

Uchwała Nr 3/06/2025

Zarządu Osiedla „Dolina Łódki”

z dnia 02 czerwca 2025 roku

w sprawie - wyrażenia opinii w sprawie zbycia nieruchomości przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w obrębie W-10, jako działka nr 16/2 o powierzchni 4533 m2, w drodze przetargu.

Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. g Statutu jednostki pomocniczej miasta Łodzi - Osiedla Dolina Łódki nadanego uchwałą Nr XCII/1672/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. wraz z późniejszymi zmianami, oraz działając z upoważnienia Rady Osiedla nadanego jej Uchwałą Nr 54/13/2020 z dnia 16 czerwca 2020 roku,

Zarząd Osiedla uchwala, co następuje:

§ 1

Zaopiniować pozytywnie zamiar sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, w obrębie W-10 oznaczonej jako działka numer 16/2, zgodnie z wnioskiem Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, przedstawionym w piśmie z dnia 27 maja 2025 roku znak DM-ZNN-VI.6840.13.2023.AJ. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców
12-06-2025
Biuro Aktywności Miejskiej
L.dz. 1063..... podpis

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PREZYDENTA
Wydział Prawny
13-06-2025
L.dz. 1562..... podpis

INSPEKTOR
Marta Kuczyk

Przewodniczący Zarządu Osiedla

Tomasz Olejnik

Upoważnienie dla Zarządu Osiedla wygasa wraz z upływem poprzedniej kadencji Rady Osiedla

RADCA PRAWNY
ŁÓDŹ-M-1631
Łukasz Głowacki

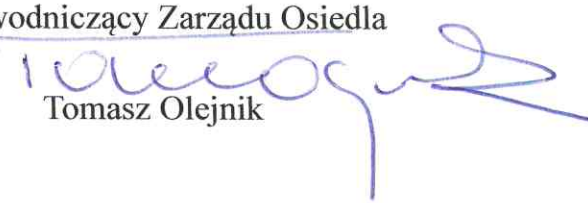
UZASADNIENIE

Do Rady Osiedla „Dolina Łódki” wpłynęło pismo nr DM-ZNN-VI.6840.13.2023.AJ, datowane 27 maja 2025r., wraz z załącznikami dotyczące zaopiniowania załączonego projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Listopadowej bez numeru.

W oparciu o wnioski zgłoszone przez mieszkańców Osiedla Doliny Łódki, podczas otwartego posiedzenia Rady Osiedla Doliny Łódki w dniu 2 czerwca 2025r, wnosimy co następuje:

1. Zaopiniować pozytywnie zamiar sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, w obrębie W-10 oznaczonej jako działka numer 16/2, zgodnie z wnioskiem Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
2. Rada Osiedla „Dolina Łódki” zwraca się do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości, by umowa przeniesienia praw własności, do przedmiotowej działki, zobowiązywała nabywcę do prowadzenia inwestycji zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, które przewiduje na zbywanej działce tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. -----
3. Zarząd Osiedla, działając z upoważnienia Rady Osiedla uważa, że wniosek jest zgodny z dobrostanem mieszkańców naszego osiedla i w dłuższej perspektywie daje większe możliwości dotyczące modernizacji jego infrastruktury. Racjonalna zabudowa naszego osiedla zapobiegnie jego wyludnieniu. -----

Przewodniczący Zarządu Osiedla


Tomasz Olejnik