

RP W/89648/2015

DOM-MBY-IV .COM 25. 12. 2015

**Uchwała Nr 30/07/2025  
Rady Osiedla Zarzew  
z dnia 19 grudnia 2025**

**w sprawie: przyjęcia projektu planu finansowego Osiedla Zarzew  
na rok 2026.**

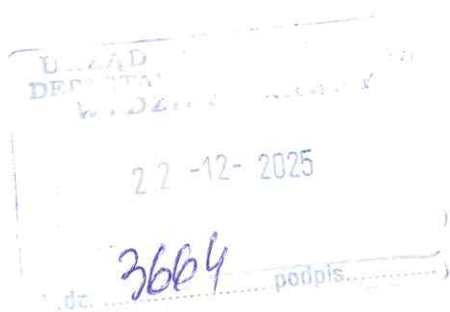
Na podstawie § 22 ust. 1, 2 załącznika do uchwały Nr XCII/1690/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Zarzew, z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 1538/2025 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 lipca 2025 r. w sprawie założeń do projektu budżetu miasta Łodzi na 2026 oraz zarządzenia Nr 3101/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury planowania i sprawozdawczości z realizacji zadań jednostek pomocniczych Miasta Łodzi - osiedli” z późn. zm., Rada Osiedla Zarzew

**uchwała, co następuje:**

§1. Przyjmuje się projekt planu finansowego Osiedla Zarzew na rok 2026 zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Osiedla Zarzew

Jakub Hubert

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jakub Hubert  
Data: 2025.12.19 18:42:30 CET

Uwaga: W podstawie projektu uchwały miało być powołanie tabel nr. 2 § 22 Statutu.

RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
Rajon Wojas  
LJ-540

Dokument podpisany elektronicznie, podpis elektroniczny zarejestrowany do 2016-01-11

INSPEKTOR

*[Signature]*

## Projekt planu finansowego Osiedla Zarzew na rok 2026

Dysponent

Dział

Rozdział

Kod klasyfikacji

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| U | M | 0 | 0 | 6 | 3 |   |   |   |  |
| 7 | 5 | 0 |   |   |   |   |   |   |  |
| 7 | 5 | 0 | 9 | 5 |   |   |   |   |  |
| 0 | 0 | 0 | 3 | 5 | 3 | 0 | 7 | 4 |  |

| Dział | Rozdział | §           | Treść                                             | Gmina         | Powiat | Ogółem        |
|-------|----------|-------------|---------------------------------------------------|---------------|--------|---------------|
| 1     | 2        | 3           | 4                                                 | 5             | 6      | 7             |
| 750   | 75095    | <b>3030</b> | Diety dla członków organów jednostek pomocniczych | 27 100        |        | <b>27 100</b> |
|       |          | <b>4260</b> | Zakup energii                                     | 1 500         |        | <b>1 500</b>  |
|       |          | <b>4300</b> | Srodki do wydziałów                               | 56 163        |        | <b>56 163</b> |
|       |          | <b>4400</b> | Opłaty czynszowe                                  | 4 000         |        | <b>4 000</b>  |
|       |          |             | <b>Ogółem</b>                                     | <b>88 763</b> |        | <b>88 763</b> |

pieczętka i podpis  
Przewodniczącego Rady Osiedla Zarzew

Dokument podpisany przez Jakub Huber  
Data: 2025.12.19 18:42:12 CET

Kwoty w projekcie planu finansowego osiedla są zgodne z projektem budżetu miasta Łodzi na 2026 rok.

Łódź, dnia

pieczętka i podpis  
Dyrektora Biura

Zastępca Dyrektora  
Biura Aktywności Miejskiej  
Agata Kobylińska

Załącznik  
do projektu planu finansowego  
**Osiedla Zarzew**  
na rok 2026

| Wykaz zadań |                     |                                     |                    |                                                      |
|-------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|
| §           | Nazwa zadania       | Planowany/prz<br>ewidywany<br>koszt | Realizator zadania | Termin<br>kwartalny/miesięczny<br>realizacji zadania |
| 4300        | Środki do wydziałów | 56 163                              |                    | cały rok                                             |
|             | Razem § 4300        | 56 163                              |                    |                                                      |
|             |                     |                                     |                    |                                                      |
|             | Ogółem              | 56 163                              |                    |                                                      |

Przewodniczący Rady Osiedla Zarzew

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jakub Hubert  
Data: 2025.12.19 18:42:21 CET

PPW/849675/2025

PPW-BART-IV 0001-35.23.2025

**Uchwała Nr 31/07/2025  
Rady Osiedla Zarzew  
z dnia 19 grudnia 2025**

**sprawie wydania opinii w kwestii zbycia nieruchomości Miasta, położonych w Łodzi przy ulicy Nieszawskiej 20/26 oznaczonych jako działki nr 135/44, 135/46, 135/48, 135/50 w obrębie W-28**

Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. b Statutu Jednostki Pomocniczej Miasta Łodzi – Osiedla Zarzew stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1690/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami, **Rada Osiedla Zarzew**

**uchwała, co następuje:**

- §1. Pozytywnie opiniuje zbycie nieruchomości Miasta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków nieruchomości przyległej, położonych w Łodzi przy ulicy Nieszawskiej 20/26 oznaczonych jako działki nr 135/44, 135/46, 135/48, 135/50 w obrębie W-28, dla których prowadzone są księgi wieczyste o numerach: LD1M/00072617/7, LD1M/00051327/4, LD1M/00051286/4 i LD1M/00071383/0.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Osiedla Zarzew

Jakub Hubert

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jakub Hubert  
Data: 2025.12.19 18:42:41 CET

Dokument podpisany elektronicznie, podpis  
elektroniczny niezgodny z oryginałem  
2016-04-11  
JM

INSPEKTOR  
Maria K...

RADCA PRAWNY  
Regina Wojaś  
Ld-940



RPW/849658/2015

DOM-MAN-IV-00M-35.24.2015

URZĄD  
DEPARTAMENTU  
WYDZIAŁ

22-12-2025

**Uchwała Nr 32/07/2025  
Rady Osiedla Zarzew  
z dnia 19 grudnia 2025**

...dz. 3664... podpis...

**w sprawie: objęcia terenów miejskich położonych na terenie Osiedla Zarzew stałą, cykliczną obsługą komunalną.**

Na podstawie § 5 ust. 1, 4 i 5 Statutu Jednostki Pomocniczej Miasta Łodzi – Osiedla Zarzew stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1690/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami, **Rada Osiedla Zarzew**

**uchwała co następuje:**

§ 1. Rada Osiedla Zarzew zwraca się do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi z wnioskiem o **objęcie terenów miejskich położonych na terenie Osiedla Zarzew stałą, cykliczną obsługą komunalną, obejmującą regularne: sprzątanie, koszenie trawników i pielęgnację krzewów, uprzątnięcie liści, odśnieżanie i zabezpieczanie w okresie zimowym.** Wniosek dotyczy w szczególności terenów:

- a. ul. Grota Roweckiego oraz pasów zieleni na odcinku pomiędzy ul. Przybyszewskiego a ul. Tatrzańską (działka nr W30-28/34),
- b. odcinka drogi będącej przedłużeniem ul. Grota Roweckiego pomiędzy ul. Tatrzańską a al. Śmigłego-Rydza (działki nr W30-7/284, W30-7/211, W30-7/246, W30-7/212),
- c. terenów miejskich położonych wewnątrz osiedla (działki nr W30-7/256, W30-7/219, W30-7/177, W30-7/175, W30-7/185, W30-7/186, W30-7/184, W30-7/274, W30-7/183, W30-7/221).

§ 2. Rada Osiedla Zarzew oczekuje odpowiedzi na piśmie na niniejszą uchwałę ze wskazaniem terminu od którego obsługa jak w §1 zostanie rozpoczęta lub w przypadku odmowy wszczęcia takiej obsługi wskazanie uzasadnienia takiej decyzji.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Uchwała stanowi odpowiedź na liczne prośby mieszkańców kierowane do Rady Osiedla Zarzew, także poprzez zgłoszenia od Administracji Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”, dotyczące potrzeby poprawy czystości i estetyki miejskich terenów znajdujących się w obrębie Osiedla.

Wymienione obszary są obsługiwane jedynie interwencyjnie, co skutkuje widocznym zaniedbaniem – nadmiernym zarastaniem zieleni, zalegającymi liśćmi, zanieczyszczeniami

RADA PRAWNY

Radca Prawny  
Łódź 940

Uwaga: Uchwała nie zawiera wskazania podmiotu, do którego musi być kierowany, co powinno być sprzeczne z § 5 pkt 11 Statutu  
Medto: § 5 Statutu nie zawiera wskazań ten punkt

i brakiem systematycznego odśnieżania w sezonie zimowym. Widoczne zaniedbania często sięgają wielu poprzednich pór roku.

Mieszkańcy słusznie oczekują, by również te tereny miejskie, użytkowane na co dzień przez społeczność lokalną, były utrzymywane w sposób ciągły i przewidywalny, a nie dorażny, zazwyczaj wyłącznie po interwencjach mieszkańców lub Rady Osiedla.

Włączenie tych obszarów do stałej, cyklicznej obsługi pozwoli:

- utrzymać stały porządek i estetykę przestrzeni publicznej,
- poprawić bezpieczeństwo pieszych i kierowców,
- ograniczyć ryzyko poślizgnięć, wypadków i utrudnień komunikacyjnych,
- zwiększyć komfort życia mieszkańców osiedla,
- zwiększyć poczucie dbałości o wspólną przestrzeń.
- pozytywnie wpłynąć na wizerunek miasta i współpracę jego jednostek z Radą Osiedla.

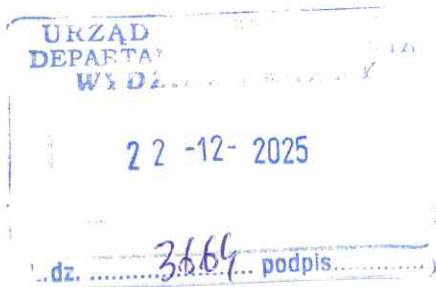
Przewodniczący Rady Osiedla Zarzew

Jakub Hubert

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jakub Hubert  
Data: 2025.12.19 18:41:34 CET

Dokument podpisany elektronicznie, podpis  
elektroniczny niezatwierdzony  
2016-01-11  
duy



**Uchwała Nr 33/07/2025  
Rady Osiedla Zarzew  
z dnia 19 grudnia 2025**

**w sprawie: zwiększenia przez Straż Miejską nadzoru nad stanem infrastruktury komunalnej na Osiedlu Zarzew.**

Na podstawie § 5 ust. 1, 4, 5, 9 i 11 Statutu Jednostki Pomocniczej Miasta Łodzi – Osiedla Zarzew stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1690/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami, **Rada Osiedla Zarzew**

**uchwała co następuje:**

- § 1. Zwraca się do Straży Miejskiej w Łodzi o objęcie szczególnym nadzorem i kontrolą terenów miejskich położonych na terenie Osiedla Zarzew pod kątem ich stanu czystości i utrzymywania porządku przez właściwe instytucje miejskie, a w szczególności terenów:
- a. ul. Grota Roweckiego oraz pasów zieleni na odcinku pomiędzy ul. Przybyszewskiego a ul. Tatrzańską (działka nr W30-28/34),
  - b. odcinka drogi będącej przedłużeniem ul. Grota Roweckiego pomiędzy ul. Tatrzańską a al. Śmigłego-Rydza (działki nr W30-7/284, W30-7/211, W30-7/246, W30-7/212),
  - c. terenów miejskich położonych wewnątrz osiedla (działki nr W30-7/256, W30-7/219, W30-7/177, W30-7/175, W30-7/185, W30-7/186, W30-7/184, W30-7/274, W30-7/183, W30-7/221).
- § 2. W przypadku stwierdzenia przez Straż Miejską naruszenia zasad w zakresie utrzymania czystości i porządku na wyżej wskazanym terenie, Rada Osiedla wnioskuję o wszczęcie postępowania mandatowego w stosunku do instytucji odpowiedzialnych. W przypadku odmowy wszczęcia takiego postępowania prosimy o uzasadnienie odmowy na piśmie.
- § 3. W przypadku konieczności rozwiania wątpliwości co do okresu w jakim dany teren nie był efektywnie sprzątnięty przez instytucje odpowiedzialne, wnioskujemy, w celach dowodowych, o użycie także dostępnych zapisów monitoringu miejskiego z kamer funkcjonujących na tym obszarze.
- § 4. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Uchwała stanowi odpowiedź na liczne prośby mieszkańców kierowane do Rady Osiedla Zarzew, także poprzez zgłoszenia od Administracji Spółdzielni Mieszkaniowej

WZAPRAWNY  
Magdalena Wojaś  
t.j.-949

Uwaga: § 5 Statutu nie zawiera  
wskazówek, że punkty



„Zarzew”, dotyczące potrzeby poprawy czystości i estetyki miejskich terenów znajdujących się w obrębie Osiedla.

Wymienione obszary są obsługiwane jedynie interwencyjnie, co skutkuje widocznym zaniedbaniem – nadmiernym zarastaniem zieleni, zalegającymi liśćmi, zanieczyszczeniami i brakiem systematycznego odśnieżania w sezonie zimowym. Widoczne zaniedbania często sięgają wielu poprzednich pór roku.

W związku z tym, że instytucje miejskie, pomimo wielokrotnego zgłaszania problemów z czystością we wskazanej okolicy, nie podejmowały efektywnych działań, jesteśmy zmuszeni do zawnioskowania o przeprowadzenie przez Straż Miejską w Łodzi działań zmierzających do wyegzekwowania zasad w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie naszego Osiedla.

Przewodniczący Rady Osiedla Zarzew

Jakub Hubert

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jakub Hubert  
Data: 2025.12.19 18:41:45 CET

dot. poprawy estetyki,  
popis estetyki i czystości,  
do 2026-01-11