

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|--|---|---|---|---|
| 1. | Łódź ul. Augustów bez numeru obręb W-19 działka nr 235 działka nr 236 księga wieczysta LD1M/00051093/4 | 2 260 m ² 1 991 m ² <u>Łącznie:</u> 4 251 m ² | Działki są niezabudowane. Działka nr 235 porośnięta jest ruderalną roślinnością, która stanowi zielen izolacyjną. Działka nr 236 w części utwardzona jest płytami betonowymi. Na nieruchomości znajdują się: - energetyczna linia kablowa nn, - energetyczna linia kablowa nn oraz oświetlenie ulic, - kanał deszczowy D=0,80 m i D=0,60 m, - kanał sanitarny D=0,30 m, - fragment przyłącza kanalizacji deszczowej o długości L=18 m, - w granicy działek może przebiegać podziemna infrastruktura teletechniczna | Nieruchomość jest objęta jest uchwałą Nr XXII/478/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rokicińskiej i Augustów oraz torów PKP (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. Nr 14, poz. 188). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 236 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2PU – tereny produkcyjno-usługowe, zaś działka nr 235 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4ZI – tereny zieleni izolacyjnej. | 750 000 zł do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%) |

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 lipca 2018 r. do dnia 11 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska