

RPN/446492/2025

ION-BAM-IV 0021.32.44-2025

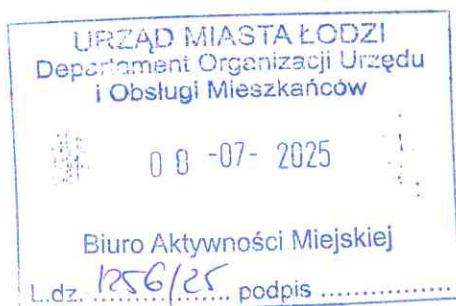
UCHWAŁA Nr 52/9/2025
Rady Osiedla Stary Widzew
z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia opinii w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. b statutu Osiedla Stary Widzew, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XCII/1683/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stary Widzew z późn. zm., Rada Osiedla Stary Widzew

uchwała, co następuje:

- § 1. Opiniuje pozytywnie zbycie nieruchomości przy ul. Neonowej 13.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Stary Widzew
Sebastian Zawalski
Sebastian Zawalski



INSPEKTOR
Marla Kupczyk
Marla Kupczyk

RADCA PRAWNY
Łd-M-1638
Łukasz Cielowski
Łukasz Cielowski

RPW/446803/2015

POW-BAM-IV.0021.32.45.2015

UCHWAŁA Nr 53/9/2025
Rady Osiedla Stary Widzew
z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia opinii w sprawie zbycia nieruchomości

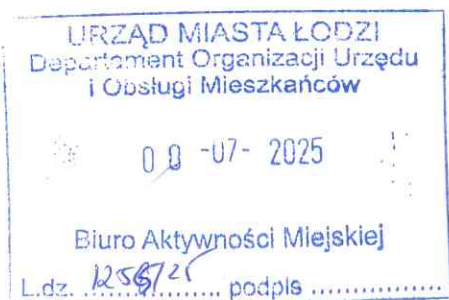
Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. b statutu Osiedla Stary Widzew, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XCII/1683/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stary Widzew z późn. zm., Rada Osiedla Stary Widzew

uchwała, co następuje:

§ 1. Opiniuje pozytywnie zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przy ul. Wydawniczej 17 A.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Stary Widzew
Sebastian Zawalski
Sebastian Zawalski



INSPEKTOR
Małgorzata Kapczuk
Małgorzata Kapczuk

RADA PRAWNY
10-M-1653
Łukasz Bajewski
Łukasz Bajewski

RPW/44680X/2025

DM-BAM-IV.0021.32.46.2025

UCHWAŁA Nr 54/9/2025
Rady Osiedla Stary Widzew
z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie: zaopiniowania projektów zgłoszonych do Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego
2025/2026 zlokalizowanych na obszarze Osiedla Stary Widzew**

Na podstawie § 4 statutu Osiedla Stary Widzew, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XCII/1683/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stary Widzew z późn. zm. oraz § 10 ust. 2 Uchwały nr LXXIII/2173/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego, Rada Osiedla Stary Widzew

uchwała, co następuje:

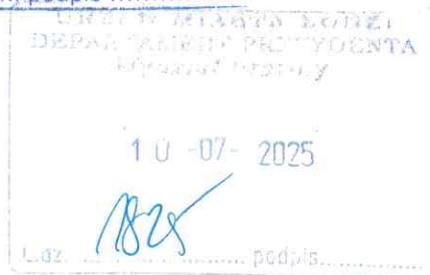
§ 1. Opiniuje wnioski złożone do Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego 2025/2026 zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Stary Widzew
Sebastian Zawalski
Sebastian Zawalski



INSPEKTOR
Marta Kudczyk
Marta Kudczyk

RADA OSIEDLA
Ed-M-1038
Łukasz Gajowski
Łukasz Gajowski

OPINIA RADY OSIEDLA DO PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2025/2026



ŁÓDZKI
BUDŻET
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny projektu
(tzw. ID)

Nazwa Rady Osiedla

Stary Widzew

Opinia jest załącznikiem Nr 1 do uchwały Rady Osiedla Nr 54/9/2025 z dnia 26 czerwca 2025 r.

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU

POZYTYWNA

X

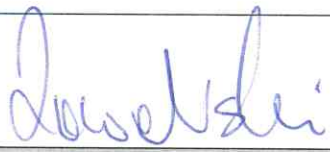
NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII WRAZ Z EWENTUALNYMI UWAGAMI

W002SW,
W004SW,
W006SW,
W007SW,
W010SW,
W011SW,
W014SW,
W016SW,
W017SW,
W023SW,
W024SW,
W025SW,
W026SW,
W027SW,
W030SW,
W031SW,
W036SW,
W067SW,
W069SW,
W070SW,

RADA OSIEDLA
STARY WIDZEW
90-035 Łódź
ul. Przedzalniana 22

W072SW,
W089SW,
W104SW – wskazane ponowne oszacowanie kosztów
W117SW,
W155SW – złe oznaczenie działki
W158SW,
W159SW,
W161SW,
W170SW,
W171SW – projekt powinien obejmować rekultywację całego stawu i zostać włączony do
puli projektów ponadosiedlowych
W177SW,
W183SW,
W185SW,
W192SW,
W196SW,
W197SW,
W200SW,
W202SW,
W206SW,
W218SW,
W220SW,
W228SW,

RADA OSIEDLA STARY WIDZEW 90-035 Łódź ul. Przędzalniana 22 pieczęć Rady Osiedla	 podpis Przewodniczącego Rady Osiedla
--	--

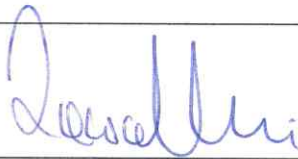
Łódź, dnia

OPINIA RADY OSIEDLA DO PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2025/2026

	ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	W001SW
Nazwa Rady Osiedla	Stary Widzew		
Opinia jest załącznikiem Nr 2 do uchwały Rady Osiedla Nr 54/9/2025 z dnia 26 czerwca 2025 r.			

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII WRAZ Z EWENTUALNYMI UWAGAMI
Opinia negatywna: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 4 głosy wstrzymujące się Z informacji posiadanych przez Radę Osiedla wynika, że działka, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja, znajduje się w użytkowaniu podmiotu prywatnego na podstawie umowy dzierżawy. W związku z tym pojawiają się istotne wątpliwości co do możliwości realizacji inwestycji o charakterze publicznym lub z udziałem środków publicznych na terenie, który nie znajduje się w bezpośrednim władaniu Miasta. Fakt dzierżawy może również ograniczać swobodę zagospodarowania terenu, jak również wpływać na długofalową dostępność inwestycji dla mieszkańców. Rada Osiedla uznaje za zasadne, aby przed podjęciem dalszych działań inwestycyjnych dokładnie zweryfikować status prawny działki oraz warunki umowy dzierżawy, w szczególności w kontekście celu i charakteru planowanego przedsięwzięcia.

RADA OSIEDLA STARY WIDZEW 90-035 Łódź ul. Przędzalniana 22	
pieczęć Rady Osiedla	podpis Przewodniczącego Rady Osiedla

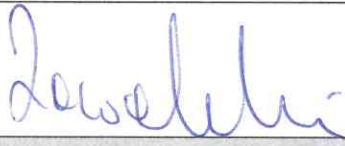
Łódź, dnia

OPINIA RADY OSIEDLA DO PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2025/2026

 ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	W080SW
Nazwa Rady Osiedla	Stary Widzew	
Opinia jest załącznikiem Nr 3 do uchwały Rady Osiedla Nr 54/9/2025 z dnia 26 czerwca 2025 r.		

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII WRAZ Z EWENTUALNYMI UWAGAMI
Opinia negatywna: jednogłośnie Rada Osiedla wyraża negatywną opinię wobec projektu „Rowerem wzdłuż Kopcińskiego – cywilizacyjny standard” z uwagi na fakt, że po wschodniej stronie ul. Kopcińskiego, na odcinku objętym projektem, został niedawno przeprowadzony kompleksowy remont infrastruktury drogowej, obejmujący m.in. chodniki. Realizacja kolejnej inwestycji w tym miejscu, w tak krótkim czasie od zakończenia prac, rodzi uzasadnione wątpliwości co do racjonalności ponownego ingerowania w nową infrastrukturę i wykorzystania środków publicznych. W związku z powyższym Rada Osiedla proponuje rozważenie przeniesienia projektu na stronę zachodnią ul. Kopcińskiego, gdzie brakuje spójnej i bezpiecznej infrastruktury rowerowej, a potrzeba poprawy warunków dla ruchu rowerowego jest wyraźnie większa.

RADA OSIEDLA STARY WIDZEW 90-035 Łódź ul. Przędzalniana 22	
pieczęć Rady Osiedla	podpis Przewodniczącego Rady Osiedla

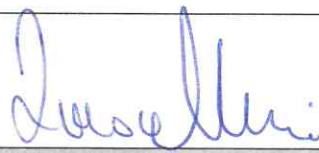
Łódź, dnia

OPINIA RADY OSIEDLA DO PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2025/2026

 ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	W146SW
Nazwa Rady Osiedla	Stary Widzew	
Opinia jest załącznikiem Nr 4 do uchwały Rady Osiedla Nr 54/9/2025 z dnia 26 czerwca 2025 r.		

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII WRAZ Z EWENTUALNYMI UWAGAMI
Opinia negatywna: jednogłośnie Proponowana lokalizacja toalety miejskiej koliduje z potencjalnymi planami urbanistycznymi zakładającymi przedłużenie tzw. „Scheiblerówki” – ciągu pieszo-rowerowego łączącego osiedle z terenami rekreacyjnymi i innymi częściami miasta. Usytuowanie toalety w tym miejscu może w przyszłości uniemożliwić lub znacząco utrudnić realizację przedłużenia tego ciągu oraz planowanej drogi rowerowej, która stanowi istotny element lokalnej sieci transportu rowerowego. W ocenie Rady Osiedla, lokalizacja infrastruktury o charakterze stałym, takiej jak toaleta publiczna, powinna uwzględniać istniejące i planowane potrzeby komunikacyjne oraz pozostawiać przestrzeń na dalszy rozwój układu drogowego i rowerowego.

RADA OSIEDLA STARY WIDZEW 90-035 Łódź ul. Przedzalniana 22 pieczęć Rady Osiedla	 podpis Przewodniczącego Rady Osiedla
---	--

Łódź, dnia

OPINIA RADY OSIEDLA DO PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2025/2026



ŁÓDZKI
BUDŻET
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny projektu
(tzw. ID)

W214SW

Nazwa Rady Osiedla

Stary Widzew

Opinia jest załącznikiem Nr 6 do uchwały Rady Osiedla Nr 54/9/2025 z dnia 26 czerwca 2025 r.

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU

POZYTYWNA

NEGATYWNA

X

UZASADNIENIE OPINII WRAZ Z EWENTUALNYMI UWAGAMI

Opinia negatywna: jednogłośnie

Rada Osiedla wyraża negatywną opinię wobec propozycji zakazu skrętu w prawo z ul. Wysokiej w al. Piłsudskiego, zakazu skrętu z al. Piłsudskiego w ul. Wodną oraz wyłączenia skrajnego prawego pasa ruchu al. Piłsudskiego na odcinku od ul. Wysokiej do ul. Wodnej wraz z montażem separatorów.

Uzasadnieniem sprzeciwu jest przewidywane **istotne zmniejszenie przepustowości al. Piłsudskiego**, która stanowi jedną z głównych arterii komunikacyjnych miasta. Proponowane ograniczenia mogą prowadzić do tworzenia się zatorów oraz wydłużenia czasu przejazdu zarówno dla mieszkańców osiedla, jak i osób codziennie korzystających z tej trasy w drodze do pracy lub szkoły.

Co istotne, **proponowane zmiany nie gwarantują realnej poprawy bezpieczeństwa rowerzystów**. W ocenie Rady Osiedla są one rozwiązaniem jedynie pozornie korzystnym – zwiększają konflikty w ruchu drogowym i wprowadzają chaos komunikacyjny bez zapewnienia spójnej i bezpiecznej infrastruktury rowerowej.

Dodatkowo należy podkreślić, że ograniczenia te **utrudnią poruszanie się pojazdom lokalnym**, w tym służbom technicznym, dostawcom i mieszkańcom osiedla, co może mieć negatywny wpływ na komfort życia i funkcjonowanie okolicznych ulic. W związku z powyższym Rada Osiedla nie rekomenduje wprowadzania wskazanych zmian.

RADA OSIEDLA
STARY WIDZEW

90-035 Łódź

ul. Przeglądowa 22

pieczęć Rady Osiedla

podpis Przewodniczącego Rady Osiedla

Łódź, dnia

RPW/446808/2015

RCM-PMW-W. 0021. 32. 47. 2015

UCHWAŁA Nr 55/9/2025
Rady Osiedla Stary Widzew
z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie: przeniesienia zajęć/ treningów hokeja
z hali na ul. Małachowskiego do innej lokalizacji.**

Na podstawie § 5 ust. 1 i ust.11 statutu Osiedla Stary Widzew, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XCII/1683/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Stary Widzew z późn. zm., Rada Osiedla Stary Widzew

uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Osiedla Stary Widzew wnioskuje o przeniesienie zajęć/ treningów unihokeja z hali na ul. Małachowskiego do innej lokalizacji ze względu na wymianę parkietu w hali przy ul. Małachowskiego i obawę o jego szybkie uszkodzenie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

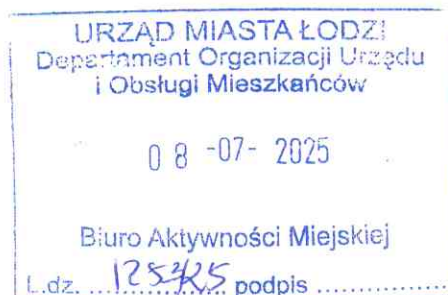
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uzasadnieniem tej prośby jest wymiana parkietu w hali przy ul. Małachowskiego. Nowa nawierzchnia, będąca istotną inwestycją poprawiającą warunki korzystania z obiektu, wymaga szczególnej troski i ochrony przed nadmiernym zużyciem.

Zajęcia z unihokeja, ze względu na swoją intensywność oraz specyfikę wykorzystywanego sprzętu (m.in. twarde plastikowe kije i piłki), mogą przyczynić się do szybszego uszkodzenia nowo położonego parkietu.

W trosce o długotrwałe zachowanie jakości nawierzchni oraz racjonalne gospodarowanie środkami publicznymi, Rada Osiedla Stary Widzew proponuje rozważenie możliwości przeniesienia wspomnianych zajęć do innej hali sportowej przystosowanej do tego typu aktywności, w której podłoga jest mniej narażona na uszkodzenia mechaniczne.



INSPEKTOR
Maria Kudczyk

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Stary Widzew
Sebastian Zawalski
Sebastian Zawalski

Prośba o przeniesienie zajęć/ treningów unihokeja z hali na ul. Małachowskiego do innej lokalizacji
henny jest wniosek
RADCA PRAWNY
Łd-M-1638
Lukasz Gajewski
Lukasz Gajewski