

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych prowadzonych w formie spotkań z interesariuszami rewitalizacji z możliwością składania uwag do protokołu dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi w dniach 19, 23, 24, 25 kwietnia 2018 r.

Biuro ds. Rewitalizacji UMŁ informuje, że na podstawie Zarządzenia Nr 8182/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 kwietnia 2018 roku *w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi w dniach 19, 23, 24, 25 kwietnia 2018 r.* odbyły spotkania z interesariuszami rewitalizacji z możliwością składania uwag do protokołu dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

Celem spotkań było zaprezentowanie i omówienie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji oraz poznanie opinii, zebranie propozycji i uwag do projektu aktualizowanego dokumentu. Spotkania miały charakter otwarty, wszyscy interesariusze rewitalizacji mieli prawo uczestniczenia w konsultacjach społecznych.

Spotkania konsultacyjne prowadzone były w formie:

- a) spotkania z interesariuszami rewitalizacji, z możliwością składania uwag do protokołu, które odbyło się w Dużej Sali Obrad Urzędu Miasta Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, w dniu 19 kwietnia 2018 r. od godz. 17.30 do godz. 20.00
- b) spotkania z interesariuszami rewitalizacji, w szczególności z przedstawicielami łódzkich szkół i uczelni wyższych oraz ekspertami z możliwością składania uwag do protokołu, które odbyło się w Szkole Podstawowej nr 36 w Łodzi przy ul. Więckowskiego 35, w dniu 23 kwietnia 2018 r. od godz. 17.00 do godz. 20.00.
- c) spotkania z interesariuszami rewitalizacji, w szczególności z przedstawicielami łódzkiej kultury oraz instytucjami i organizacjami działającymi na jej rzecz z możliwością składania uwag do protokołu, które odbyło się w Muzeum Sztuki MS² w Łodzi przy ul. Ogrodowej 19, w dniu 24 kwietnia 2018 r. od godz. 17.00 do godz. 20.00;
- d) spotkania z interesariuszami rewitalizacji, w szczególności z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych, rad osiedli, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości z możliwością składania uwag do protokołu, które odbyło się w Małej Sali Obrad Urzędu Miasta Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź w dniu 25 kwietnia 2018 r. od godz. 17.00 do godz. 20.00

W spotkaniu w dniu 19 kwietnia 2018 r. uczestniczyło 27 osób, w tym 15 mieszkańców oraz pracownicy Urzędu Miasta Łodzi i miejskich jednostek organizacyjnych (Biuro ds. Rewitalizacji, Miejska Pracownia Urbanistyczna, Miejski Konserwator Zabytków, Biuro Architekta Miasta, Zarząd Lokali Miejskich, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydział Zarządzania Projektami, Biuro ds. Partycypacji Społecznej, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik Oddziału ds. Działań Społeczno-Gospodarczych w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ, po powitaniu gości i prezentacji scenariusza spotkania, oddała głos Panu Wojciechowi Kłowskiemu – współautorowi procedowanego dokumentu, który omówił - z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

Ekspert przedstawił przesłanki przeprowadzenia tej zmiany. Zazaczył, że rdzeń programu, cele, koncepcja nie zmieniają się. Utrzymana jest także koncentracja działań.

Szczegółowo omówił jakich zmian dokonano w GPR. Zaliczył do nich: oczywistą potrzebę usunięcia fragmentów związanych z wystawą EXPO 2022, zaktualizowaną diagnozę, dodany ustawowy wymóg monitoringu, tworzenie oceny i opracowania metodologii, macierze powiązań przedsięwzięć podstawowych z celami operacyjnymi GPR, dodanych zostało kilka przedsięwzięć, m.in. Przedsięwzięcie 102 uwzględniające tworzenie przestrzennej mapy walorów kulturowych.

Na koniec prezentacji Wojciech Kłowski zachęcił wszystkich zainteresowanych do aktywnego udziału w pracach nad aktualizacją GPR, do składania propozycji przedsięwzięć oraz zaprosił zgromadzonych do zadawania pytań i dyskusji.

Po części informacyjnej padały pytania, które dotyczyły m.in.:

- a) Systemu monitorowania. W jaki sposób opracowano metodologię monitoringu i wskaźniki, aby nie można było ich wykorzystywać do danej tezy, lecz żeby obiektywnie prezentowały sytuację. Kolejny uczestnik wskazywał np. na problem bezrobocia, którego wskaźnik i tak się będzie zmieniał bez względu na fakt, czy rewitalizacja na danym obszarze jest aktywnie prowadzona. Dyskutowano jak obliczyć, czy np. zjawisko bezrobocia fluktuuje z przesłanek makroekonomicznych, a na ile jest podyktowaneżywieniem w obszarze zdegradowanym.
- b) Poruszono problem możliwości monitorowania uczestnictwa w kulturze - innego niż dotychczas – opierając się na pomiarze czytelnictwa. Poddano

sugestię, aby opracować inny wskaźnik potencjału aktywności w danym obszarze.

- c) Ekspert odpowiedział na pytanie dotyczące możliwości złożenia propozycji przedsięwzięcia bez kwoty.
- d) Podniesiono w dyskusji zagadnienie ochrony własności intelektualnej. Chodzi o wyeliminowanie sytuacji, gdy z prywatnej inicjatywy zostaje opracowane i zgłoszone przedsięwzięcie, a miasto Łódź w drodze zamówień publicznych wyłania (innego niż pomysłodawca) wykonawcę.
- e) Uczestnicy badali kwestię poniesionych przez Biuro ds. Rewitalizacji kosztów opracowania aktualizacji GPR. Poruszony został temat większego wykorzystania potencjału Łodzi akademickiej, lokalnych ekspertów i uwzględniania ich uwag i postulatów.
- f) Zwrócono uwagę na dbałość o to, by zapisy GPR nie odpowiadały wyłącznie aktualnym unijnym programom finansowania, ale, aby wynikały z endogennych i zbadanych potrzeb. Podkreślono, że punktem ciężkości w GPR powinien być rozwój społeczno – gospodarczy, a nie aspekt infrastrukturalno – remontowy.
- g) Kolejny uczestnik wskazywał na fakt, iż w jego opinii – jest brak spójności strategii miasta z GPR, że dokument nie koresponduje wprost z polityką miasta, od której powinno się zacząć procedowanie następnych dokumentów. Podał przykład nierozwiązanej kwestii braku podziemnej infrastruktury, kanalizacji rozdzielczej, doprowadzenia wody, nieoptymalnego systemu gospodarowania odpadami, które powinny być priorytetowe.
- h) Uczestnicy pytali, czy fakt odebrania części kompetencji Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie wpłynie negatywnie na realizację GPR.

Podczas spotkania nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

W spotkaniu w dniu 23 kwietnia 2018 r. uczestniczyło 15 osób, w tym pracownicy Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych (Biuro ds. Rewitalizacji, Miejska Pracownia Urbanistyczna, Wydział Edukacji, Zarząd Lokali Miejskich, Biuro Architekta Miasta, Biuro ds. Partycypacji Społecznej).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik Oddziału ds. Działań Społeczno-Gospodarczych w Biurze ds. Rewitalizacji, po krótkim powitaniu gości, omówiła - z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. Przedstawiła przesłanki dla przeprowadzenia tej zmiany. Szczegółowo omówiła, jakich zmian dokonano w GPR, a jakie kwestie pozostaną niezmiennie.

Jeden z uczestników spotkania reprezentujący Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Żeromskiego 115 w Łodzi prosił o informacje, czy Miasto planuje działania remontowo – modernizacyjne oraz w jakim planowanym terminie reprezentowana przez niego placówka oświatowa będzie poddana remontowi w ramach działań rewitalizacyjnych. Dodatkowo podniesiono problem spadającej liczby dzieci w wieku szkolnym i pojawiającym się obawom związanym z rekrutacją do szkół śródmiejskich. Zdaniem wnioskodawcy jedną z przyczyn takiego stanu rzeczy są wyprowadzki mieszkańców z remontowanych nieruchomości poza ścisłe centrum miasta.

Podczas spotkania nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

W spotkaniu w dniu 24 kwietnia 2018 r. uczestniczyło 12 osób, w tym pracownicy Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych (Biuro ds. Rewitalizacji, Miejska Pracownia Urbanistyczna, Zarząd Lokali Miejskich, Biuro ds. Partycypacji Społecznej, Wydział Kultury).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik Oddziału ds. Działań Społeczno-Gospodarczych w Biurze ds. Rewitalizacji, po krótkim powitaniu gości, omówiła - przy użyciu prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. Przedstawiła przesłanki dla przeprowadzenia tej zmiany. Szczegółowo omówiła jakich zmian dokonano w GPR, a jakie kwestie pozostaną niezmiennie.

Przedstawicielka Muzeum Sztuki w Łodzi zaprezentowała swoją instytucję, która egzemplifikuje twórczość nowoczesną i jest drugim na świecie po Museum of Modern Art., muzeum z bezcennym dziedzictwem i zbiorami. Zwróciła uwagę na brak mechanizmów, narzędzi współpracy miejskich instytucji kultury z Muzeum Sztuki w Łodzi. W opinii Muzeum, Miasto nie wykorzystuje potencjału tej instytucji. Reprezentantka wyjaśniła, że wynika to być może z faktu, że Muzeum jest wspólną instytucją kultury ministra oraz wojewody, a nie jednostką miejską. Muzeum deklaruje

chęć współpracy w elementach programu publicznego oraz edukacji i promocji miasta Łodzi i chce być włączane w różnych planach, dokumentach i strategiach miejskich. Podano fakt, iż Muzeum Sztuki w Łodzi generuje wokół siebie niemały ruch turystyczny.

Dodatkowo wywiązała się dyskusja czy miasto Łódź stawia jako priorytet utrzymanie starych, zdrowych drzewostanów, skoro umieściło w GPR kwestię zieleni miejskiej, parków, miejsc inkluzywnych, biologicznie czynnych. Rozmowa zakończona została prośbą o szczególną uwagę w tym zakresie.

Poruszono wątek wprowadzenia dodatkowego wskaźnika badającego uczestnictwo w kulturze, czyli wykorzystanie narzędzia *audience development* (rozwój widowni), która jest metodą powszechnie stosowaną w badaniach sposobu pracy organizacji, firm i instytucji sektora kultury, która jest skoncentrowana na rozwoju ilościowych i jakościowych publicznych wydarzeń kulturalnych.

Jeden z uczestników zwrócił uwagę na uwzględnianie w programach miejskich zwiększenia liczby publicznych toalet lub zorganizowanie ich w ramach budynków użytkowo – handlowych, gdyż w ramach aktywnej polityki senioralnej winien być to ważny element.

Podczas spotkania nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

W spotkaniu w dniu 25 kwietnia 2018 r. uczestniczyło 26 osób, w tym pracownicy Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych (Biuro ds. Rewitalizacji, Miejska Pracownia Urbanistyczna, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Miejski Konserwator Zabytków, Biuro ds. Partycypacji Społecznej, Zarząd Zieleni Miejskiej, Wydział Zarządzania Projektami, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik Oddziału ds. Działań Społeczno-Gospodarczych w Biurze ds. Rewitalizacji, po krótkim powitaniu gości, omówiła - z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. Przedstawiła przesłanki dla przeprowadzenia tej zmiany. Szczegółowo omówiła, jakich zmian dokonano w GPR, a jakie kwestie pozostaną niezmiennie.

Po części informacyjnej mieszkańcy zadali kilka pytań związanych z nieruchomościami, które reprezentują. Pracownicy z Wydziału Zbywania

i Nabywania Nieruchomości wyjaśniali, jakie są zasady zbywania przez Miasto lokali i konsekwencje z tym związane. Jedna z uczestniczek zgłosiła, że aktualizowany dokument jest dla niej trudny i niezrozumiały. Wyraziła potrzebę spotkań z mieszkańcami w zakresie działań związanych z rewitalizacją, które odnoszą się wprost do danego osiedla, jego uwarunkowań i problemów. Uczestnicy poprosili o wyjaśnienie, jak Miasto zamierza waloryzować zabytki.

Podczas spotkania nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

W czterech spotkaniach konsultacyjnych uczestniczyło łącznie 80 osób, w tym pracownicy Urzędu Miasta Łodzi. Podczas spotkań nie wpłynęły żadne uwagi w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

Z-CA DYREKTORA
Biura ds. Rewitalizacji
Elzbieta Michalska
Elzbieta Michalska