

**Protokół Nr 107/17**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 15 grudnia 2017 r.**  
**w godzinach: 8<sup>20</sup> – 9<sup>00</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Wojciech Rosicki           | – Wiceprezydent Miasta  |
| 3. Krzysztof Piątkowski       | – Wiceprezydent Miasta  |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta  |
| 5. Krzysztof Mączkowski       | – Skarbnik Miasta   |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek   | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia      |
| 7. Marek Kondraciuk           | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych               |
| 8. Michał Chmielewski         | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem        |
| 9. Tomasz Jakubiec            | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju          |
| 10. Jarosław Chwiałkowski     | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji         |
| 11. Tomasz Głuszczyk          | – Zastępca Dyrektora Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli     |
| 12. Agnieszka Dyśko           | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                    |
| 13. Małgorzata Wojtczak       | – Dyrektor Wydziału Budżetu                                   |
| 14. Elżbieta Staszyńska       | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego                        |
| 15. Witold Fontner            | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 16. Jolanta Baranowska        | – Inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów      |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

- 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**
  - 1/ przyjęcia do realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Łodzi;
  - 2/ określenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta Łodzi;
  - 3/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy na rok 2018;
  - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2017 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2017;
  - 5/ przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2018;

- 6/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Gminie Pabianice, w pasie drogi ul. Okołówickiej;
- 7/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Mazowieckiej 9 i Mazowieckiej bez numeru, Pomorskiej 269, Czechosłowackiej 4 i Czechosłowackiej bez numeru na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi;
- 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Łodzi oraz utworzenia Centrum Usług Wspólnych Oświaty w Łodzi i nadania statutu;
- 9/ ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Miasto Łódź;
- 10/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Juliana Tuwima, płk. Jana Kilińskiego, Nawrot i Piotrkowskiej;
- 11/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej;
- 12/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, Czerwonej, Wólczańskiej, Radwańskiej, Brzeźnej, Edwarda Abramowskiego, Jana Kilińskiego, Tylnej, Henryka Sienkiewicza i ks. bp. Wincentego Tymienieckiego;
- 13/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Gontyny, Pawilońskiej, gen. Józefa Sowińskiego, Sasanek i Zgierskiej;
- 14/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Łagiewnickiej, Modrzewiowej, Folwarcznej, Jaworowej, Leszczynowej, gen. Józefa Sowińskiego, Pawilońskiej, gen. Józefa Bema i Gontyny;
- 15/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Łagiewnickiej, Modrzewiowej, Folwarcznej, Jaworowej, Leszczynowej, gen. Józefa Sowińskiego, Pawilońskiej, gen. Józefa Bema i Gontyny;
- 2/ zmieniające zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej;

- 3/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Krakowskiej 14, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Sasanek 31/33, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25, jako działka o numerze 119/5;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Niciarnianej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej bez numeru i Cieszyńskiej 47b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Tetmajera 12A i 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Tetmajera 12A i 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wielkopolskiej 60 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Praskiej 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rewolucji 1905 r. nr 18 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wschodniej 67 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

### **3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie miasta.**

#### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Małgorzata Gajeka** w sprawie:
  - 1/ przyjęcia do realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Łodzi;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Iwona Iwanicka** w sprawach:
  - 2/ określenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta Łodzi;
  - 3/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy na rok 2018;
  - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2017 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2017;
  - 5/ przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018 oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2018;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Sobańska** w sprawach:
  - 6/ wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Gminie Pabianice, w pasie drogi ul. Okołówickiej;
  - 7/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Mazowieckiej 9 i Mazowieckiej bez numeru, Pomorskiej 269, Czechosłowackiej 4 i Czechosłowackiej bez numeru na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi;
- **p.o. dyr. Wydziału Edukacji Berenika Bardzka** w sprawach:
  - 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Łodzi oraz utworzenia Centrum Usług Wspólnych Oświaty w Łodzi i nadania statutu;
  - 9/ ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Miasto Łódź;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza, z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** oraz **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Aneta Tomczak** w sprawach:
  - 10/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Juliana Tuwima, płk. Jana Kilińskiego, Nawrot i Piotrkowskiej;

- 11/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej;
- 12/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, Czerwonej, Wólczańskiej, Radwańskiej, Brzeźnej, Edwarda Abramowskiego, Jana Kilińskiego, Tylnej, Henryka Sienkiewicza i ks. bp. Wincentego Tymienieckiego;
- 13/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Gontyny, Pawilońskiej, gen. Józefa Sowińskiego, Sasanek i Zgierskiej;
- 14/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Łagiewnickiej, Modrzewiowej, Folwarcznej, Jaworowej, Leszczynowej, gen. Józefa Sowińskiego, Pawilońskiej, gen. Józefa Bema i Gontyny;
- 15/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 - 15 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza, z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska oraz z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Aneta Tomczak** w sprawach:
  - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Łagiewnickiej, Modrzewiowej, Folwarcznej, Jaworowej, Leszczynowej, gen. Józefa Sowińskiego, Pawilońskiej, gen. Józefa Bema i Gontyny;
  - 2/ zmieniające zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
  - 3/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Krakowskiej 14, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
- 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Sasanek 31/33, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25, jako działka o numerze 119/5;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Niciarnianej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej bez numeru i Cieszyńskiej 47b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Tetmajera 12A i 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kazimierza Tetmajera 12A i 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wielkopolskiej 60 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Praskiej 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rewolucji 1905 r. nr 18 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wschodniej 67 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.12.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła jego ponowne przedstawienie na kolejnym posiedzeniu Kolegium.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6.** Pani Prezydent poleciła zobowiązanie dzierżawcy ww. części nieruchomości do dostosowania wyglądu usytuowanego na tym terenie obiektu handlowego do standardów obowiązujących na terenie Miasta.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.10.** Pani Prezydent poleciła zobowiązanie dzierżawcy ww. części nieruchomości do poprawy estetyki znajdującego się na tym terenie obiektu handlowego w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.14.** Pani Prezydent poleciła zawarcie umowy dzierżawy ww. części nieruchomości na okres 6 miesięcy z możliwością jej wcześniejszego rozwiązania oraz poinformowanie dzierżawcy o planach Miasta związanych z rewitalizacją tego obszaru.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 16 - 29 do protokołu.

- Ad. 3.** Odnośnie do **Informacji dotyczącej spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie miasta** Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszki Dobruckiej – podjęła decyzję o przedstawieniu jej na następnym posiedzeniu Kolegium.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**