

RPW/20186/2025

**Uchwała Nr 11/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku**



w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości Miasta, położonych w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 2/14 i 2/15 w obrębie W-7.

Na podstawie § 5 pkt.16 lit.e Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze zmienionej uchwałą Nr XLVIII/969/12 z dnia 12 września 2012 r. - Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze

uchwała, co następuje:

§ 1. Zaopiniować negatywnie sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Miasta, położonych w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 2/14 i 2/15 w obrębie W-7, dla których urządzone są księgi wieczyste nr LD1M/00009721/7 i LD1M/00012994/5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

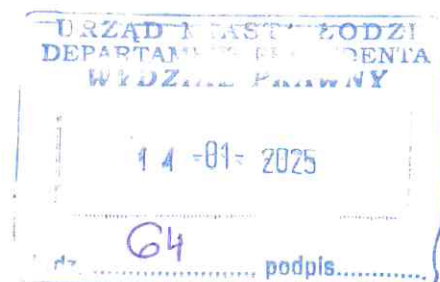
Brak dla ww. działek obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego nie są możliwe do przewidzenia warunki zabudowy, wydane w drodze decyzji. Powierzchnia łączna 7010 m², nawet przy zgodnym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi może spowodować dodatkowe obciążenie dla ulicy Brzezińskiej i okolicznych ulic, które technicznie nie są obecnie przygotowane do przyjęcia wzmożonego natężenia ruchu pojazdów, w tym pojazdów gospodarczych o masie powyżej 3,5 tony.

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-61

RADCA PRAWNY
DM
Eugenia Wojaś
Łd - 940



INSPEKTOR
14
Marta Kudrzyk

RPW/20161/2025

Uchwała Nr 12/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku



**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej sprzedaży niezabudowanych nieruchomości
położonych w Łodzi przy ul. Czecha bez numeru,
oznaczonych jako działki nr 545/3 i 545/5 w obrębie W-9.**

Na podstawie § 5 pkt.16 lit.e Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze zmienionej uchwałą Nr XLVIII/969/12 z dnia 12 września 2012 r. - Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze

uchwała, co następuje:

§ 1. Zaopiniować pozytywnie sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Miasta, położonych w Łodzi przy ul. Czecha bez numeru, oznaczonych jako działki nr 545/3 i 545/5 w obrębie W-9, przeznaczonych do łącznej sprzedaży jako jedna oferta inwestycyjna.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51



RADCA PRAWNY

Regina Wójcik
Łd - 940

INSPEKTOR

Marta Kupczyk

RPW/20175/2025

Uchwała Nr 13/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku



- w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zbycia nieruchomości położonych w Łodzi przy**
- ul. Tatarniczkiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 92/9, 92/10, 92/11 i 92/1 2w obrębie W-8
oraz
 - ul. Szczawnickiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 92/14, 92/15, 92/16 w obrębie W-8

Na podstawie § 5 pkt.16 lit.e Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze zmienionej uchwałą Nr XLVIII/969/12 z dnia 12 września 2012 r. - Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze

uchwała, co następuje:

§ 1. Zaopiniować negatywnie sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Miasta, położonych w Łodzi przy ul. Tatarniczkiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 92/9, 92/10, 92/11 i 92/1 2w obrębie W-8 oraz ul. Szczawnickiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 92/14, 92/15, 92/16 w obrębie W-8.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Ze względu na brak realnego dojazdu do ww. działek w postaci utwardzonej drogi dobrej jakości, która pozwalałaby na wjazd zarówno pojazdów osobowych, jak i dodatkowy wjazd ciężkiego sprzętu do budowy planowanych odrębnych inwestycji na ww działki Rada opiniuje negatywnie propozycję sprzedaży ww. działek.

Wszystkie ulice w kwartale ulic Tatarnicza-Zbójnicka-Szczawnicka-Morskie Oko to drogi gruntowe, których utrzymanie wymaga dużego wysiłku już przy obecnym natężeniu ruchu.

Jednocześnie, działka znajduje się w otulinie Parku Zbójnickiego, pełniącego istotną rolę „zielonych płuc” dla okolicy, jak też ma walory rekreacyjne dzięki umiejscowionemu w ww. Parku punktowi widokowemu.

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Łd - 940

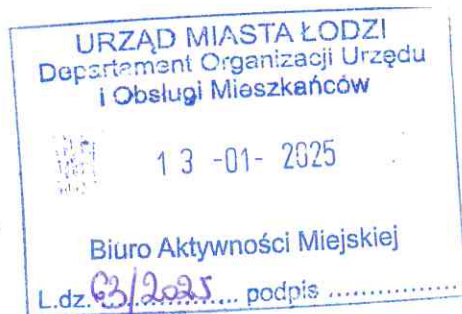


INSPEKTOR

INSPEKTOR

PPW/20141/2025

**Uchwała 14/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku**



w sprawie opinii lokalizacji sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży

Na podstawie § 5 pkt.16 lit.g Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze zmienionej uchwałą Nr XLVIII/969/12 z dnia 12 września 2012 r. - Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze

uchwała, co następuje:

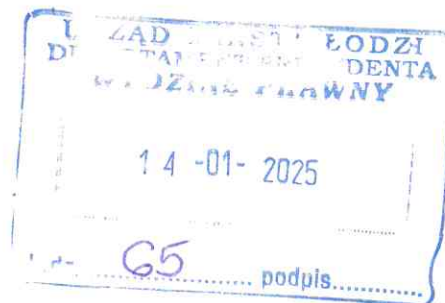
§ 1. Zaopiniować pozytywnie lokalizację punktu sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży o zawartości:

- do 4,5% alkoholu oraz piwa
- powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18% alkoholu,

w sklepie spożywczym „ŻABKA”

znajdującym się w Łodzi przy ul. Czechosłowackiej 34.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51**

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Ed - 940

INSPEKTOR

Maria Kuczyńska

RPW/20230/2025

**Uchwała 15/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku**

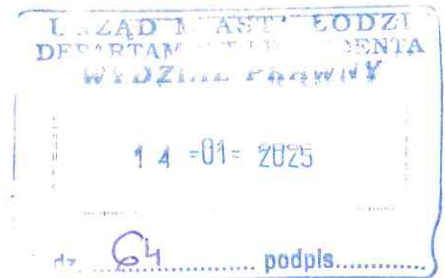


w sprawie: przyjęcia planu finansowego Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze na rok 2025.

Na podstawie § 23 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze z późniejszymi zmianami, oraz zarządzenia Nr 3101/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury planowania i sprawozdawczości z realizacji zadań jednostek pomocniczych Miasta Łodzi - osiedli” z późn. zm., Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze,

uchwała, co następuje:

- §1. Przyjmuje plan finansowy Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze na rok 2025 zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Łd - 940

INSPIKTOR

Mieczysław Pakosz

Plan finansowy Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze na rok 2025

Dysponent
Dział
Rozdział
Kod klasyfikacji

U	M	0	0	6	3				
7	5	0							
7	5	0	9	5					
0	0	0	3	5	3	0	6	8	

Dział	Rozdział	§	Treść	Gmina	Powiat	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7
750	75095	3030	Diety dla członków organów jednostek pomocniczych	14 400		14 400
		4210	zakup drukarki	2 000		2 000
			środki do wydziałów	36 593		36 593
		4300	Naprawy w siedzibie RO	6 000		6 000
		4260		7 200		7 200
		400	czynsz	3 000		3 000
			Ogółem			69 193

RADA OSIEDLA
SŁOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

Mieczysław Paluszko
pieczętka i podpis
Przewodniczącego Rady Osiedla

Kwoty w planie finansowym osiedla są zgodne z uchwałą Nr XII/297/24 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenie budżetu miasta Łodzi na 2025 roku

pieczętka i podpis
Dyrektora Biura

Łódź, dnia

Załącznik
do planu finansowego
Osiedla Stoki-Sikawa-Podg
na rok 2025

Wykaz zadań

§	Nazwa zadania	Planowany/przewidywany koszt	Realizator zadania	Termin kwartalny/miesięczny realizacji zadania
1	2	3	4	5
4210				I kw.
	Razem § 4210	0		
4300	Naprawy w siedzibie RO	6 000	BAM	
		Razem § 4300	6 000	
	Ogółem	6 000		

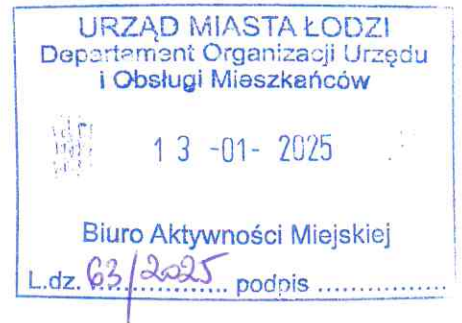
Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Palusz

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

RPW/2025/1/2025

Uchwała Nr 16/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku



w sprawie: przekazania środków finansowych

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki – Sikawa- Podgórze, z późniejszymi zmianami **Rada Osiedla**

uchwała co następuje:

- § 1. Przeznaczyć z § 4210 kwotę 2000 złotych (słownie: dwóch tysięcy złotych i zero groszy) na zakup drukarki wielofunkcyjnej do siedziby Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- § 3. Minimalne wymagane parametry drukarki stanowią załącznik nr. 1 do niniejszej uchwały.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz



RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Łd - 940

Załącznik nr 1

INSPEKTOR

Maria Kuzczyk

Minimalne wymagane parametry drukarki do siedziby Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze:

1. Urządzenie laserowe, monochromatyczne, A4, wielofunkcyjne, sieciowe, duplex automatyczny.
2. Format A4.
3. Funkcje: drukowanie, kopiowanie, skanowanie.
4. Maksymalna rozdzielczość druku minimum 1200 x 1200 dpi.
5. Prędkość druku w czerni przynajmniej 38 stron/minutę.
6. Druk dwustronny automatyczny.
7. Minimalna rozdzielczość skanowania: 600 x 600 dpi.
8. Jednoprzebiegowe skanowanie dwustronne z automatycznym podajnikiem do PDF, JPEG, folderu sieciowego, email. (bez konieczności użycia dodatkowych, instalowanych aplikacji na komputerze).
9. Szybkość kopiowania minimum 38 stron na minutę.
10. Minimalna rozdzielczość kopiowania: 600 x 600 dpi.
11. Pojemność podajnika głównego minimum 100 arkuszy.
12. Odbiornik papieru na minimum 50 arkuszy.
13. Komunikacja: USB, WIFI, Ethernet.
14. Kabel USB w zestawie.
15. Zapas trzech tonerów w zestawie.

RPW/2013/2025

Uchwała Nr 17/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku



w sprawie: przekazania środków finansowych

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki – Sikawa- Podgórze, z późniejszymi zmianami **Rada Osiedla**

uchwała co następuje:

- § 1. Przeznaczyć z § 4300 kwotę 6000 złotych (słownie: sześciu tysięcy złotych i zero groszy) na remont zaplecza sanitarnego siedziby Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- § 3. Zakres prac remontowych stanowi załącznik nr. 1 do niniejszej uchwały.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51

Przewodniczący Rady Osiedla

Mieczysław Pakosz



RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Łd - 940

Załącznik nr 1

INSPEKTOR

Maria Kupczyk

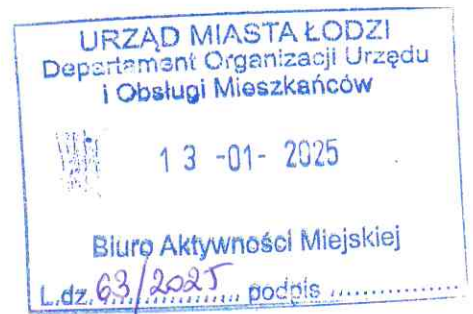
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 17/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku

Zakres prac remontowych zaplecza sanitarnego w siedzibie Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze:

1. Demontaż urządzeń sanitarnych (ceramiki i armatury).
2. Odgruzowanie i uprzątnięcie po demontażu.
3. Instalacja nowych przyłączy wodno-kanalizacyjnych.
4. Zakup oraz montaż nowych urządzeń sanitarnych w miejsce wcześniej zdemontowanych (biały montaż).
5. Wykończenie i hydroizolacja (silikonowanie, uzupełnienie fug).
6. Uporządkowanie miejsca remontu po wykonanych pracach.

INSPEKTOR
M. Kuczyk
Maria Kuczyk

RPW/2023/2025



**Uchwała 18/3/2025
Rady Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze
z dnia 9 stycznia 2025 roku**

w sprawie opinii lokalizacji sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży

Na podstawie § 5 pkt.16 lit.g Statutu Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1684/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stoki-Sikawa-Podgórze zmienionej uchwałą Nr XLVIII/969/12 z dnia 12 września 2012 r. - Rada Osiedla Stoki-Sikawa-Podgórze

uchwała, co następuje:

§ 1. Zaopiniować pozytywnie lokalizację punktu sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży o zawartości:

- do 4,5% alkoholu oraz piwa
- powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18% alkoholu,

w sklepie spożywczym „STOKROTKA”

znajdującym się w Łodzi przy ul. Giewont 115.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**RADA OSIEDLA
STOKI-SIKAWA-PODGÓRZE
92-003 Łódź, ul. Zbocze 22
tel. 42 679-03-51**

Przewodniczący Rady Osiedla
Mieczysław Pakosz

Mieczysław Pakosz

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Regina Wojaś
t.d - 940

INSPEKTOR
Marta Kupczyk
Marta Kupczyk