



Łódź, dnia 25 stycznia 2019 r.

DM-DM-X.6845.3.2019

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

Prezydent Miasta Łodzi

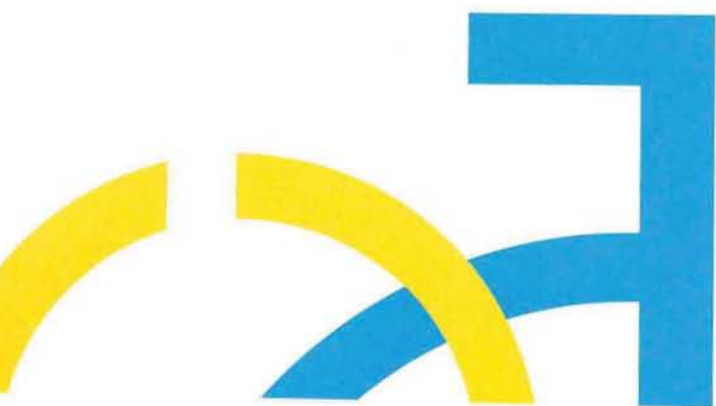
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 15
fax +48 (42) 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

**przeznaczam do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat**

nieruchomości Skarbu Państwa położone w Łodzi przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, w obrębie G-18 oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 210/8, o powierzchni 167 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00042161/6,
- nr 210/9, o powierzchni 147 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00042155/1,
- nr 210/11 i nr 210/12, o łącznej powierzchni 280 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00042156/8,
- nr 210/15, o powierzchni 456 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00041899/1

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	zasady aktualizacji opłat	wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat	informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Łódź ulica Generała Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, obręb G-18, działka nr: 210/8, KW nr LD1M/00042161/6, działka nr 210/9, KW nr LD1M/00042155/1, działki nr 210/11, 210/12, KW nr LD1M/00042156/8, działka nr 210/15, KW nr LD1M/00041899/1	0,1050 ha	nieruchomości niezabudowane	Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018 r. przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem AG2 - tereny aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości w strefie ogólnomiejskiej Sposób zagospodarowania: tereny przemysłowe (Ba)	Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji. Waloryzacja przy zastosowaniu wskaźnika zmian cen nieruchomości ogłoszonych przez Prezesa GUS	693 zł + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	Oddanie nieruchomości w dzierżawę z przeznaczeniem na dojeżdżanie i miejsca postojowe

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 08.02.2019 r. do dnia 01.03.2019 r.

PREZES
ŁÓDZI

Hanna Krawcowa