

*ZAPISY
Hanna Zdanowska*
Hanna Zdanowska

PROTOKÓŁ KOŃCOWY

z prac Komisji w okresie od 26 lutego do 20 marca 2019 r.
powołanej Zarządzeniem Nr 384/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z 23 stycznia 2019 r.
do przeprowadzenia postępowania o udzielenie w 2019 r. dotacji
na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie
oraz na prace konserwatorskie i prace restauratorskie
w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków
położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji

- 1) Przewodnicząca - Kamila Kwiecińska-Trzewikowska – Dyrektor Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejski Konserwator Zabytków;
- 2-14) Członkowie:
- Robert Kolczyński – p. o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi
 - Tomasz Jakubiec – Dyrektor Departamentu Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi;
 - Elżbieta Michalska – Zastępca Dyrektora Biura ds. Rewitalizacji w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Iwona Sosnowska-Kowalska – Zastępca Dyrektora Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Marzena Otto – Kierownik Oddziału Nadzoru Konserwatorskiego w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Tomasz Dowgird – inspektor w Oddziale Polityki Lokalowej w Biurze Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi;
 - Anna Zygma – główny specjalista w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Ewa Folde – inspektor w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Agata Matyjaszczyk - inspektor w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Karolina Kępka – Radna Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Kamil Deptuła – Radny Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Sylwester Pawłowski – Radny Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Bartłomiej Dyba - Bojarski – Radny Rady Miejskiej w Łodzi.

Komisja obradowała na trzech posiedzeniach zamkniętych, bez udziału wnioskodawców, w dniach: 26 lutego, 11 i 20 marca b.r. Każde z posiedzeń prowadziła Przewodnicząca. Wszystkie decyzje Komisja podejmowała w głosowaniu jawnym,

większością głosów, w obecności co najmniej ośmiu osób powołanych do jej składu (lista obecności w załączeniu). Z każdego posiedzenia został sporządzony protokół częściowy (w załączeniu)

W podsumowaniu Komisja stwierdza, iż spośród 63 rozpatrywanych wniosków na łączną kwotę 10 589 786,02 zł zdecydowała o:

1. Przyznaniu 13 dotacji celowych na łączną kwotę 1.710.000,00 zł właścicielom następujących nieruchomości (z wyszczególnieniem kwot i zakresów):

Lp.	Adres	Właściciele	Obiekt	Zakres prac	Dotacja
1.	ul. Sienkiewicza 52	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasady północnej	265 000,00 zł
2.	ul. Piramowicza 9	Jolanta Krokowska, Marcin Krokowski prowadzący działalność gospodarczą IMPERIA s.c.	kamienica	Remont fasady i dachu mansardowego	185 000,00 zł
3.	ul. POW 17	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasady północnej	245 000, 00 zł
4.	ul. Roosevelta 16	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasady	195 000, 00 zł
5.	ul. Piotrkowska 70/Traugutta 2	FORTIS s.c. Lech Trawiński, Katarzyna Kondor, Jan Trawiński	kamienica	remont fasady częściowo od ul. Piotrkowskiej. częściowo od ul. Traugutta	85 000, 00 zł
6.	ul. Tuwima 6	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasad dwóch budynków	125 000, 00 zł
7.	ul. Piotrkowska 136	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont elewacji od strony podwórza, remont prześwitu bramowego	135 000, 00 zł
8.	ul. 1 Maja 7	Teresa Łaskiewicz-Wojciechowska	kamienica	Remont fasady, remont prześwitu bramowego	85 000, 00 zł
9.	ul. Gdańska 95	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasady	12 000, 00 zł
10.	ul. Narutowicza 56	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Zabezpieczenie wykuszy, odtworzenie płyt balkonowych w budynku frontowym	28 000, 00 zł
11.	ul. Wólczańska 37	Wspólnota Mieszkaniowa	kamienica	Remont fasady południowej	60 000, 00 zł
12.	ul. Kilińskiego 56	Katedralna Parafia Prawosławna pw. św. Aleksandra Newskiego	ogrodzenie	Remont ogrodzenia od ul. Kilińskiego	80 000, 00 zł
13.	ul. Gdańska 111	Caritas Archidiecezji Łódzkiej	budynek Caritas Archidiecezji Łódzkiej	Remont fasady	210 000, 00 zł

2. Nieprzyznaniu 42 dotacji z powodu ograniczonych środków finansowych właścicielom następujących nieruchomości:

- PEGASI Sp. z o.o., budynek dawnej tkalni Karola Bennicha, ul. Kościuszki 49/51 – wniosek I
- PEGASI Sp. z o.o., budynek dawnej tkalni Karola Bennicha, ul. Kościuszki 49/51 – wniosek II
- St. PAUL'S Developments Polska SSP Sp. z o.o. S.K.A., budynek magazynowy zakładów K.W. Scheiblera (budynek B), ul. Tymienieckiego 28

- St. PAUL'S Developments Polska SSP Sp. z o.o. S.K.A., budynek magazynowy zakładów K.W. Scheiblera (budynek A), ul. Tymienieckiego 28
- Wspólnota Mieszkaniowa Jaracza 69, budynek kamienicy, ul. Jaracza 69
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 42, budynek kamienicy, ul. Gdańska 42, wniosek I
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 42, budynek kamienicy, ul. Gdańska 42, wniosek II
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 42, budynek kamienicy, ul. Gdańska 42, wniosek III
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 42, budynek kamienicy, ul. Gdańska 42, wniosek IV
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 42, budynek kamienicy, ul. Gdańska 42, wniosek V
- Beata Niemiec-Kubiak, budynek współczesny, ul. Żeromskiego 22
- Beata Niemiec-Kubiak, budynek kamienicy, ul. Więckowskiego 48
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienkiewicza 6, budynek kamienicy, ul. Sienkiewicza 6
- Teresa Łaskiewicz-Wojciechowska, budynek kamienicy, ul. Piotrkowska 21
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Towarzystwo Lokator”, 3 budynki mieszkalne, ul. Lokatorska 9/11/13
- Ryszard Michalak, oficyny pofabryczne, ul. Wólczańska 19
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zgierska 24, budynek kamienicy, ul. Zgierska 24
- Współwłaściciele Nieruchomości, budynek kamienicy, ul. Piotrkowska 122
- Współwłaściciele Nieruchomości, budynek kamienicy, ul. Wschodnia 72
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1 Maja 20, budynek kamienicy, ul. 1 Maja 20
- ADVISO Nieruchomości Sp. z o.o., budynek kamienicy, ul. Więckowskiego 24
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Struga 9, budynek kamienicy, ul. Struga 9
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kilińskiego 162, budynek kamienicy, ul. Kilińskiego 162
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wólczańska 27, budynek kamienicy, ul. Wólczańska 27, wniosek I
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wólczańska 27, budynek kamienicy, ul. Wólczańska 27, wniosek II
- Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Struga 9, budynek kamienicy, ul. Struga 9
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pomorska 41A, budynek kamienicy, ul. Pomorska 41A
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1 Maja 28, budynek mieszkalny, ul. 1 Maja 28
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Legionów 17, budynek kamienicy, ul. Legionów 17
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. 10 Lutego 7/9, budynek mieszkalny, ul. 10 Lutego 7/9
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Jaracza 42, budynek kamienicy, ul. Jaracza 42
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Nawrot 4, budynek kamienicy, ul. Nawrot 4
- Wspólnota Mieszkalna ul. Kamińskiego 28, budynek kamienicy, ul. Kamińskiego 28
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piotrkowska 211, budynek kamienicy, ul. Piotrkowska 211
- ZENIT Sp.z o.o., budynek gospodarczy nr 21, ul. Sienkiewicza 82/84, wniosek I
- ZENIT Sp.z o.o., budynek gospodarczy nr 17, ul. Sienkiewicza 82/84, wniosek II
- ZENIT Sp.z o.o., budynek gospodarczy nr 3, ul. Sienkiewicza 82/84, wniosek III
- ZENIT Sp.z o.o., budynek gospodarczy nr 14, ul. Sienkiewicza 82/84, wniosek IV
- SIGNUM Sp. z o.o., budynek kamienicy, ul. Jaracza 8
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. 10 Lutego 4, budynek mieszkalny, ul. 10 Lutego 4
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wólczańska 220, budynek kamienicy, ul. Wólczańska 220
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Orla 11, budynek kamienicy, ul. Orla 11

3. Odrzuceniu 6 wniosków zawierających błędy formalne dotyczących następujących nieruchomości:

- ul. Legionów 49 – załączono zgodę Miasta Łódź (współwłaściciela nieruchomości) na ubieganie się o dotację z dnia 05.09.2018 r. tj. po terminie składania wniosków
- ul. Rewolucji 1905 r. nr 24 – załączono uchwałę Wspólnoty Mieszkaniowej o wyrażeniu zgody na ubieganie się o dotację z dnia 14.09.2018 r. tj. po terminie składania wniosków
- ul. Wschodnia 51 – podane we wniosku kwoty: kosztu prac, wnioskowanej dotacji i wysokości wkładu własnego nie odpowiadają kwotom wynikającym z załączonego kosztorysu (wniosek nieuzupełniony)
- ul. Legionów 24 – brak podpisów części współwłaścicieli nieruchomości pod załączonymi do wniosku: zgodą o ubieganie się o udzielenie dotacji oraz pełnomocnictwem dla osób składających wniosek (wniosek nieuzupełniony)
- ul. Piotrkowska 15 - brak podpisów części współwłaścicieli nieruchomości pod załączonymi do wniosku: zgodą o ubieganie się o udzielenie dotacji oraz pełnomocnictwem dla osób składających wniosek (wniosek nieuzupełniony)
- ul. Kilińskiego 177 – brak właściwego pełnomocnictwa dla osoby składającej wniosek (wniosek nieuzupełniony).

5. Wnioski wycofane przez wnioskodawców (rezygnacja wnioskodawcy z ubiegania się o udzielenie dotacji):

- Pl. Zwycięstwa 2 (pismo z dnia 17.12.2018r.)
- ul. Wólczańska 135 (pismo z dnia 07.03.2019r.)

Przewodnicząca Komisji:

1. 

Członkowie Komisji:

2. 

3. 

4. 

5. 

6. 

7. 

8. 

9. Maryjane
10. Kipho
11. Anne
12. Steve
13. Billie
14. J