

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Augustów bez numeru - działka nr 199/27 w obrębie W-19, - działka nr 78/11 w obrębie W-34. KW nr LD1M/00319952/1	1061 m <sup>2</sup>	Nieruchomości są niezabudowane, w części porośnięte drzewami oraz krzewami. Przez ich teren przebiegają: - kanał deszczowy D=0,80m (wraz z 3 włączami do studni rewizyjnych), wykonany z rur żelbetowych, stanowiący własność Miasta Łódź i będący w eksploatacji ZWiK Sp. z o.o., - przyłącze kanalizacji deszczowej D=0,20m wykonane dla posesji ul. Augustów 2c, o długości 26,75 m, - 6 energetycznych linii kablowych SN, należących do PGE Dystrybucja S.A., - przyłącze napowietrzne nN, należące do PGE Dystrybucja S.A.,  Przy sprzedaży nieruchomości ich nabywca ustanowi na rzecz Miasta Łódź nieodpłatną służebność gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu dla stanowiącego własność Miast Łódź kanału deszczowego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXII/478/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonego w rejonie ulic: Rokicińskiej i Augustów oraz torów PKP (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. Nr 14, poz. 188) nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem KPU, dla którego plan ustala: - przeznaczenie podstawowe: tereny garaży i parkingów terenowych, - przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa związana z obsługą komunikacji.	<b>2 000 000 zł</b>  do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług według obecnie obowiązującej stawki 23%
2.	Łódź ul. Augustów bez numeru - działka nr 199/28 w obrębie W-19, - działka nr 78/13 w obrębie W-34. KW nr LD1M/00051730/2	7667 m <sup>2</sup>			
		<b>łącznie: 8728 m<sup>2</sup></b>			

p.o. ZACZY DYREKTORA  
 Wydziału Zbywania  
 i Nabywania Nieruchomości  
*Katarzyna Sobańska*

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 2 sierpnia 2018 r. do dnia 23 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).