

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej c) wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 97, Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru lokal nr 1U b) 20/13, 1/108, 355 c) S-5 d) LD1M/00290942/8 cz. LD1M/00116067/7	a) 295,97 m ² b) 1164 m ²	tereny o wiodącej funkcji zabudowy jedno i wielorodzinnej oznaczone symbolem M2 sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 591 940,00 zł. b) 598 703,60 zł. c) 46 739,38 zł. + podatek VAT
2.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 97, Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru lokal nr 2U b) 20/13, 1/108, 355 c) S-5 d) LD1M/00290942/8 cz. LD1M/00116067/7	a) 368,75 m ² b) 1164 m ²	tereny o wiodącej funkcji zabudowy jedno i wielorodzinnej oznaczone symbolem M2 sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 737 500,00 zł. b) 745 926,80 zł. c) 58 232,76 zł. + podatek VAT

3.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 97, Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru lokal nr 3U b) 20/13, 1/108, 355 c) S-5 d) LD1M/00290942/8 cz. LD1M/00116067/7	a) 44,18 m ² b) 1164 m ²	tereny o wiodącej funkcji zabudowy jedno i wielorodzinnej oznaczone symbolem M2 sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 360,00 zł. b) 89 369,62 zł. c) 6 976,86 zł. + podatek VAT
----	---	---	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 17 września 2019 r. do dnia 8 października 2019 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz 2019 r. poz. nr 270, 492, 801, 1309 i 1589), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi - Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Polityki Społecznej i Zieleni 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera - Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami).

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 3193, 2215, 2244, 2354, 2392, 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495 i 1520).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan