru sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Sędziowskiej 18.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT ORGANIZACJI URZĘDU
WYDZIAŁ PRAWNY
06-03-2025
559 podpis

URZĄD MIASTA ŁODZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców
06-03-2025
Biuro Aktywności Miejskiej
L.dz. 452/25 podpis

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Bałuty-Centrum
Dziatlik
Krzysztof Dziatlik

Uzasadnienie:

Rada Osiedla Bałuty-Centrum negatywnie opiniuje zamiar sprzedaży nieruchomości, o której mowa w Uchwale. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powoduje obawy co do finalnego zagospodarowania nieruchomości planowanej do sprzedaży.

Rada Osiedla Bałuty-Centrum jest przeciwna sprzedaży cennej nieruchomości stanowiącej majątek Miasta Łodzi, mającej także wartość historyczną i zabytkową, zwłaszcza, że nie gwarantuje to rewitalizacji zabytkowej, neorenesansowej Willi Ludwika Anstadta.

Rada proponuje, aby po odnowieniu willi w jej wnętrzach znalazły się miejsca służące mieszkańcom Miasta, a zwłaszcza Osiedla: takie jak np. dom kultury, muzeum browarnictwa, klub seniora czy izba pamięci.

Handwritten notes and signatures at the bottom left corner.