

**Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych
prowadzonych w formie warsztatów z interesariuszami rewitalizacji
z możliwością składania uwag do protokołu dotyczących zmiany
Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi
w dniach 20 i 26 kwietnia 2018 r.**

Biuro ds. Rewitalizacji UMŁ informuje, że na podstawie Zarządzenia Nr 8182/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 kwietnia 2018 roku *w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi* w dniach 20 i 26 kwietnia 2018 r. odbyły się warsztaty z interesariuszami rewitalizacji z możliwością składania uwag do protokołu dotyczące zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

Celem spotkań było zaprezentowanie i omówienie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji oraz poznanie opinii, zebranie propozycji i uwag do projektu aktualizowanego dokumentu. Warsztaty miały charakter otwarty, wszyscy interesariusze rewitalizacji mieli prawo uczestniczenia w konsultacjach społecznych.

Spotkania konsultacyjne prowadzone były w formie:

- a) warsztatów z interesariuszami rewitalizacji, w szczególności z organizacjami pozarządowymi z możliwością składania uwag do protokołu; warsztaty odbyły się w Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS w Łodzi przy ul. Narutowicza 8/10, 90-135 Łódź, w dniu 20 kwietnia 2018 r. od godz. 17.00 do godz. 20.00
- b) warsztatów z interesariuszami rewitalizacji, w szczególności z przedsiębiorcami i związkami branżowymi z możliwością składania uwag do protokołu; warsztaty odbyły się w Regionalnej Izbie Budownictwa, przy ul. Łąkowej 11, 90-562 Łódź, w dniu 26 kwietnia 2018 r. od godz. 17.00 do godz. 20.00

W warsztatach w dniu 20 kwietnia 2018 r. uczestniczyło 18 osób, w tym urzędnicy Urzędu Miasta Łodzi (Biuro ds. Rewitalizacji UMŁ, Wydział Edukacji, Miejska Pracownia Urbanistyczna, Zarząd Zieleni Miejskiej, Wydział Kultury, Zarząd Lokali Miejskich, Wydział Sportu, Biuro Strategii Miasta).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik Oddziału ds. Działań Społeczno - Gospodarczych w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ, po krótkim powitaniu gości i prezentacji scenariusza

warsztatów, omówiła - przy użyciu prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. Przedstawiła przesłanki dla przeprowadzenia tej zmiany. Szczegółowo omówiła jakich zmian dokonano w GPR. Warsztaty moderowane były przez pana Łukasza Waszaka z Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS.

W trakcie warsztatów poruszano wiele kwestii, m.in. poproszono o interpretację zapisów Przedsięwzięcia 102. Główne prace warsztatowe koncentrowały się wokół Przedsięwzięcia 2, które dotyczy zasad współpracy z organizacjami pozarządowymi w aspekcie rewitalizacji. Przedstawicielka jednej z organizacji pozarządowych zwróciła uwagę, że zbyt niskie dotacje nie odpowiadają na znacznie większe potrzeby mieszkańców, sugerowała aby uwzględnić kwestię senioralną w budowie kapitału społecznego.

W toku prac warsztatowych jednogłośnie ustalono, że:

- ✓ zapis Typu 23 powinien zostać uzupełniony o określenie „środowiskowe”, tak aby uzyskać brzmienie: „Programy włączające osoby narażone na utrwalone wykluczenie społeczne, w szczególności programy resocjalizacyjne i terapeutyczno – resocjalizacyjne oraz środowiskowe”
- ✓ zapis Typu 25 winien być uzupełniony o określenie „w tym poprzez sport”, tak aby uzyskać brzmienie: „Programy skierowane do młodzieży, których celem jest budowanie właściwych relacji z rówieśnikami ponad barierami własnego środowiska, w tym poprzez sport”.
- ✓ dopisać Typ 24.1. „Rozwijanie wolontariatu jako narzędzia aktywizacji społecznej”

Moderator podnosił pewne zagadnienia, a następnie je podsumowywał. W trakcie warsztatów padła propozycja określenia gospodarza każdego z typów w GPR, określenia która komórka w Urzędzie Miasta Łodzi byłaby odpowiedzialna za dany typ, aby go zoperacjonalizować. Jednoznacznie jednak ustalono, że takie zapisy wiążące konkursy miasta Łodzi z typami będą zapisane w Wieloletnim programie współpracy z organizacjami pozarządowymi. Warsztaty zakończono krótkim podsumowaniem wniesionych uwag.

W warsztatach w dniu 26 kwietnia 2018 r. uczestniczyły 32 osoby, w tym urzędnicy Urzędu Miasta Łodzi (Biuro ds. Rewitalizacji, Biuro Partycypacji Społecznej, Miejska

Pracownia Urbanistyczna, Wydział Zdrowia, Wydział ds. Zarządzania Projektami, Zarząd Lokali Miejskich, Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, Biuro Architekta Miasta).

Pani Ewa Grabarczyk, kierownik w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ, po krótkim powitaniu gości i prezentacji scenariusza warsztatów, omówiła - przy użyciu prezentacji multimedialnej - aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. Przedstawiła przesłanki dla przeprowadzenia tej zmiany. Szczegółowo omówiła jakich zmian dokonano w GPR.

Warsztaty moderowane były przez panią prezes Jadwigę Kaczorowską z Regionalnej Izby Budownictwa w Łodzi.

W trakcie warsztatów poruszono następujące wątki:

- ✓ dokument jest zbyt obszerny;
- ✓ Gminny Program Rewitalizacji nie może być procedowany jako wypadkowa ustalonej daty (termin składania wniosków dotacyjnych);
- ✓ Łódzka rewitalizacja nie jest przemyślana i spójna;
- ✓ GPR powinien być spójny ze Strategią Miasta, której – według rozmówców nie ma – i winien być jej konsekwencją;
- ✓ Zgłoszono potrzebę dyskusji z łódzkimi ekspertami działającymi dotychczas społecznie i wykorzystanie ich potencjału, nie może być takiej sytuacji, że np. Biuro ds. Rewitalizacji – w opinii zgromadzonych – planuje, realizuje i ocenia własne działania. Analogicznie, w strategiach miejskich (politykach sektorowych) brak jest silnego wzmocnienia wspólnych działań ze środowiskiem przedsiębiorców;
- ✓ Zapisy GPR to przekształcanie śródmieścia Łodzi w „osiedle mieszkaniowe”, przyjazny obszar zamieszkania, tymczasem śródmieście nie powinno być drugą Nową Hutą lecz przemysłowym (w rozumieniu przemysłów innowacyjnych, nowoczesnych, kreatywnych), obszarem potencjału gospodarczego wypełnionym zabudową przemysłową i usługową. Sformułowano zarzut, że aktualnie śródmieście Łodzi jest monokulturą osiedla mieszkaniowego;
- ✓ Nie należy fetyszyzować zieleni. Od zieleni są parki;
- ✓ Zgromadzeni zwracali uwagę na nieosiąganie spójności społecznej deklarowanej w zapisach GPR. Nie zgadzają się, że ta spójność jest osiągnięta, przykład: coraz liczniej grodzące się osiedla;

- ✓ Omawiano postulat aby stworzyć alternatywę dla ruchu samochodowego w mieście, po pierwsze lepszy transport publiczny, większą sieć roweru publicznego, wynajem elektrycznych samochodów;
- ✓ Wniesiono pod rozagę aby w ramach wzmacniania partycypacji społecznej prowadzić transmisję audiowizualną online ze wszystkich konsultacji społecznych. Mieszkańcy nie chodzą na konsultacje bo nie wierzą w ich sens, nie mają wiary, że ich głos będzie brany pod uwagę;
- ✓ Interesariusze powinni być włączani na etapie projektowania, a nie już w ostatnim etapie, kiedy dany np. dokument już istnieje.

Uczestnicy warsztatów odpowiadali w toku dyskusji na następujące pytania:

- ✓ W jaki sposób Miasto, Biuro ds. Rewitalizacji zamierza przeciwdziałać marazmowi społeczno – gospodarczemu ulic, wywołanemu przez przedłużające się remonty (via ulica Kilińskiego). Jak Miasto zamierza uniknąć powtórzenia się sytuacji?
- ✓ Czy jest prowadzony monitoring procesów decyzyjnych w Mieście? Czy można ustalić kto ponosi odpowiedzialność za kolejne złe decyzje?
- ✓ Dlaczego Urząd Miasta Łodzi dubluje stanowiska, np. stanowisko ds. współpracy z przedsiębiorcami w Biurze ds. Rewitalizacji skoro są powołane do tego jednostki, czyli Biuro Obsługi Inwestora i Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej
- ✓ Jak Miasto zamierza zachęcić młodych ludzi, w wieku prokreacyjnym, produkcyjnym do zamieszkania z powrotem w centrum?

Postulatem podsumowującym dyskusję było stanowisko kilku zgromadzonych, w którym domagają się zaprzestania stosowania uchwalonego Gminnego Programu Rewitalizacji i stworzenie nowego dokumentu, który będzie zbudowany na matrycy Dekalogu opracowanego przez Łódzką Szkołę Rewitalizacji (załącznik).

Warsztaty zakończono krótkim podsumowaniem wniesionych uwag.

W dwóch spotkaniach warsztatowych uczestniczyło łącznie 50 osób, w tym pracownicy Urzędu Miasta Łodzi. Podczas spotkań nie wpłynęły żadne uwagi w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz formularza zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.

Z-CA DYREKTORA
Biura ds. Rewitalizacji

Elżbieta Michalska

Dekalog Łódzkiej Szkoły Rewitalizacji

Program rewitalizacji, to swego rodzaju master plan dla rozwoju miasta, będący szansą na skuteczne zbudowanie przewagi konkurencyjnej Łodzi w krajowej i międzynarodowej rywalizacji o rzadkie zasoby, tj.: ludzi, kapitały, instytucje.

Program rewitalizacji powinien być realizowany w sposób ciągły i spójny, uwzględniając trzy podstawowe komponenty:

- strategiczny – planowanie,
- operacyjny – wykonanie,
- oceniający efekty – stały monitoring.

Zrewitalizowane obszary powinny być zarządzane w sposób efektywny ekonomicznie, jednocześnie zapewniający wysoki komfort życia mieszkańców.

Program rewitalizacji powinien stworzyć wysokiej jakości środowisko miejskie, przyjazne dla mieszkańców i gospodarki, generujące efekty synergii w swoim otoczeniu.

Program rewitalizacji powinien zapewniać harmonijny i trwały rozwój społeczeństwa obywatelskiego oraz kapitału społecznego.

Zatem należy:

1. Przywrócić miastotwórcze funkcje śródmieścia na miarę XXI wieku.
2. Odbudować ład przestrzenny i architektoniczny, z dbałością o estetykę miejsca i poszanowanie tradycji.
3. Stworzyć warunki do powstania wspólnoty mieszkańców, zdolnej do samodzielnego utrzymania zrewitalizowanej przestrzeni.
4. Zaplanować i wykonać infrastrukturę sieciową miasta na miarę XXI wieku.
5. Uczynić z obszaru śródmieścia strefę przyjazną dla pieszego, poprzez właściwą organizację systemu transportu kołowego i publicznego.
6. Stworzyć przyjazne warunki dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości oraz budowy zamożności społeczeństwa obywatelskiego.
7. Dokonać podziału zadań inwestycyjnych Programu rewitalizacji według skali właściwej dla potencjału ekonomicznego lokalnych małych i średnich przedsiębiorstw.
8. Wprowadzić, w zrewitalizowanym obszarze, usługi publiczne adekwatne do potrzeb nowej - odbudowanej wspólnoty śródmieścia.
9. Stworzyć program: „Powrotu do Miasta”, tj. migracji mieszkańców z przedmieść do śródmieścia.
10. Na bazie doświadczeń z realizacji Programu rewitalizacji zbudować wysokie kompetencje skupione w Łódzkiej Szkole Rewitalizacji, będące unikalną specjalnością, wyróżniającą Łódź w Polsce i w Europie.

Jednocześnie wyrażamy głębokie przekonanie, że Program rewitalizacji powinien być częścią starannie przemyślanej, odwołującej się do tradycji, na której zbudowana jest tożsamość miasta i mieszkańców, strategii rozwoju Łodzi fabrykanckiej - przemysłowej, aspirującej do miana **stolicy kultury technicznej kraju**.

Sygnatariusze porozumienia Łódzkiej Szkoły Rewitalizacji

Łódź, 26 kwietnia 2018 roku