

ROW/204325/2025

DOM-BIAT-IV.0001.31.14.2015

**Uchwała Nr 21/6/2025
Rady Osiedla Olechów- Janów
z dnia 06.05.2025r.**

w sprawie sprzedaży lokali użytkowych



Na podstawie § 5 pkt. 16 lit.b Statutu Osiedla Olechów- Janów stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1676/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010r w sprawie nadania statutu Osiedlu Olechów- Janów, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Olechów- Janów

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża pozytywną opinię w zakresie możliwości sprzedaży lokali użytkowych na rzecz najemcy w obrębie W- 35 działka 49/39 w Łodzi przy ul. Ketlinga 19 i ul. Ketlinga 13 w zakresie lokali:

1. Lokal U2 o powierzchni 51,49m²
2. Lokal U1 o powierzchni 50.00m²

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Olechów-Janów

Piotr Sumiński

RADCA PRAWNY
Łd-M-1038
Łukasz Gajewski

RpW/254340/2015

Łom-M-47-IV. 0001. 31.15.2015

**Uchwała Nr 22/6/2025
Rady Osiedla Olechów- Janów
z dnia 06.05.2025r.**

W sprawie wspólnych przedsięwzięć z innymi Osiedlami w celu wypracowania rekomendacji dot. podniesienia jakości prac Osiedli oraz aktualizacji statutów

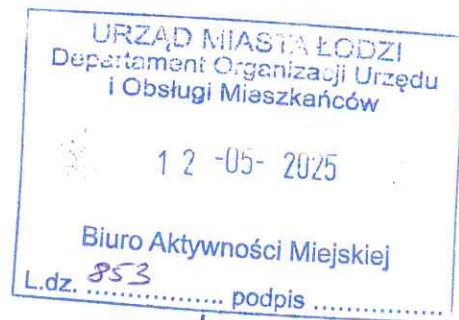
Na podstawie § 3 Statutu Osiedla Olechów- Janów stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1676/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010r w sprawie nadania statutu Osiedlu Olechów- Janów, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Olechów- Janów

uchwala, co następuje:

§ 1. Podejmuje współpracę w ramach realizacji wspólnych przedsięwzięć z innymi Osiedlami w celu wypracowania rekomendacji dotyczących podniesienia jakości prac Osiedli oraz aktualizacji statutów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Olechów-Janów

Piotr Sumiński

RAJCA PRAWNY
Łd-M-1638
Łukasz Galewicz

RPW/29436/2011

DOM-UM-IV 0011 - 31.16.2011

**Uchwała Nr 23/6/2025
Rady Osiedla Olechów- Janów
z dnia 06.05.2025r.**

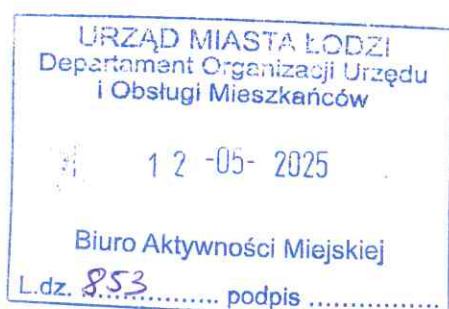
**sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z działalności i wykonania planu finansowego
Zarządu Osiedla za 2024 rok**

Na podstawie § 19 ust. 1 Statutu Jednostki Pomocniczej Miasta Łodzi- Osiedla Olechów-
Janów nadanego Uchwałą Nr XCII/1676/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010r.
/Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010r. Nr 257 poz. 2100 , z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla
Olechów- Janów

uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Osiedla przyjmuje sprawozdanie z działalności i wykonania planu finansowego
Zarządu Osiedla za 2024 rok

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Olechów-Janów

Piotr Sumiński



INSPEKTOR
Miejski Inspektor

RADA PRAWNY
Łódź-M-1688
Łukasz Gajda

Sprawozdanie Zarządu Osiedla Olechów – Janów za rok 2024

1. Powołanie Zarządu

Na podstawie § 13 Uchwały nr XCII/1676/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. na Posiedzeniach Rady Osiedla Olechów-Janów w dniach 09.05.2019 r., 28.05.2019 r. i 09.12.2024 r. powołano Zarząd Osiedla.

W jego skład weszło pięć osób: Bogusław Kowal – Przewodniczący, Zofia Rudnicka – Z-ca Przewodniczącego oraz członkowie: Barbara Lewandowska, Lucjan Kołada i Jakub Jakubowski. W powyższym składzie Zarząd działał od stycznia do 05 grudnia 2024 roku.

W dniu 09.12.2024 r. powołany został nowy zarząd, który składał się z pięciu osób: Lucjan Kołada – Przewodniczący, Michał Wójcik – Z-ca Przewodniczącego oraz członkowie: Katarzyna Rychta, Magdalena Wolska, Jakub Jakubowski.

2. Posiedzenia Zarządu

Zarząd zebrał się 12 razy w 2024 r. na posiedzeniach podczas których podjął 2 uchwały dot. alkoholu. Uchwały oraz protokoły z posiedzeń znajdują się w Radzie Osiedla. Sprawozdania z wykonania poszczególnych uchwał znajdują się w Biurze Partycypacji Społecznej Urzędu Miasta w Łodzi ul. Piotrkowska 115.

3. Realizacja Budżetu Osiedla Olechów - Janów

Budżet Osiedla Olechów – Janów na rok 2024 stanowił plan finansowy na realizację zadań własnych, przyjęty przez Radę Osiedla Olechów – Janów **uchwałą Nr 145/ 47/ 2024 z dn. 23.01.2023 r.**, jego łączna kwota wynosiła **89.162,00 zł.**

Uchwałą Nr 149/ 49 / 2024 z dnia 25.03.2024 r. przekazano do Wydziału Kultury dla Biblioteki Miejskiej w Łodzi z § 4300 planu finansowego Osiedla kwotę 4.000,00 zł. z przeznaczeniem dla Filii nr 52 przy ul. Ketlinga 21 na zakup książek i gier planszowych oraz rozwój powstałej modelarni.

Uchwałą Nr 150/ 49 / 2024 z dnia 25.03.2024 r. przekazano do Wydziału Edukacji z planu finansowego Osiedla planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 5.000,00 zł. z przeznaczeniem dla Przedszkola Miejskiego nr 234 ul. Ziemowita 23 na zakup pomocy dydaktycznej dla dzieci.

Uchwałą Nr 153/ 50 / 2024 z dnia 29.04.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 8.000,00 zł do Miejskiej Strefy Kultury w Łodzi z przeznaczeniem dla Strefy Kultury Otwartej przy ul. Anny Jagiellonki 4 na współorganizację i pokrycie kosztów występu ZTL „HARNAM” w dniu 27.09.2024 r. dla mieszkańców z terenu działania Rady Osiedla Olechów – Janów.

Uchwałą Nr 154/ 50 / 2024 z dnia 29.04.2024 r. przekazano do Miejskiej Strefy Kultury w Łodzi z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 4.000,00 zł. na działalność statutową Strefy Kultury Otwartej na „Olechowie” przy ul. Anny Jagiellonki 4.

Uchwałą Nr 155/ 50 / 2024 z dnia 29.04.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 10.000,00 zł do Wydziału Edukacji w Łodzi na zakup ławek szkolnych i krzeseł w Szkole Podstawowej Nr 205 im. św. Jadwigi Królowej Polski przy ul. Dąbrówki 1.

Uchwałą Nr 157/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 14.000,00 zł do Wydziału Edukacji w Łodzi z przeznaczeniem:

1. 4.000,00 złotych dla Szkoły Podstawowej Nr 205 im. św. Jadwigi Królowej Polski ul. Dąbrówki 1 na doposażenie sal lekcyjnych.
2. 4.000,00 złotych dla Szkoły Podstawowej Nr 141 im. gen. Mariusza Zaruskiego ul. Zakładowa 35 na doposażenie sal lekcyjnych.
3. 3.000,00 złotych dla Przedszkola Miejskiego Nr 234 ul. Ziemowita 23 na doposażenie sal dla dzieci.
4. 3.000,00 złotych dla Przedszkola Miejskiego Nr 4 ul. Kmicica 5 na doposażenie sal dla dzieci.

Uchwałą Nr 158/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 3.000,00 zł do Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych w Departamencie Zdrowia i Spraw Społecznych dla Żłobka Nr 9 przy ul. Kmicica 5a na doposażenie sal dla dzieci.

Uchwałą Nr 159/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 7.000,00 zł do Wydziału Kultury dla Biblioteki Miejskiej w Łodzi z przeznaczeniem:

1. 4.000,00 złotych dla Filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi ul. Ketlinga na działalność statutową.
2. 3.000,00 złotych dla Filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi ul. Zakładowa 50 na zakup książek i nowości wydawniczych.

Uchwałą Nr 160/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 6.000,00 zł na zakup usługi w zakresie montażu sceny pod występ Zespołu Taneczno Ludowego „HARNAM” w dniu 27.09.2024 r. w Szkole Podstawowej Nr 205 ul. Dąbrówki 1 w Łodzi.

Uchwałą Nr 161/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla § 4300 kwotę 4.000,00 zł do Wydziału Kultury dla Miejskiej Strefy Kultury w Łodzi z przeznaczeniem dla Strefy Kultury Otwartej na Olechowie przy ul. Anny Jagiellonki 4 na działalność statutową.

Uchwałą Nr 162/ 51 / 2024 z dnia 25.06.2024 r. przeniesiono środki finansowe w wysokości 1.700 złotych z § 4300 na § 4210 planu finansowego Osiedla.

Uchwałą Nr 165/ 52 / 2024 z dnia 30.07.2024 r. przekazano z planu finansowego Osiedla:

1. do Wydziału Edukacji w Łodzi kwotę 4.000,00 zł (w tym z § 3030 – 200,00 zł, z § 4400 – 500,00 zł i z § 4300 – 3.300 zł.) z przeznaczeniem dla Szkoły Podstawowej Nr 205 im. św. Jadwigi Królowej Polski ul. Dabrówki 1 na doposażenie sal lekcyjnych.
2. z § 4300 – 3.000,00 złotych do Miejskiej Strefy Kultury w Łodzi z przeznaczeniem dla Strefy Kultury Otwartej w Łodzi przy ul. Anny Jagiellonki 4 na działalność statutową.
3. z § 4300 – 1.700,00 złotych do Biblioteki Miejskiej w Łodzi dla Filii Biblioteki przy ul. Zakładowej 50 na zakup książek i innych nowości.

* wypłatę diet dla członków Rady i Zarządu Osiedla – na kwotę 12.107,04 zł

* czynsz siedziby Rady Osiedla – na kwotę 1.976,00 zł.

Ogółem wydano kwotę **87.783,04 zł.** (z § 3030 – 12.307,04 zł, z § 4300 – 73.000,00 zł, z § 4400 – 2.476,00 zł), środki nie wydatkowane to **1.378,96 zł.** Budżet został wykonany w **98,45 %** i był zgodny z podjętymi przez Radę Osiedla Olechów-Janów uchwałami.

4. Przygotowanie Uchwał

Zarząd z Przewodniczącym Rady Osiedla przygotował łącznie 31 projektów Uchwał dla Rady Osiedla Olechów-Janów, które dotyczyły zarówno spraw finansowych Osiedla (m. in. planu finansowego na rok 2024, uruchomienia zawartych w nim zadań, wypłaty diet, przyjęcia budżetu na rok 2025), jak i wyrażenia opinii Osiedla w niektórych kwestiach dotyczących np.: sprzedaży nieruchomości - działek, opinii w sprawie uchwały Rady Miejskiej w Łodzi dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyboru nowych członków Rady i Zarządu Osiedla i inne.

Powyższe były przedstawiane Radzie Osiedla na poszczególnych posiedzeniach i wszystkie zostały przyjęte.

Zarząd podjął 2 uchwały, które dotyczyły opinii w sprawie wydania zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

Kontakty z mieszkańcami odbywały się elektronicznie lub korespondencyjnie.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Olechów – Janów



Lucjan Kołada

Dokumenty dodatkowe dostępne do wglądu w siedzibie Rady i Zarządu Osiedla Olechów - Janów:

- uchwały Rady Osiedla Olechów – Janów,
- uchwały Zarządu Osiedla Olechów – Janów,
- protokoły z posiedzeń Rady Osiedla Olechów – Janów,
- protokoły z posiedzeń Zarządu Osiedla Olechów – Janów,